

Создано: 12.12.2025 в 06:11

Обновлено: 18.12.2025 в 18:21

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Победы, 55/1

**39 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Победы, 55/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

139 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

154 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

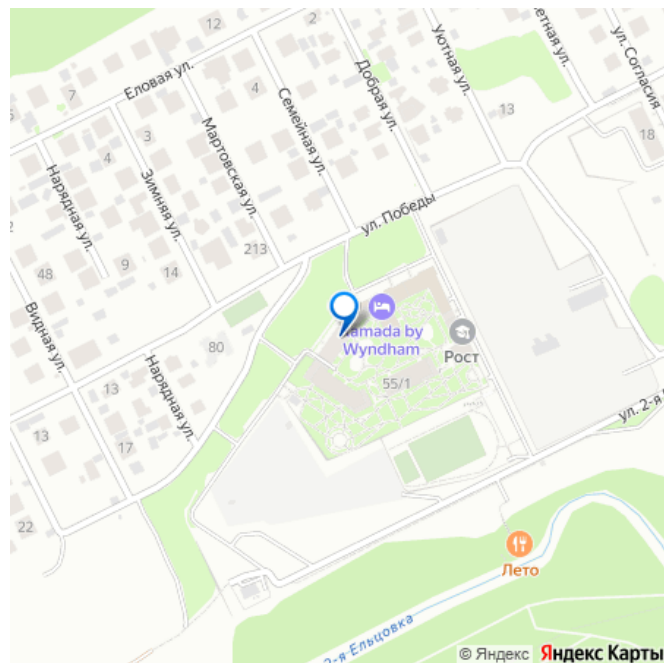
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287349795>

**Ксения Демидова, Владис**  
**Центральное**  
**79130134356**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1967936. Предлагаем вашему вниманию квартиру в ЖК Премиум -класса «Жуковка»! Две квартиры на этаже, что обеспечит тишину и уют. «Жуковка» — многофункциональный жилой комплекс премиум-класса, который органично вписался в природную среду, пожалуй, самого живописного места Новосибирска! Здесь вы почувствуете себя в близи с природой, в тишине и комфорте. Дом построен из кирпича с железобетонными перекрытиями, поэтому жильцы могут быть уверены в его надёжности и долговечности. Квартира продаётся без отделки, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Жуковка имеет свою инфраструктуру и предоставляет европейский сервис на уровне 5 звёзд: - собственная управляющая компания и

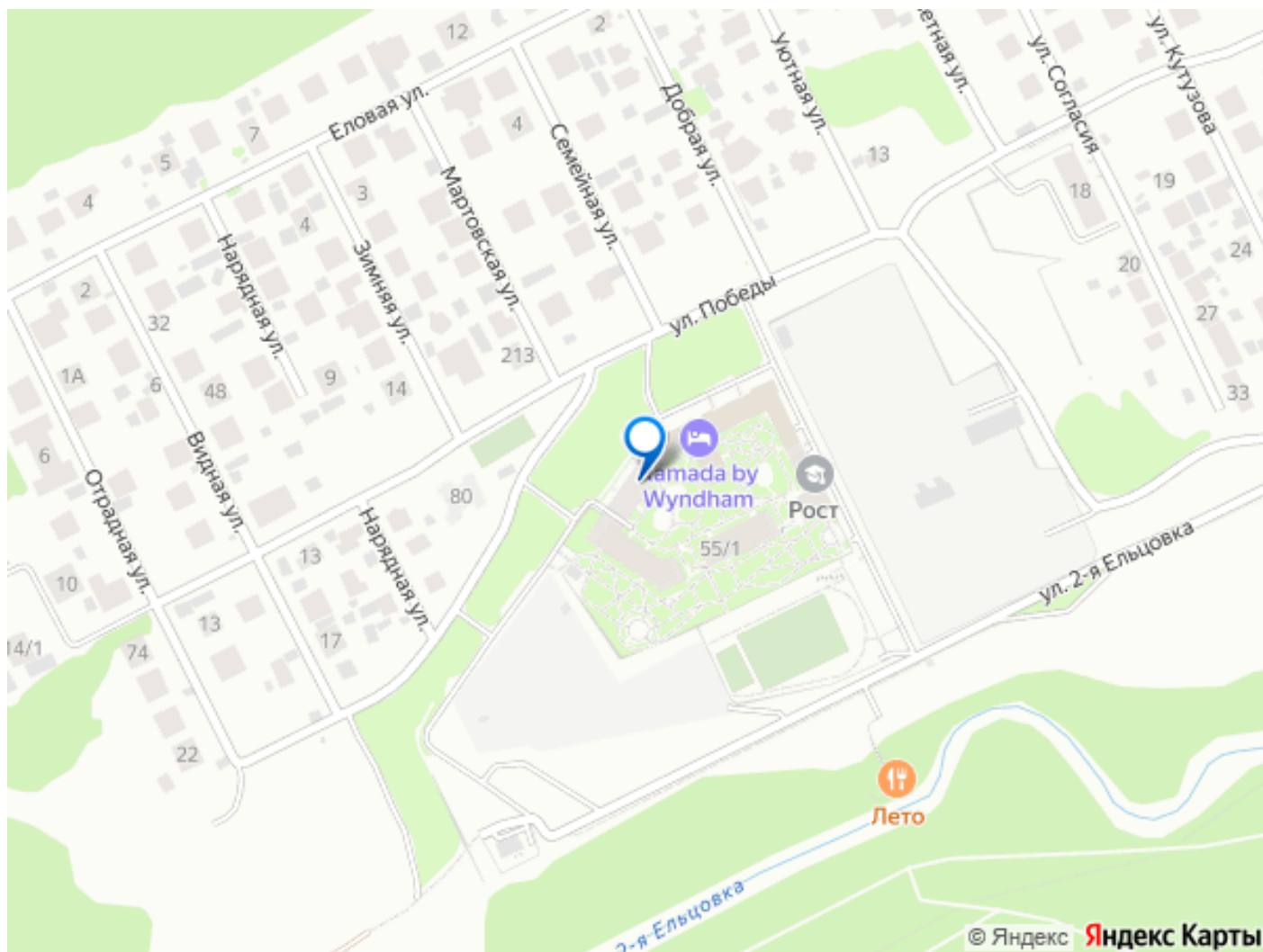
служба безопасности, возможность заказать клининг, доставку еды, и прачечная - школа нового поколения «Рост» с передовой технологией обучения - детский сад для детей от 2 до 7 лет, возможности услуги няни - фитнес-центр с 19-ти метровым бассейном, хамам, финской сауной и зоной джакузи - стадион с футбольным полем и площадкой для игровых видов спорта - просторный подземный паркинг - собственная котельная

На благоустроенной территории спроектированы детские площадки и прогулочные зоны, ландшафтное озеленение во дворе, вечером красивая подсветка комплекса. Рядом с комплексом открыт современный купольный ресторан в лесу. Квартира с видом на две стороны. Окна — алюминиевые двухкамерные стеклопакеты «Schuco»; двери — стальные двери «Gerda». На полу выполнена стяжка 100 мм со звукоизоляцией «Rockwood» 80мм. Есть возможность приобрести подземную парковку с хорошей скидкой. На данный момент, цена квартиры ниже чем у аналогичных квартир от застройщика!!! Позвоните нам прямо сейчас, не упустите возможность стать владельцем этой квартиры!









Move.ru - вся недвижимость России