

Создано: 03.10.2025 в 12:34

Обновлено: 11.12.2025 в 21:06

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Фрунзе, 63**

14 999 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Фрунзе, 63

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Фрунзе](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

90 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

141.6 м²

Этаж

9/14

Детали объекта

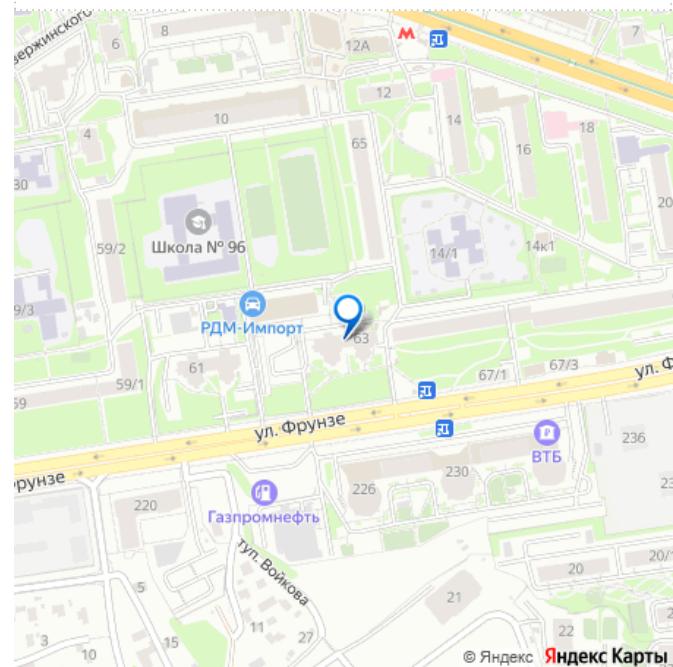
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



