

Создано: 21.11.2025 в 08:24

Обновлено: 15.12.2025 в 18:44

Новосибирская область, Бердск, улица Карла Маркса, 11

**7 750 000 ₽**

Новосибирская область, Бердск, улица Карла Маркса, 11

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

87.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

138.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

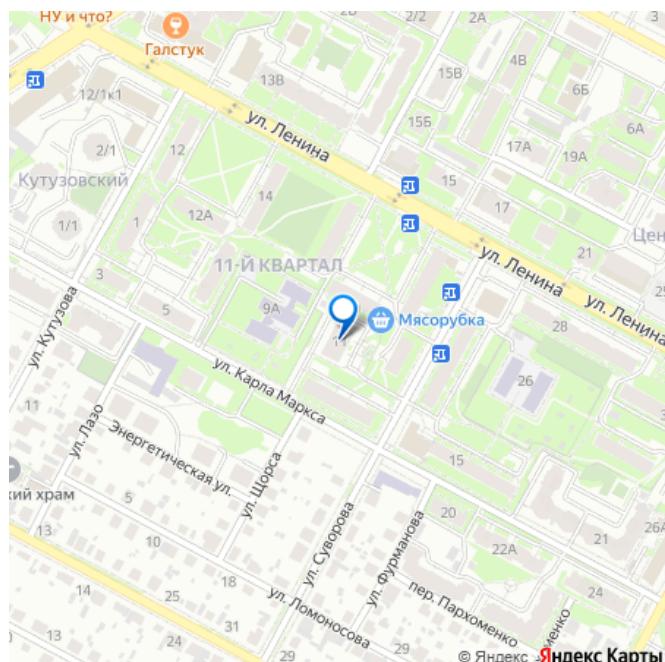
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286792>

866

Светлана Юрьевна, ЖИЛФОНД

**79390434199**

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается просторная, светлая двухуровневая квартира улучшенной планировки под самоотделку в городе Бердске, по адресу: улица Карла Маркса, дом 11. Общая площадь квартиры составляет 138.9 кв.м, что позволит Вам создать комфортную обстановку. Квартира расположена на 6-м и второй уровень на мансардном этаже 6-этажного дома с мансардой, что обеспечивает прекрасный вид из окон и отсутствие шума от соседей сверху. Дом находится в тихом и уютном месте центральной части г. Бердска. В квартире свободная планировка помещений, назначение которых Вы можете организовать по своему усмотрению. Инфраструктура вокруг дома развита в полной мере: в шаговой доступности находятся магазины, аптеки, банки, рестораны, салоны красоты и многое другое. Также рядом расположены детские сады, школы и спортивные комплексы, что позволит заботиться о здоровье и развитии Ваших детей. Данное предложение является отличной возможностью приобрести просторное и комфортное жилье по доступной цене. Не упустите свой шанс и станьте счастливым обладателем этой уютной квартиры прямо

сейчас! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Реальному покупателю хороший торг! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 детский сад, 7 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV004054101347 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

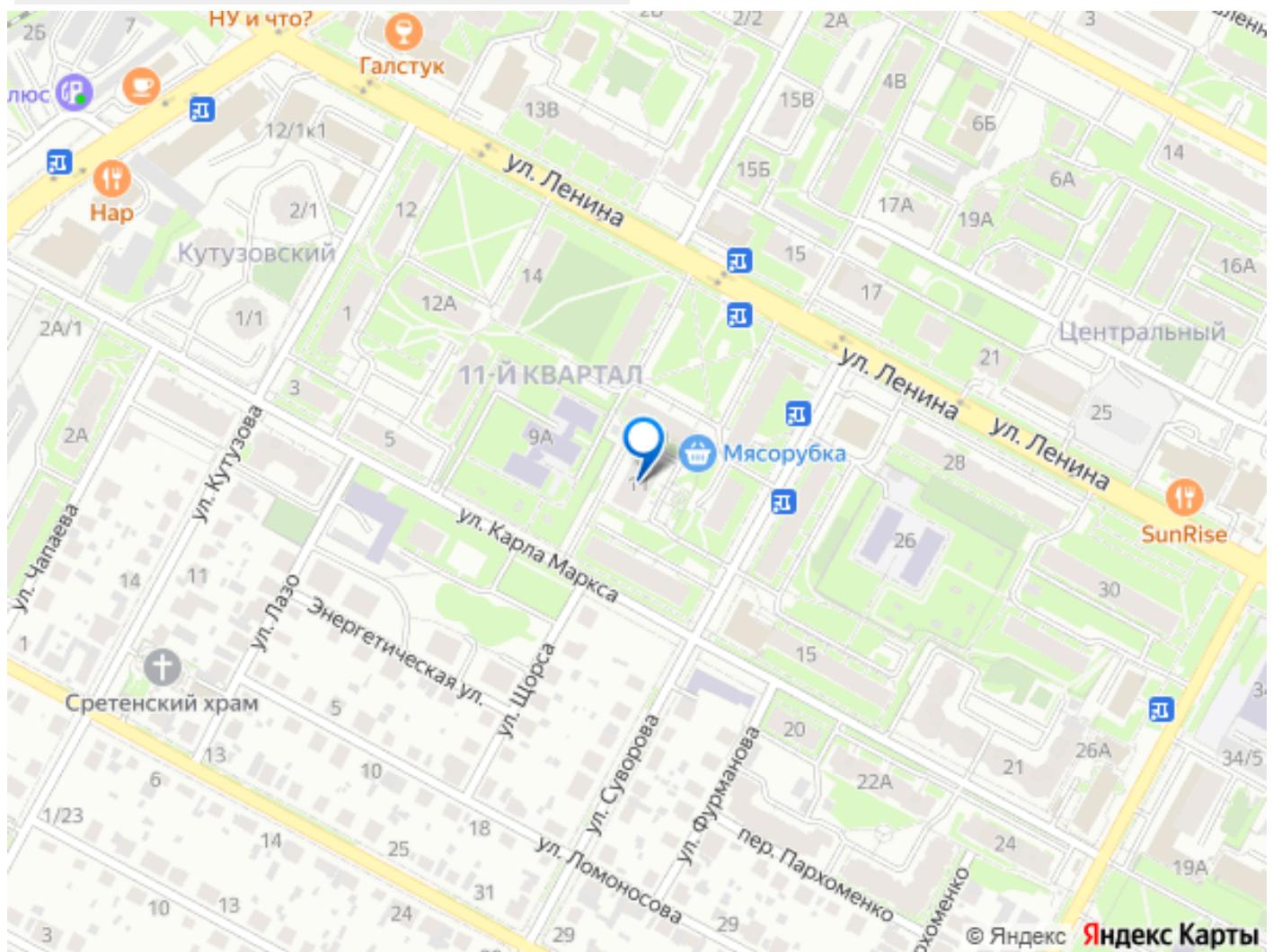




move.ru



move.ru



© Яндекс Карты

