

Создано: 03.11.2025 в 11:19

Обновлено: 17.12.2025 в 18:05

Новосибирская область, Новосибирск,
Советская улица, 81

6 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Советская улица, 81

Округ

[Новосибирск](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Советская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

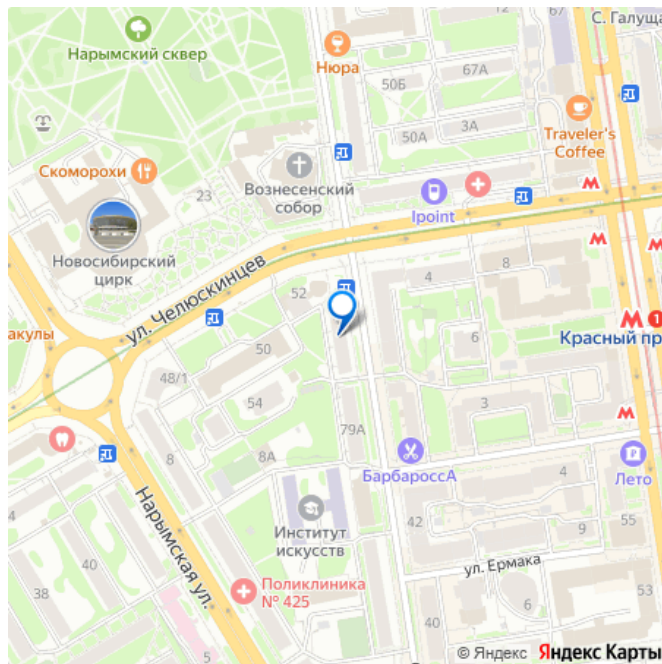
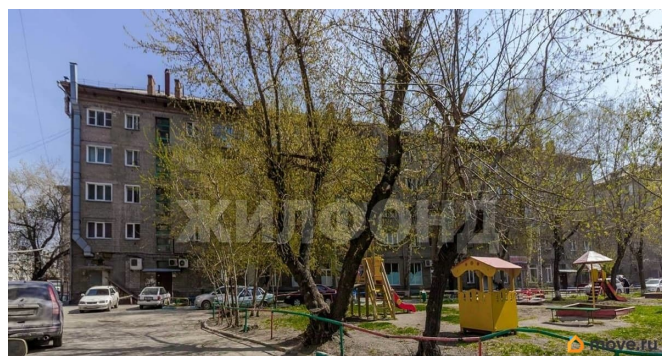
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286299164>

