

Создано: 15.09.2025 в 20:37

Обновлено: 17.12.2025 в 10:14

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Аэропорт, 88

17 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Аэропорт, 88

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Аэропорт](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39.6 м²

Площадь кухни

19.8 м²

Общая площадь

147 м²

Этаж

1/18

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284959>
236

Лариса Юрьевна Кравченко, Лариса
Юрьевна Кравченко

79833135109

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

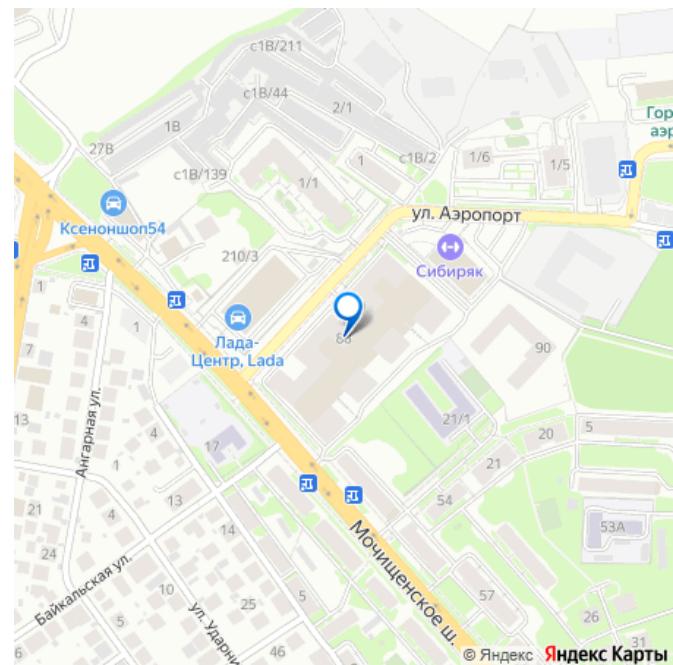
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Урбан-мечта для тех, кто управляет жизнью
Не квартира, а личный штаб в стиле лофт!
Ваш вход, ваша терраса, ваш бизнес. (И всё
это — за 17,5 млн. руб!) Представьте: вы не
просто заходите в подъезд. Вас встречает
собственная парадная (смотрите фото!). И вы
попадаете в уникальное пространство на
двух уровнях. Это ваша личная уникальная
двухуровневая квартира европейского
формата от застройщика Брусника,
известного своим фирменным комфортом и
дизайном. Что вы получаете за 17,5 млн.
рублей? Целый мир! • Основной уровень
(104.9 м²): Простор, свет и воздух. Потолки
2.7 м,全景 окна и роскошная кухня-
гостиная 19.8 м² — здесь можно творить,
собирать друзей и наслаждаться видом.
Эффект второго света добавляет ощущение
свободы. • Ваша терраса (15.7 м²): Личное
открытое небо для утреннего кофе или



вечерних посиделок. Ваша зона релакса. *

Цокольный этаж (42,1) с отдельным входом, как с улицы , так и с паковки можно использовать как: Зону Отдыха и Релакса:

Легко организуйте здесь персональную сауну/спа-зону, домашний кинотеатр, фитнес-уголок или просторную гардеробную воплотите любую мечту! * Максимальный

Комфорт: Прямой выход с цоколя в подземный паркинг приезжайте домой в любую погоду и мгновенно попадайте в свое приватное пространство. Никаких переходов по улице! Так же есть два семейных парковочных места. А может быть и вот так :

- Ваш коммерческий актив (42.1 м?):

Цокольный этаж с отдельным входом! Это не просто кладовка — это готовое решение для студии, кафе, офиса или сдачи в аренду. Оно уже ваше! • Ваше парковочное место (13.3

м?): На подземной парковке. Никаких поисков места зимним утром. Почему наше

предложение — ваша идеальная история? •

Чистый лист: Квартира без ремонта —

создайте интерьер своей мечты с нуля! •

Пожалуй, лучший район (ул. Аэропорт, 88):

Развитая инфраструктура, школы и сады —

всё под рукой. До метро Заельцовская —

всего 5 минут на машине. • Полная

готовность: Продажа БЕЗ обременений.

