

Создано: 13.10.2025 в 15:53

Обновлено: 12.12.2025 в 06:29

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Пархоменко, 18/1

15 600 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Пархоменко,
18/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пархоменко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

67.2 м²

Площадь кухни

28.6 м²

Общая площадь

133.1 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

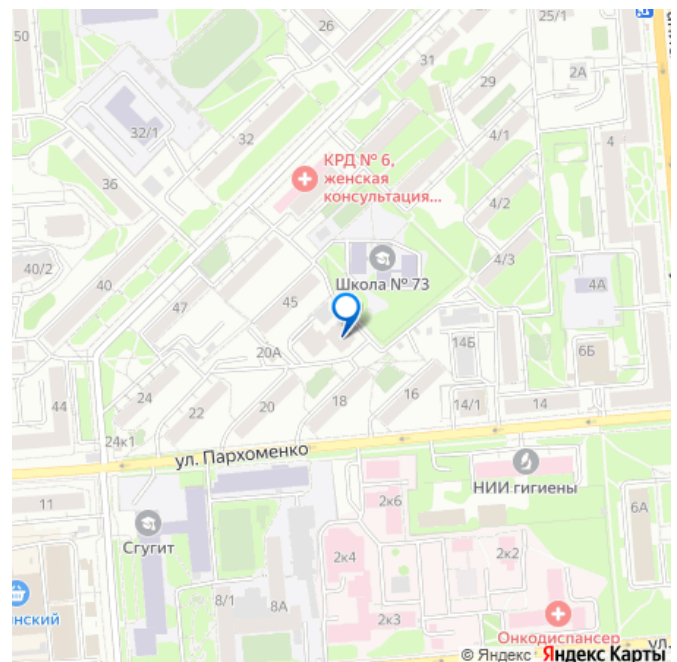
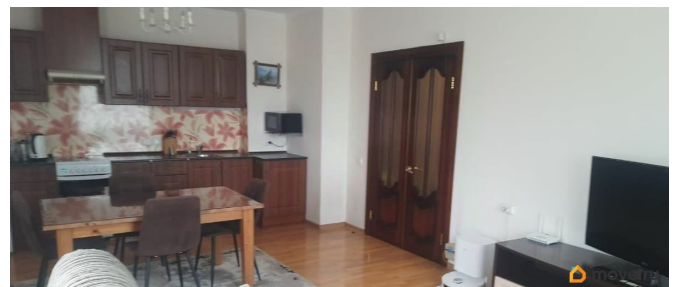
2 лоджии

