

Создано: 05.12.2025 в 10:45

Обновлено: 05.12.2025 в 10:36

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Лермонтова, 43**

**17 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Лермонтова, 43

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Лермонтова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

135 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

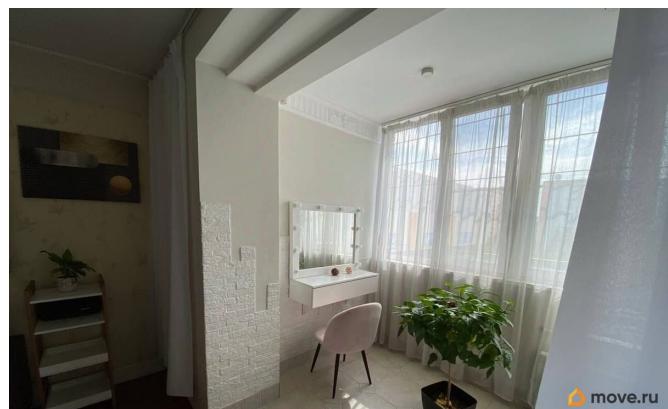
## Описание

Продажа или обмен на 3-4 квартиру район  
Стрижи В продаже эксклюзивная 2-х  
уровневая квартира в самом сердце города

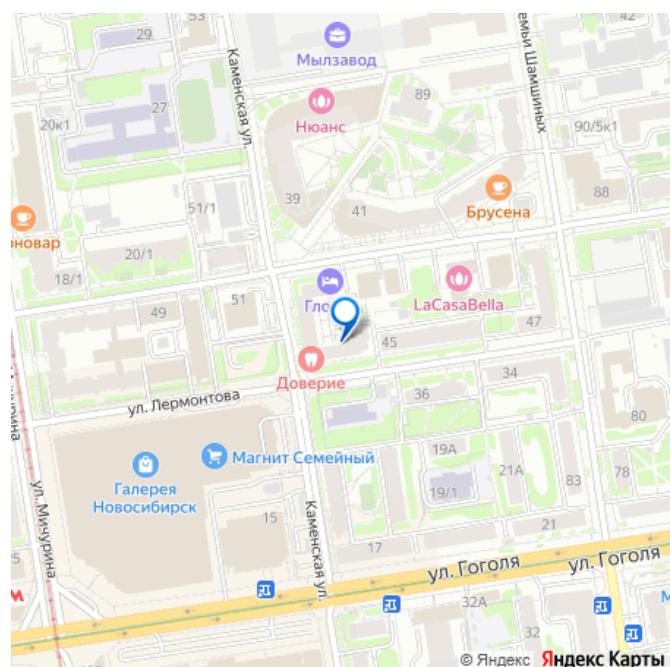
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287192>  
034