Эльвира Николаевна, ЖИЛФОНД
79344757245

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

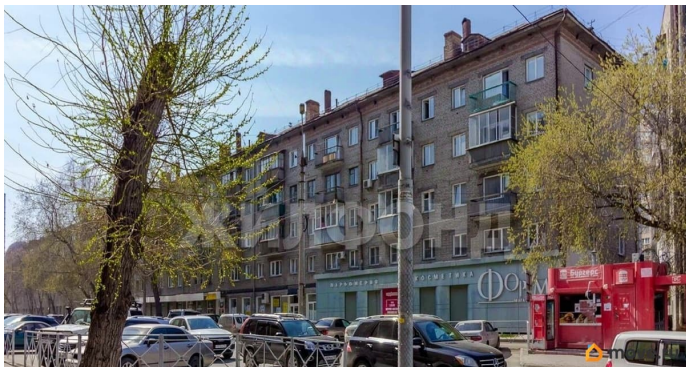
да

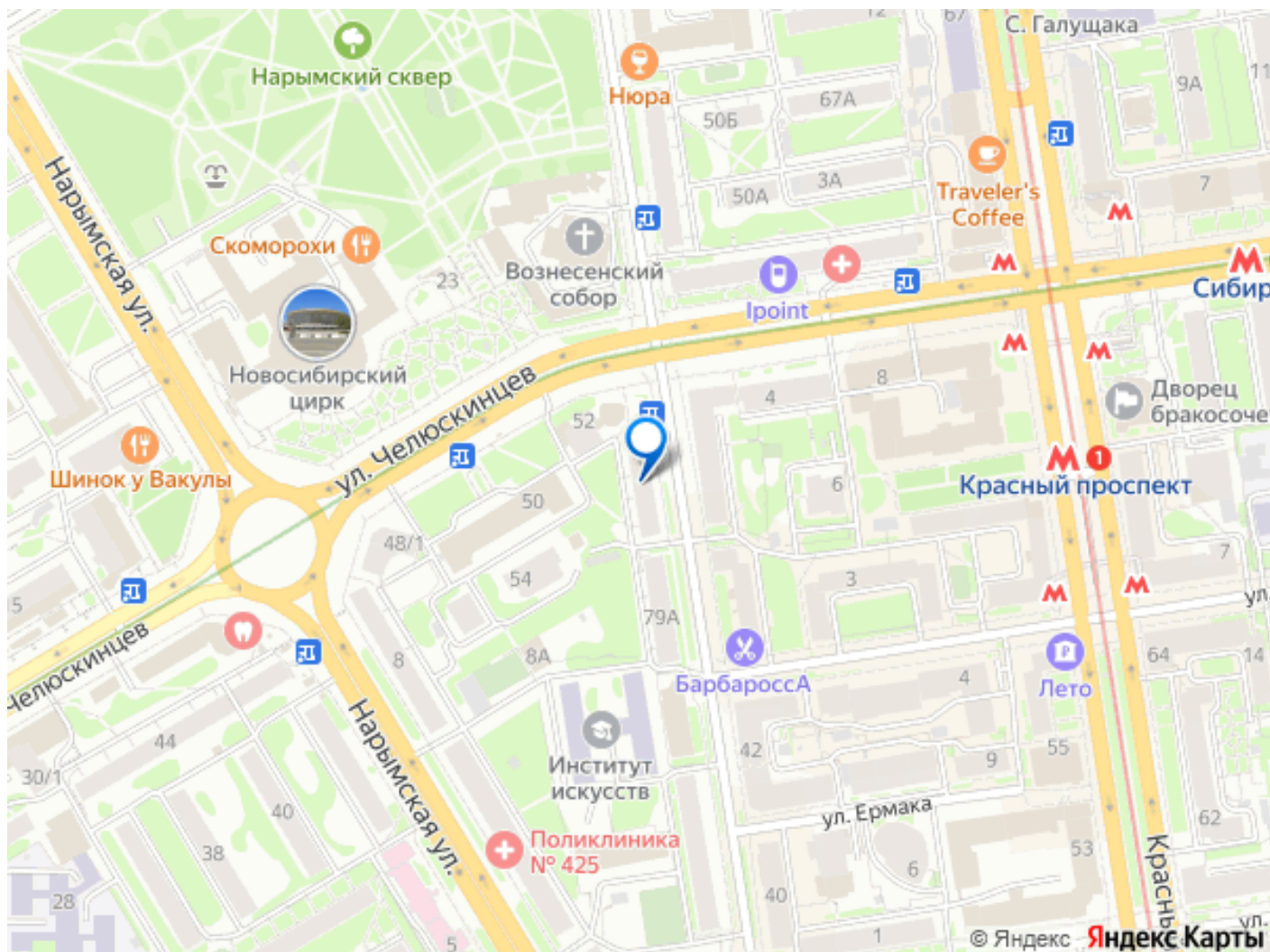
возможна ипотека

Описание

Не пропустите!!! Для ценителей
ИДЕАЛЬНОГО местоположения и
ДОСТУПНОСТИ МЕТРО в продаже 3-х
комнатная квартира в ЦЕНТРАЛЬНОЙ локации
города! Из-за своего расположения
пользуется ОГРОМНЫМ СПРОСОМ при любом
виде аренды. Дом в 2х МИНУТАХ от МЕТРО
Красный проспект. Рядом Цирк, жд вокзал,
Нарымский сквер, в пешей доступности
Центральный рынок, НГМУ, Художественно-
графический факультет НГПУ, лицей 9 и
гимназия 4 одна из ЛУЧШИХ ШКОЛ
Новосибирска, к которой относится дом.
Классическая КИРПИЧНАЯ кладка. В 2025
году проведен КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ
системы отопления и канализации,
отремонтированы подъезды. У дома большая
ДЕТСКАЯ площадка, ухоженные подъезды.
ЖЭУ в здании дома. УДОБНЫЙ 2 этаж.
Квартира требует Вашего внимания и дает
прекрасную ВОЗМОЖНОСТЬ сделать РЕМОНТ
именно так, как вы захотите, НЕ
ПЕРЕПЛАЧИВАЯ за чужие дизайнерские
изыски. МАКСИМАЛЬНО РАЗВИТАЯ
инфраструктура и ИДЕАЛЬНАЯ транспортная
доступность! Рядом остановки всех видов
общественного транспорта, позволяющего
ЛЕГКО ДОБРАТЬСЯ в любую точку города. Для
автомобилистов УДОБНЫЙ ВЫЕЗД на все
основные транспортные магистрали!

Квартира без ОБРЕМЕНЕНИЙ, залогов и прочих нюансов! ЗВОНИТЕ, приходите покажем С УДОВОЛЬСТВИЕМ! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054143595 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России