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285692594>

**Изумрудный Город, Изумрудный
Город**

79134734280

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

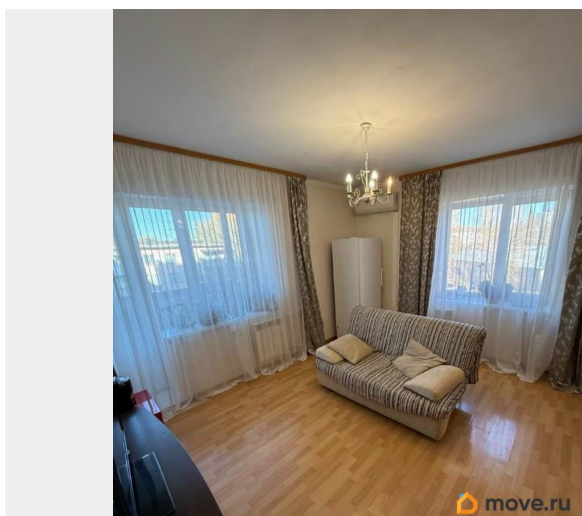
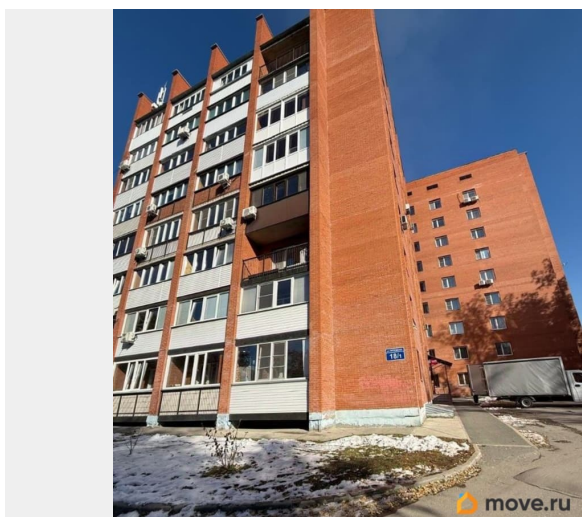
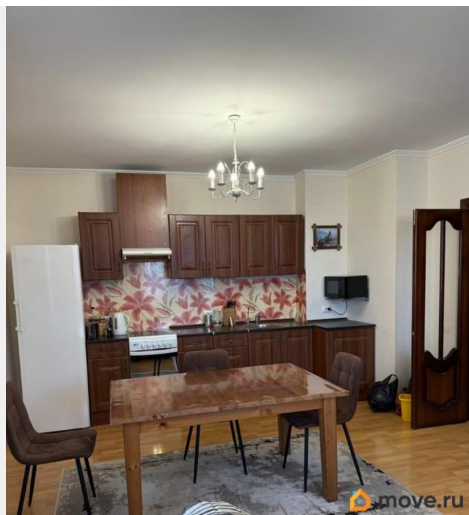
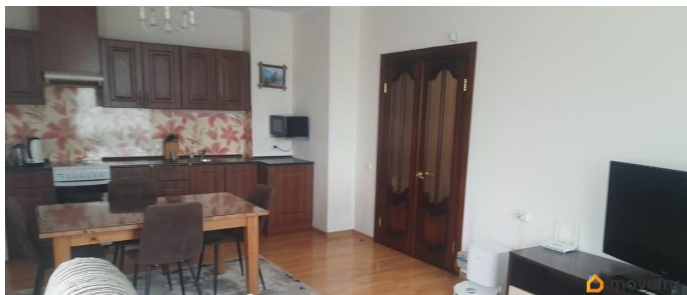
да

