

Создано: 21.10.2025 в 08:20

Обновлено: 15.12.2025 в 19:42

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Гастелло, 31

3 650 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гастелло, 31

Округ

[Новосибирск, Завельцовский район](#)

Улица

[улица Гастелло](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

24.5 м²

Площадь кухни

4.7 м²

Общая площадь

36.6 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

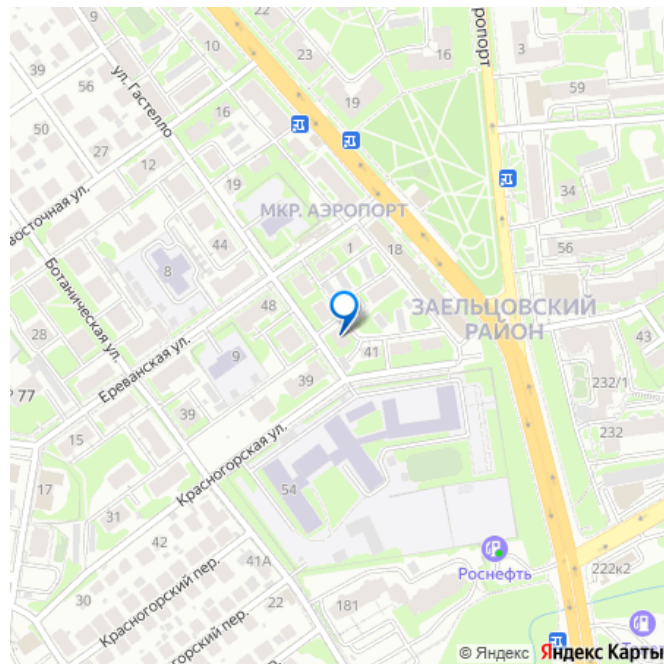
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285892494>

Вадим Игоревич, ЖИЛФОНД

79942584920

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается трехкомнатная квартира в 15 минутах от метро. Квартира находится на втором этаже двухэтажного дома на улице Гастелло, в непосредственной близости от центра города. Общая площадь квартиры составляет 36,6 квадратных метров, что позволяет разместиться всей семье с комфортом. В квартире есть две отдельные комнаты, большая гостиная, кухня и совмещенный санузел. Все окна пластиковые. Окна выходят на две стороны, что обеспечивает хорошую естественную освещенность в течение всего дня. В квартире остается вся необходимая мебель и бытовая техника, что позволит вам сразу же заселиться и наслаждаться комфортом. Рядом с домом расположены детские сады, школы, магазины, аптеки, банки, рестораны и кафе. Также в нескольких минутах ходьбы находятся парки и скверы, где вы сможете проводить свободное время с семьей и друзьями. В пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, что позволит легко добраться в любую точку города. Эта квартира подойдет как для семейного проживания, так и для сдачи в аренду. Отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и в сочетании с удобством расположения. Не упустите свой шанс приобрести этот прекрасный объект по

привлекательной цене. Звоните прямо сейчас и мы организуем для вас просмотр этой замечательной квартиры! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 4 продуктовых магазина. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054144161 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



