

Создано: 25.04.2025 в 12:57

Обновлено: 14.12.2025 в 19:46

Новосибирская область, Новосибирск, Вертковская улица, 40

12 400 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Вертковская улица, 40

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Вертковская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

81 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

131.3 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

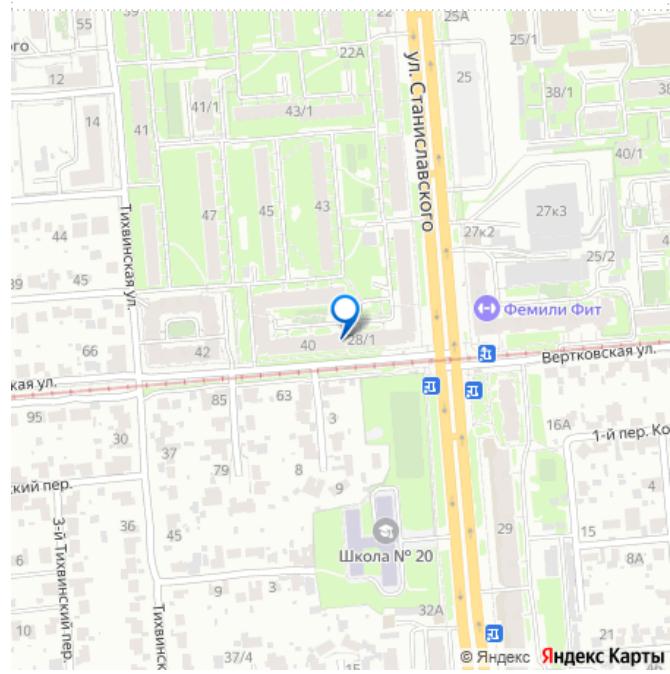
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

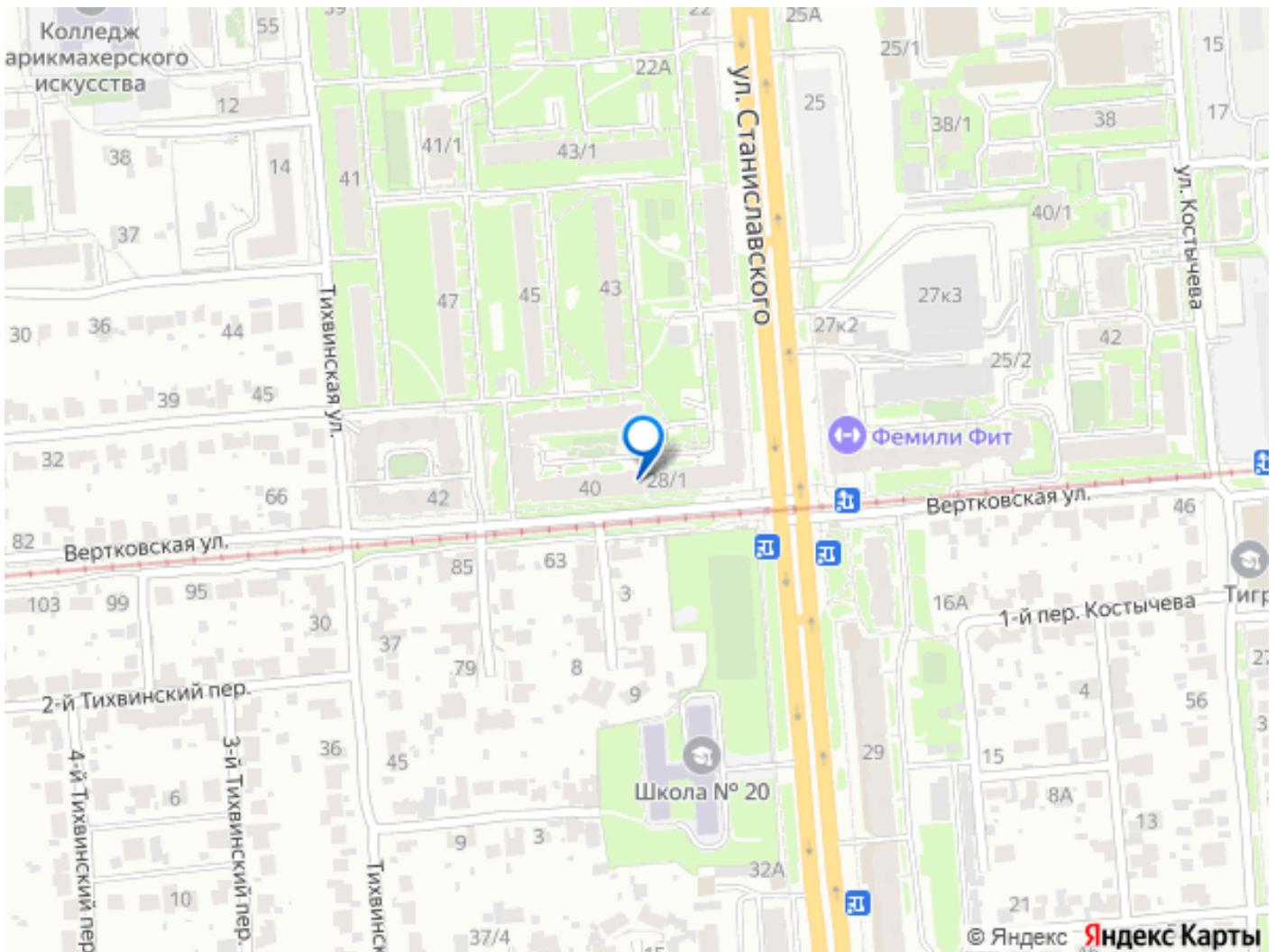
Успейте получить выгоду! Цена за квадратный метр всего 94.4 т.р. Продается просторная, очень теплая , трехкомнатная квартира с индивидуальной планировкой в городе Новосибирск на улице Верхковская, дом 40. Дом кирпичный, классическая кладка . Общая площадь квартиры составляет 131.3 кв.м, что позволит создать уютное пространство для всей семьи. Квартира расположена на 3 и 4 этаже 6-этажного дома, что обеспечивает хорошую освещенность и вид из окон. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием натуральных материалов, что позволит новым владельцам заселиться без дополнительных затрат на ремонт.

Индивидуальная планировка позволит вам воплотить все свои дизайнерские идеи и создать уникальный интерьер. Окна квартиры выходят на разные стороны дома, что обеспечивает хорошую вентиляцию и естественное освещение в течение всего дня.

В квартире Злоджии, две больших лоджии на втором уровне и одна поменьше на первом.

Инфраструктура вокруг дома развита и удобна для жизни. В шаговой доступности расположены магазины, аптеки, банки, детские сады и школы. Удобное

транспортное сообщение позволит быстро
добраться до любой точки города. Рядом с
домом расположены остановки
общественного транспорта, а также станция
метро Маркса. Это идеальный вариант для
тех, кто ценит комфорт и удобство в
повседневной жизни. Не упустите
возможность приобрести просторную и
уютную квартиру . Звоните прямо сейчас и
мы организуем для вас просмотр этого
прекрасного объекта! Документы в порядке,
чистая продажа , 1взрослый собственник.
Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2
детских сада, 9 продуктовых магазинов, 2
спортивных учреждения. Возможен обмен на
вашу недвижимость. Возможна продажа в
рассрочку. Комплексная услуга для
покупателя с полной финансовой
ответственностью агентства При звонке,
пожалуйста, сообщите номер варианта -
JV003054139875. Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя.
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время звонка до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.



Move.ru - вся недвижимость России