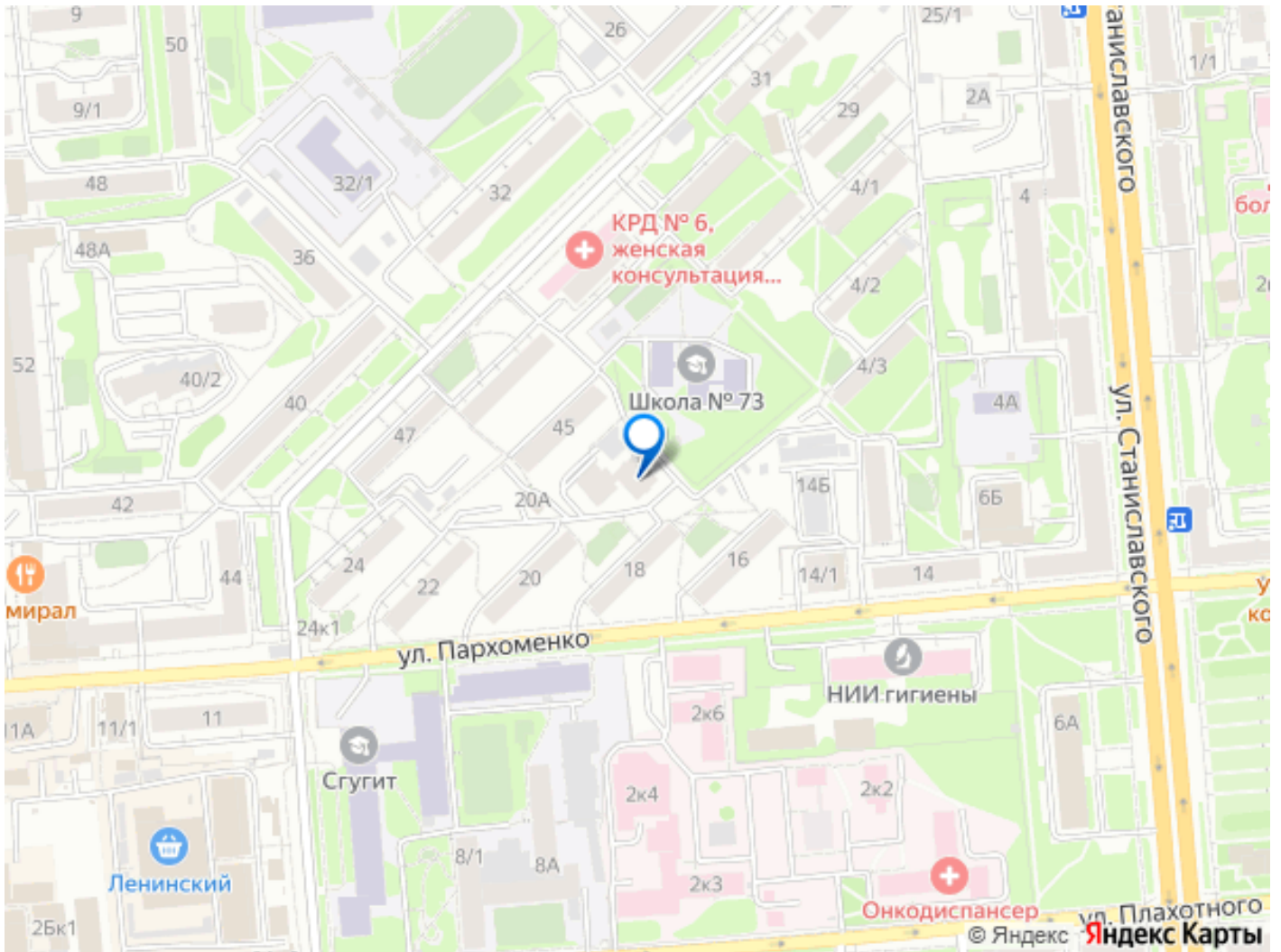
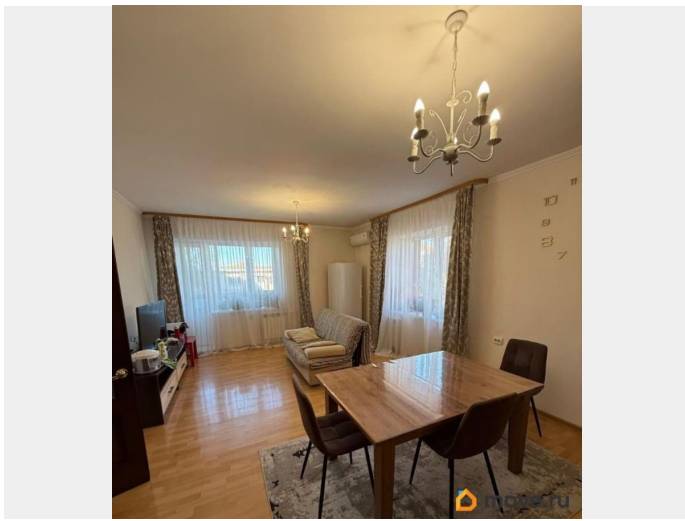
возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже огромная трехкомнатная квартира с отличным ремонтом в кирпичном доме 2009 года постройки! Дом комфорт-класса, классической кирпичной кладки, метровые стены, в доме всего 2 подъезда, все соседи знают друг друга в лицо, точечная застройка! Управление домом осуществляет ТСЖ, что означает более низкие коммунальные платежи и постоянный контроль за состоянием дома и придомовой территории. В шаговой доступности — парк им. «Кирова» и мемориальный комплекс «Монумент Славы», великолепная транспортная доступность в любое время суток, также рядом множество магазинов, кафе, аптек, напротив дома - общеобразовательная школа. Квартира очень функциональная и благодаря огромной кухне-гостиной, площадью 29 кв.м. позволяет использовать квартиру как четырехкомнатную студию! В квартире выполнен хороший ремонт, можно сразу заехать и жить! Часть мебели остается новому покупателю и входит в стоимость квартиры. В квартире две огромные застекленные и утепленные лоджии. Великолепный вариант для большой семьи! По документам: 1 взрослый

собственник, без обременений, без
использования материнского капитала,
чистая продажа (взамен покупать ничего не
нужно), все документы к сделке готовы! По
всем вопросам звоните! Показ по
предварительной договоренности





Move.ru - вся недвижимость России