Ипотека возможна. Все документы готовы к

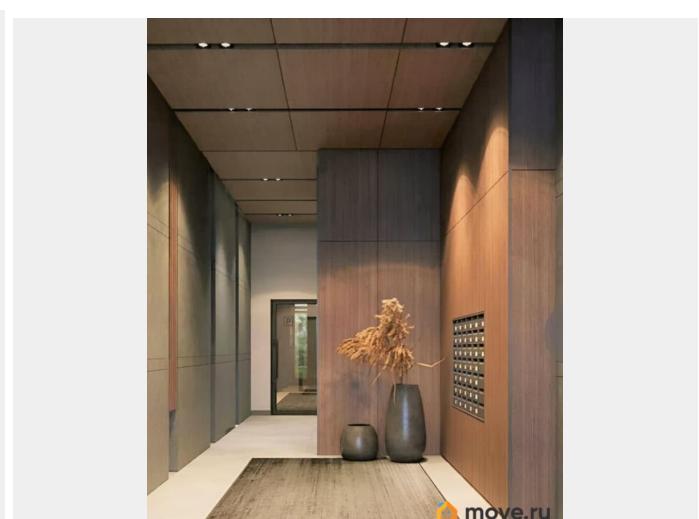
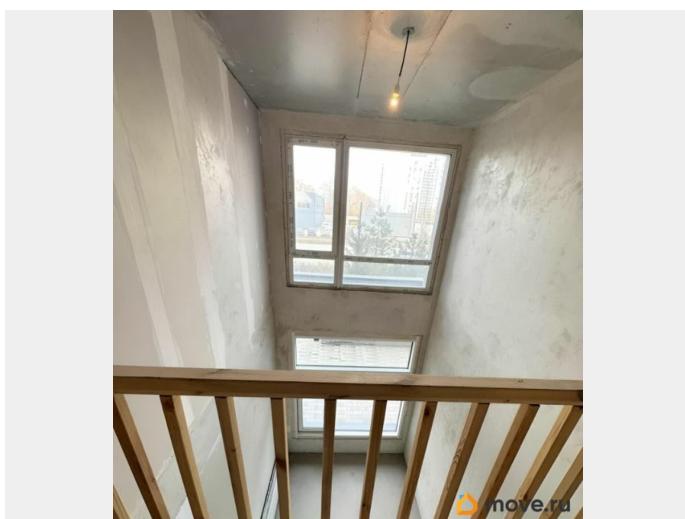
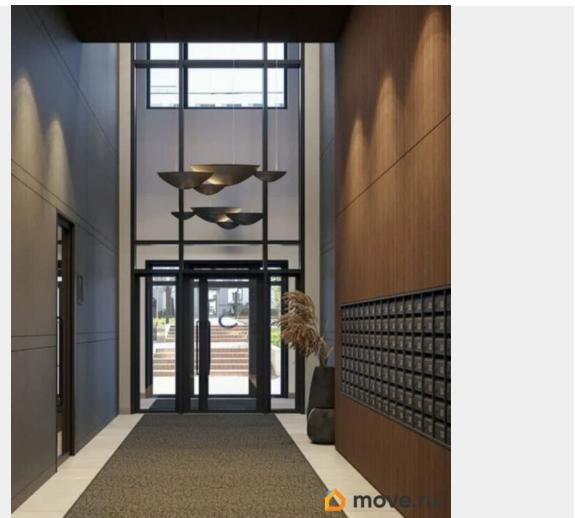
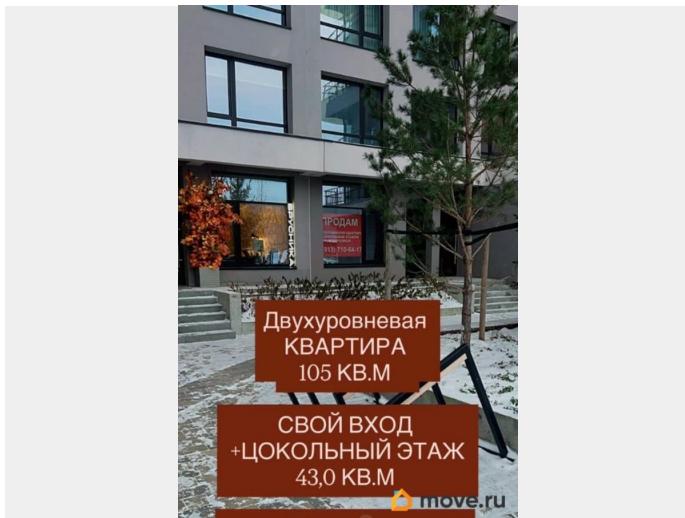
сделке. Это не просто метры. Это — ваш

