

Создано: 23.05.2025 в 20:12

Обновлено: 17.12.2025 в 17:22

Новосибирская область, Новосибирск,  
Советская улица, 56

**28 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Советская улица, 56

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Советская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

75.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

151.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/11

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

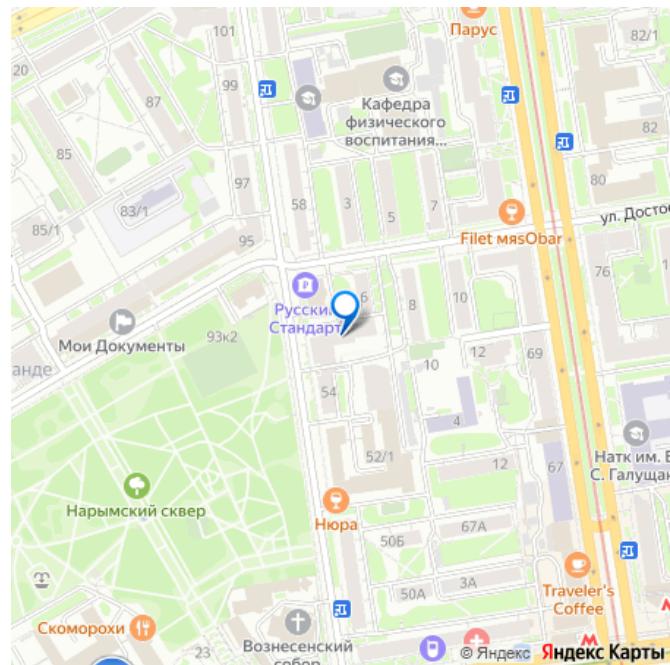
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9279964913>