**МОСТЭН, МОСТЭН**  
**79139837110**

для заметок



move.ru



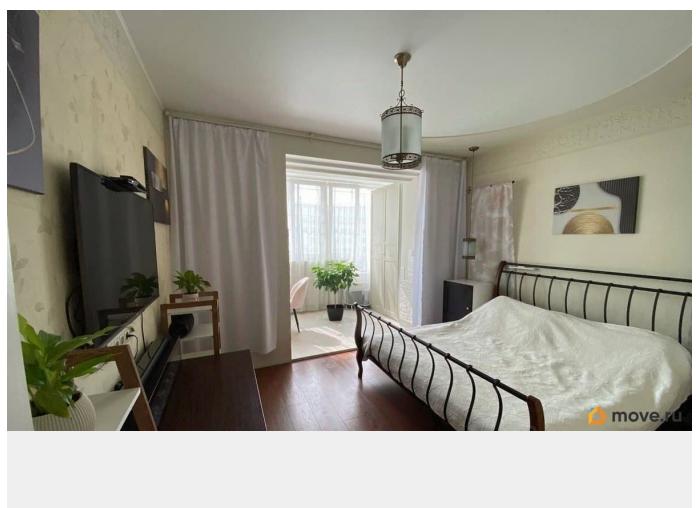
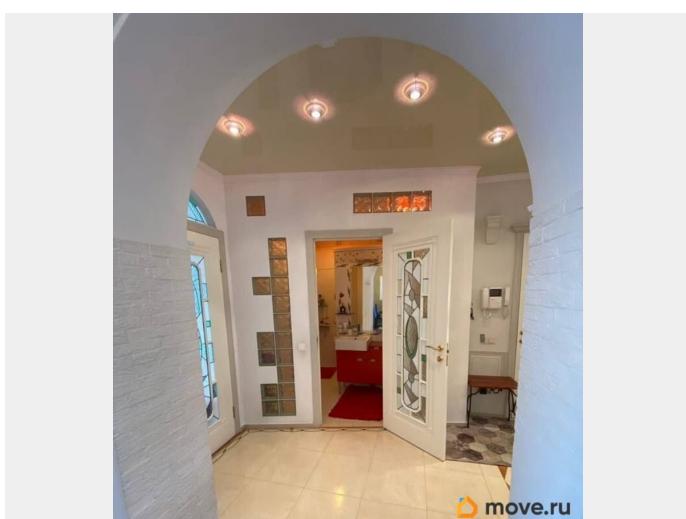
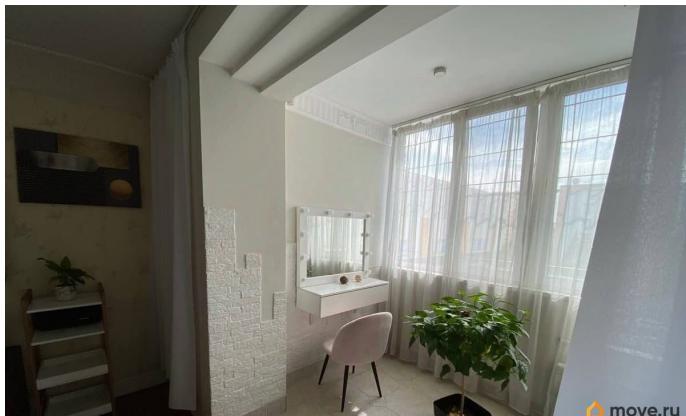
© Яндекс Карты

идеальный выбор для семьи, ценящей комфорт и престиж. Продуманная планировка этой квартиры создана для гармоничной жизни. На 1ом этаже вас встретит просторный холл с вместительной гардеробной, плавно переходящий в кухню-гостиную сердце дома, где будет собираться вся семья. Здесь же расположена уютная спальня и современный санузел с душевой кабиной. 2ой этаж это приватная зона, где расположены две просторные спальни, холл и роскошная ванная комната, оборудованная ванной, удобной душевой, биде и унитазом. Здесь вы сможете расслабиться и отдохнуть после насыщенного дня. В квартире остается стильная кухня производства Италии, оснащенная техникой: плитой, духовкой и холодильником и посудомойкой. Это пространство создано для кулинарных шедевров и приятных вечеров в кругу семьи.

Превосходное расположение квартиры позволит вам наслаждаться всеми преимуществами жизни в центре города. Свежие продукты всегда под рукой Центральный рынок находится в шаговой доступности. Любители кино смогут быстро добраться до кинотеатра в ТЦ Галерея. А удобная транспортная развязка, включая метро в шаговой доступности, позволит вам быстро добраться в любую точку города.