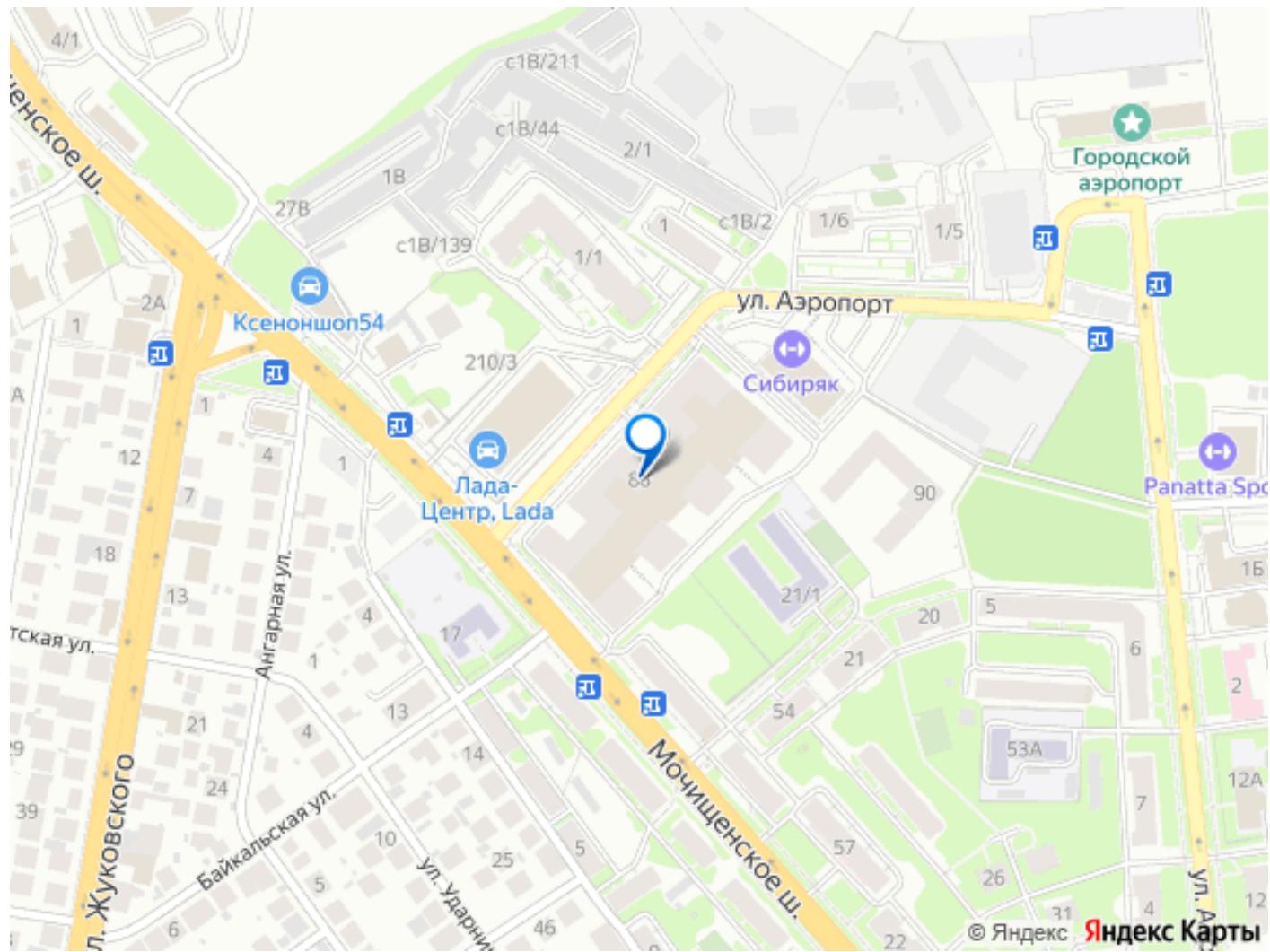
статус, ваша свобода и ваша выгодная

инвестиция в одном флаконе. Готовы

вдохнуть в эти стены жизнь? Звоните, чтобы

увидеть всё своими глазами! Торг уместен.





Move.ru - вся недвижимость России