

Создано: 01.12.2024 в 14:07

Обновлено: 26.11.2025 в 16:39

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Немировича-Данченко, 138/1**

41 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Немировича-Данченко, 138/1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Немировича-Данченко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

85 м²

Площадь кухни

43 м²

Общая площадь

156.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

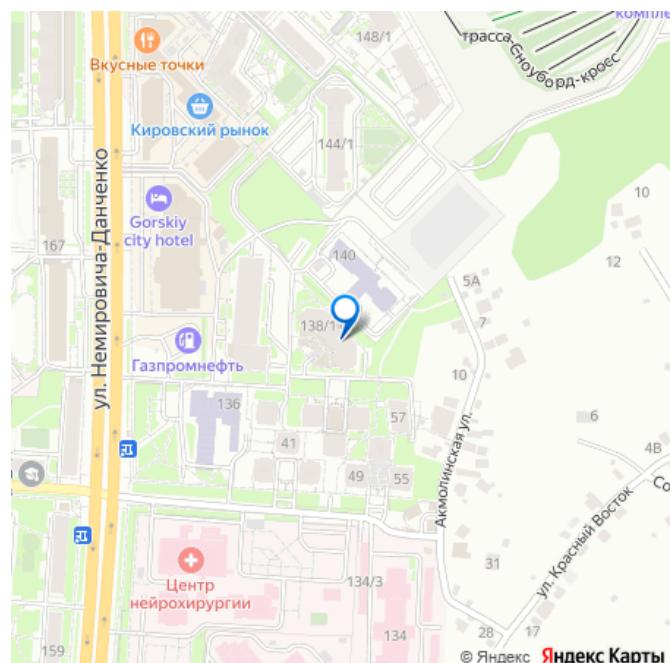
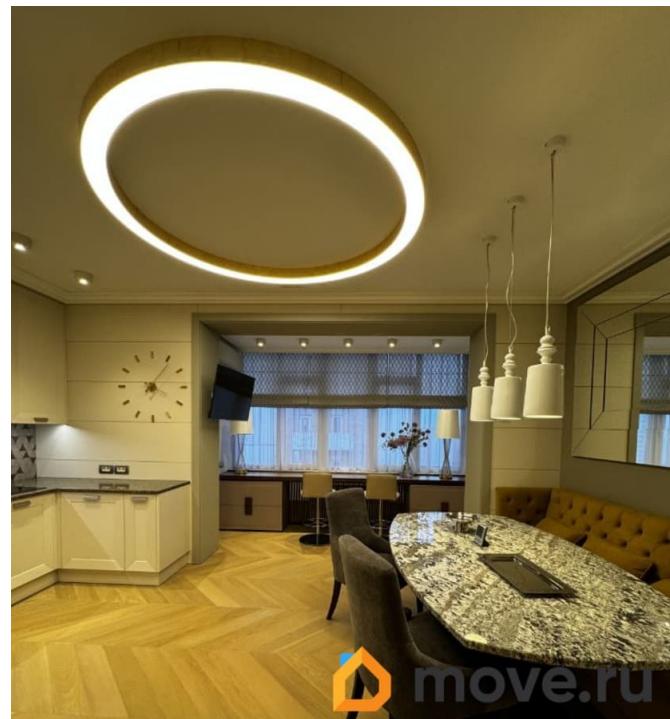
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9279214>
357

**Кристина Шашина, Кристина Шашина
79137217500**

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Рада приветствовать Вас в мире элитной недвижимости! Предлагаю Вашему вниманию стильную 4-х комнатную квартиру-студию, в клубном доме, по адресу улица Немировича-Данченко 138/1. Ремонт квартиры создан по индивидуальному дизайн-проекту! Выполнен из высококачественных материалов производства Англии, Испании, Франции и Германии. Эксклюзивная мебель, освещение производства Италии входит в стоимость продажи! Планировочное решение: кухня-гостиная, гостиная, 2 изолированные спальни, гардеробная, прачечная, встроенные шкафы, встроенный сейф, много мест хранения, раздельные санузлы, теплый пол. Узаконена перепланировка. остается все в квартире: Мебель корпусная, кровать с матрасами, пуфики, столы, стулья, диван, зеркала, сушилка, гладилка, стремянка. Встроенная техника: 2 холодильника, СВЧ-печь, духовой шкаф, винный шкаф, кофемашина, варочная панель, посудомоечная машина, вытяжка, стиральная+сушильная машина фирмы MIELE, кухонный измельчитель, фильтры для воды, бойлер, кондиционеры. Квартира

полностью готова к переезду новых хозяев,
останется только завезти свои вещи!

Уникальность клубного дома заключается в
сочетании удобного местоположения, 40
квартир в доме, выезда из жилого комплекса,
который оснащен системой безопасности, а
закрытая дворовая территория позволяет
расслабиться и насладиться жизнью! Дом
расположен в удачном месте, с хорошей
транспортной развязкой, системой
видеонаблюдения, наземным и подземным
паркингом для машин с видеонаблюдением.
Комфортное проживание подарит Вам
желание с радостью возвращаться домой.

Станьте владельцем комфортного
пространства и наслаждайтесь счастливой
жизнью! Из-за переадресации звонков
соединение может занимать до 30 секунд,
пожалуйста, дождитесь моего ответа.

Приглашаем на показы!

