

🕒 Создано: 03.10.2025 в 12:34

Обновлено: 11.12.2025 в 21:06

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Фрунзе, 63**

14 999 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Фрунзе, 63

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Фрунзе](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

90 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

141.6 м²

Этаж

9/14

Детали объекта

Тип сделки

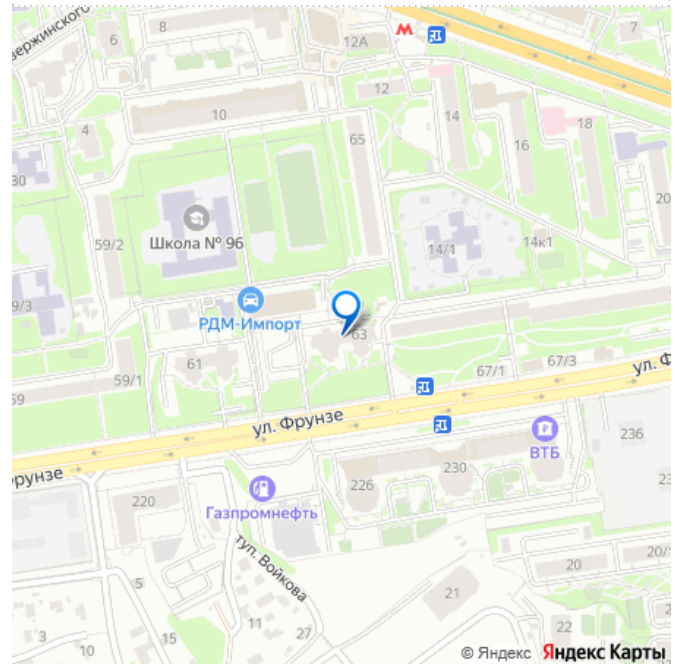
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

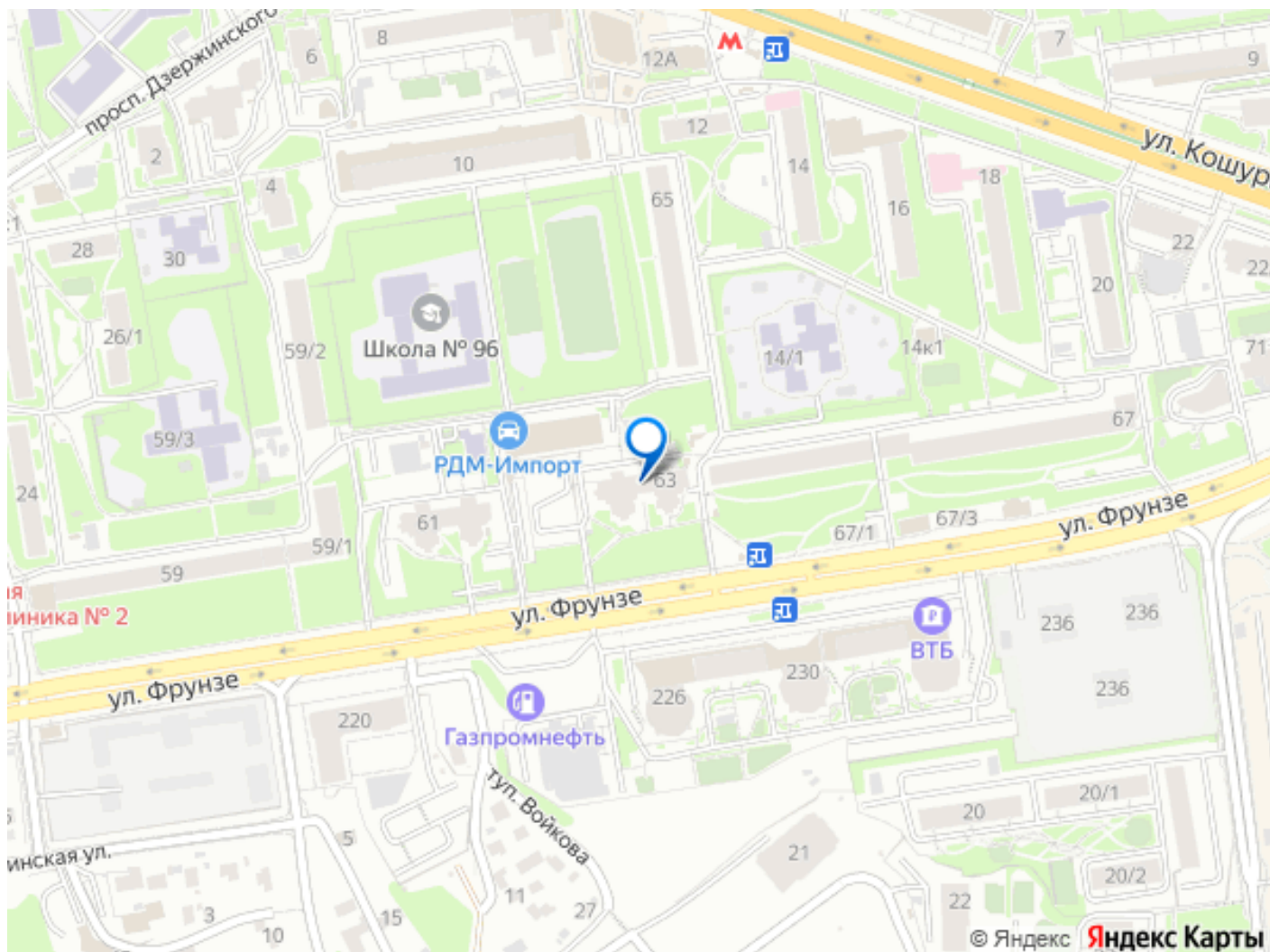
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Шикарная 4-комнатная квартира по сказочной цене 105 (!!!) т.руб./кв.м. (!!!) в кирпичном доме (классическая кирпичная кладка) с огороженной охраняемой территорией. Выгодно отличается от других вариантов, представленных на рынке: во-первых, продажа полностью под ключ, остается все, что представлено на фотографиях, кухонный гарнитур, холодильник, вся техника, мебель, предметы интерьера... отличного качества! во-вторых, шикарная планировка, кухня-столовая, гостиная, три комнаты, с/у, два балкона с прекрасным видом на город, гардеробная, максимально возможное использование полезной площади! в-третьих, качество самого дома (метровые стены), новые грузовой и пассажирский лифты, консьерж, закрытая территория, шлагбаум! в-четвертых, великолепное месторасположение, развитая инфраструктура в шаговой доступности все, что нужно для комфортного проживания: МЕТРО (300!!! метров), образовательные, медицинские, спортивные, развивающие

учреждения, гимназия 15, средняя общеобразовательная школа 96 с углубленным изучением английского языка, парк Березовая роща, не возможно все перечислить... в-пятых, чистая продажа, смотрите влюбляетесь - покупаете - заезжаете. И обратите внимание, что в этом доме очень редко продаются квартиры, людям нравится жить в это доме!!! Подводя итог вышесказанному, вывод один: НЕ УПУСТИТЕ СВОЙ ШАНС купить шикарную квартиру по шикарной цене (просто подарок!!!!)! Услуги агентства недвижимости не входят в стоимость объекта и оплачиваются дополнительно! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 5 детских садов, 10 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 гимназия, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054143420. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



Move.ru - вся недвижимость России