Григорий Валерьевич, ЖИЛФОНД

**79318958542**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

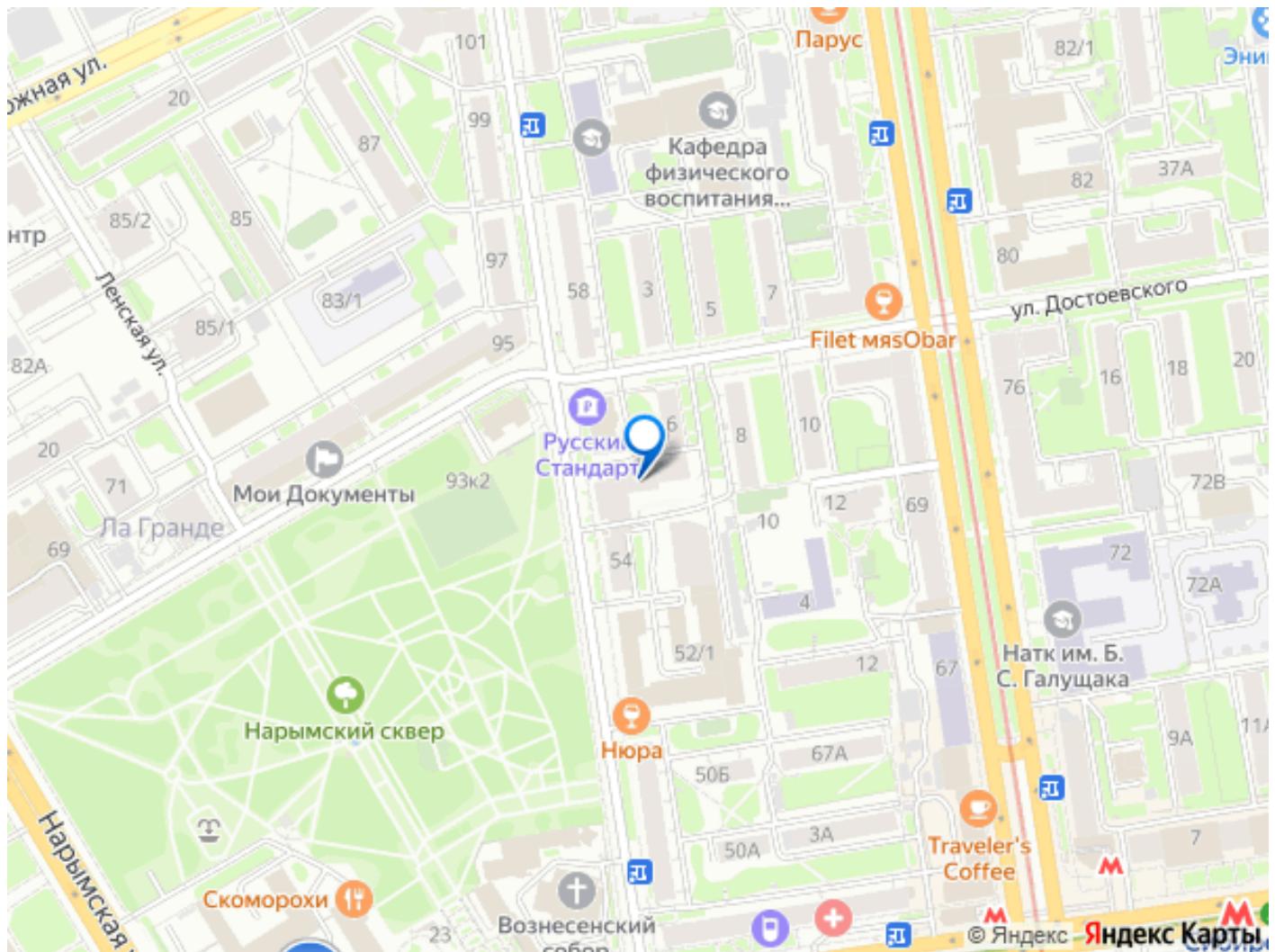
## **Описание**

В продаже трехкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в САМОМ ЦЕНТРЕ ГОРОДА! Уникальность Предложения: Жилой дом классической кирпичной постройки предлагает эксклюзивную квартиру с продуманным дизайном интерьера и функциональной планировкой, идеально подходящей для жизни вашей большой семьи. - Особенности проекта и архитектуры: Проект планировки разработан известным архитектором и дизайнером Лысенко Николаем Васильевичем, воплотившим концепцию комфорта и удобства в каждой детали пространства. Комфортное пространство: - Просторная светлая кухня-гостиная площадью 43,6 м<sup>2</sup> - Уютная просторная ванная комната размером 12,7 м<sup>2</sup> - Три отдельные комнаты с площадями 14,2 м<sup>2</sup>, 16,6 м<sup>2</sup> и 17,3 м<sup>2</sup> - Окна выходят на живописный Нарымский сквер, создавая атмосферу спокойствия и гармонии. Интерьер высокого уровня: - Пол выполнен качественной паркетной доской. - Стены отделаны высококачественными европейскими обоями. - Современная итальянская кухня оборудована встроенными бытовыми приборами европейского производства. Удобство расположения: -

Рядом находится зеленая зона отдыха Нарымского сквера. - В пешей доступности станция метро Красный проспект всего в нескольких минутах пешком. - Шаговая доступность элитных образовательных учреждений: лицей 9 и специализированные школы с углубленным изучением иностранных языков. - Рядом расположены три современных детских сада. - Отличная транспортная инфраструктура позволяет быстро добраться до любой точки города благодаря прямым магистралям.

Дополнительные преимущества: По вашему запросу возможна продажа с мебелью и всей необходимой бытовой техникой. Право собственности подтверждено более 15 лет, юридическая чистота сделки гарантирована. Ждем вас на просмотр уникальной квартиры мечты! Сделайте первый шаг навстречу комфортному будущему своей семьи прямо сейчас! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 9 детских садов, 14 продуктовых магазинов, 5 спортивных учреждений, 2 гимназии, 1 лицей, 1 колледж, 1 техникум, 1 образовательный центр. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054140100 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России