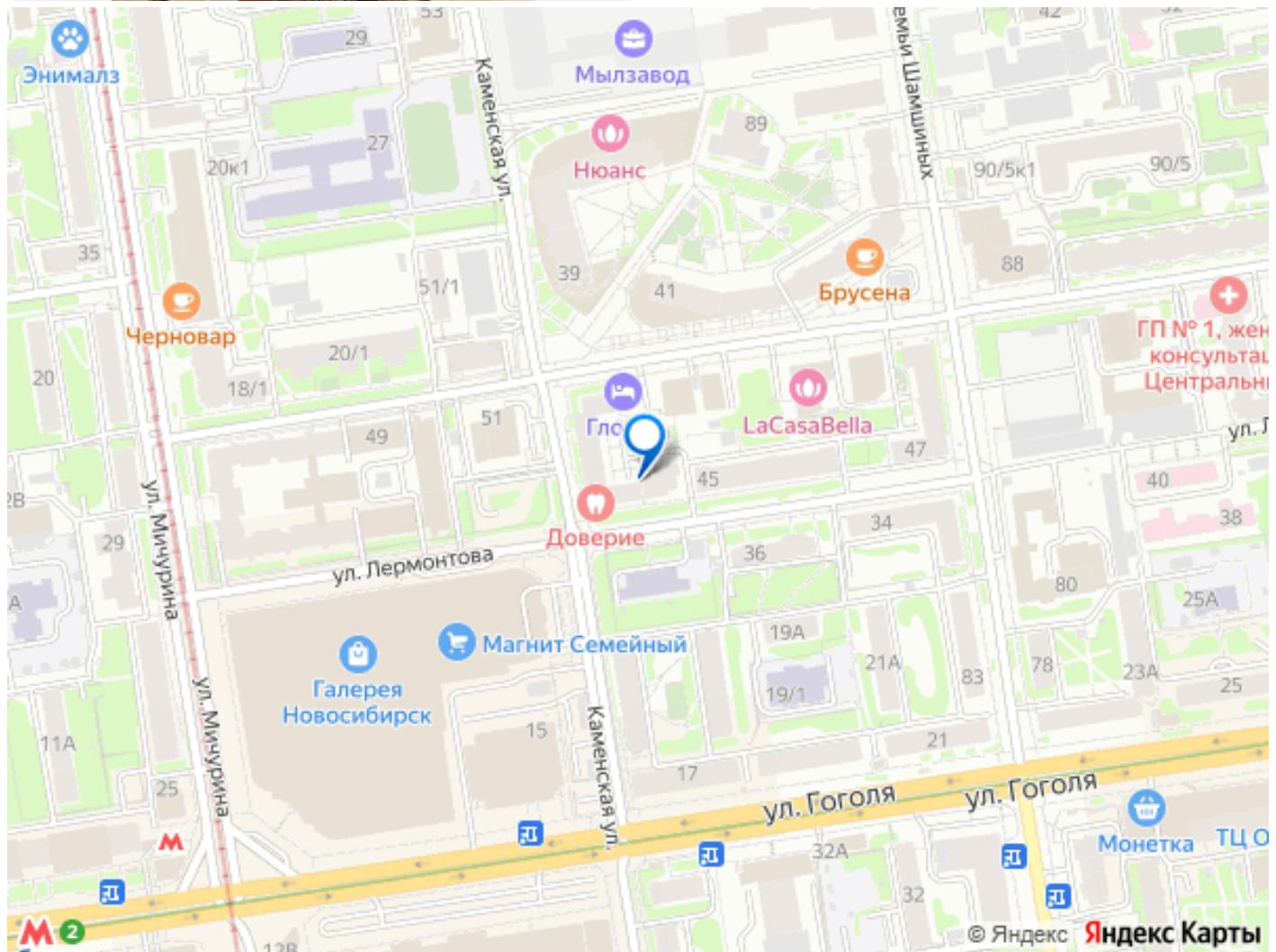
Квартира находится в собственности 2х взрослых(семейная пара), без каких-либо обременений, что гарантирует чистоту сделки и быстрое оформление. Торг обсуждаем. Не упустите возможность стать обладателем этой уникальной квартиры! Без обременений. Кухня остаётся. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком 5 мин, у дома автобусная остановка. Парк

поблизости.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России