для заметок

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

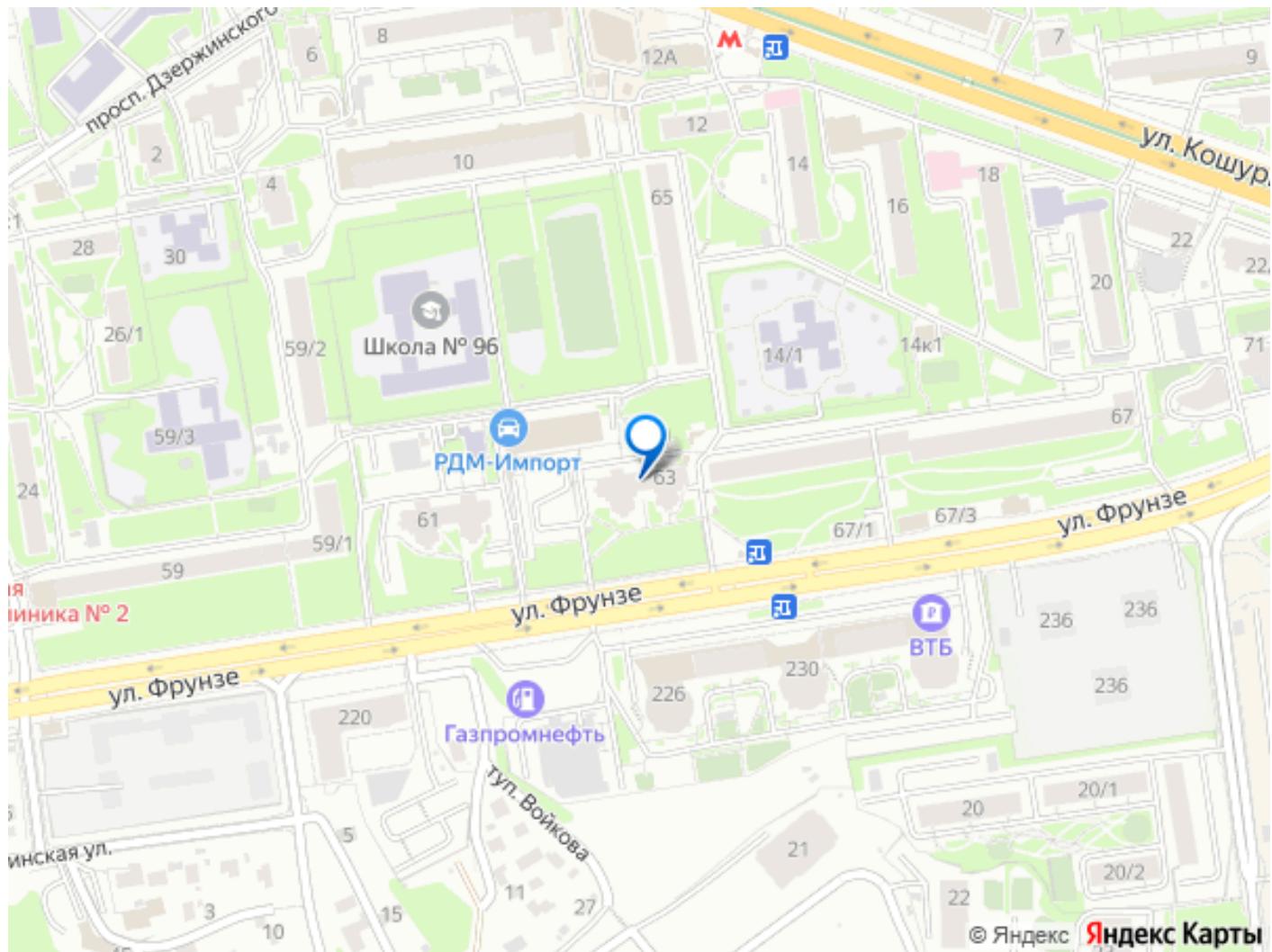
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Шикарная 4-комнатная квартира по сказочной цене 105 (!!!) т.руб./кв.м. (!!!) в кирпичном доме (классическая кирпичная кладка) с огороженной охраняемой территорией. Выгодно отличается от других вариантов, представленных на рынке: во-первых, продажа полностью под ключ, остается все, что представлено на фотографиях, кухонный гарнитур, холодильник, вся техника, мебель, предметы интерьера... отличного качества! во-вторых, шикарная планировка, кухня-столовая, гостиная, три комнаты, с/у, два балкона с прекрасным видом на город, гардеробная, максимально возможное использование полезной площади! в-третьих, качество самого дома (метровые стены), новые грузовой и пассажирский лифты, консьерж, закрытая территория, шлагбаум! в-четвертых, великолепное месторасположение, развитая инфраструктура в шаговой доступности все, что нужно для комфортного проживания: МЕТРО (300!!! метров), образовательные, медицинские, спортивные, развивающие

учреждения, гимназия 15, средняя
общеобразовательная школа 96 с
углубленным изучением английского языка,
парк Березовая роща, не возможно все
перечислить... в-пятых, чистая продажа,
смотрите влюбляетесь - покупаете -
заезжаете. И обратите внимание, что в этом
доме очень редко продаются квартиры,
людям нравится жить в это доме!!! Подводя
итог вышесказанному, вывод один: НЕ
УПУСТИТЕ СВОЙ ШАНС купить шикарную
квартиру по шикарной цене (просто
подарок!!!!) Услуги агентства недвижимости
не входят в стоимость объекта и
оплачиваются дополнительно! Рядом с
объектом находятся: 1 школа, 5 детских
садов, 10 продуктовых магазинов, 3
спортивных учреждения, 1 гимназия, 2
колледжа. Возможен обмен на вашу
недвижимость. Возможна продажа в
рассрочку. Комплексная услуга для
покупателя с полной финансовой
ответственностью агентства При звонке,
пожалуйста, сообщите номер варианта -
JV003054143420. Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя.
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время дозвона до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.



Move.ru - вся недвижимость России