

Создано: 22.09.2025 в 07:03

Обновлено: 20.12.2025 в 14:57

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Тимирязева, 95/1**

52 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Тимирязева,

95/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Тимирязева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

124 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

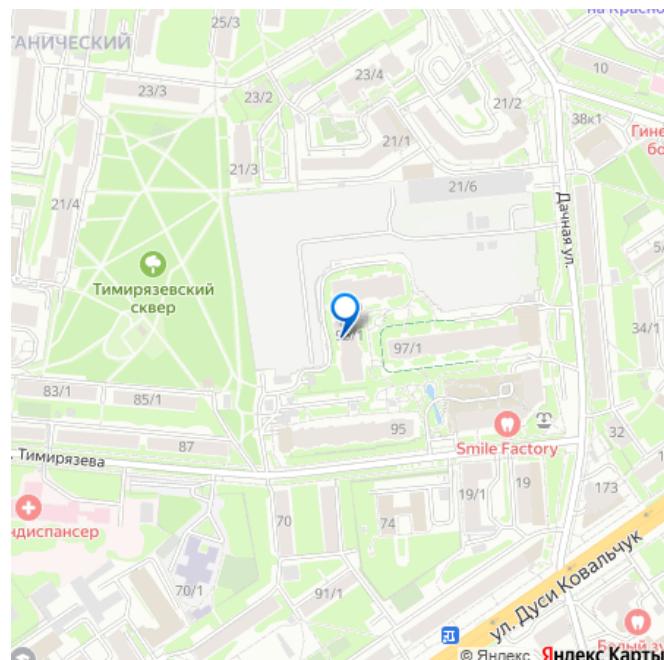
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285114>

157

**Галина Александровна Ершевская,
Этажи**

79137766519

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

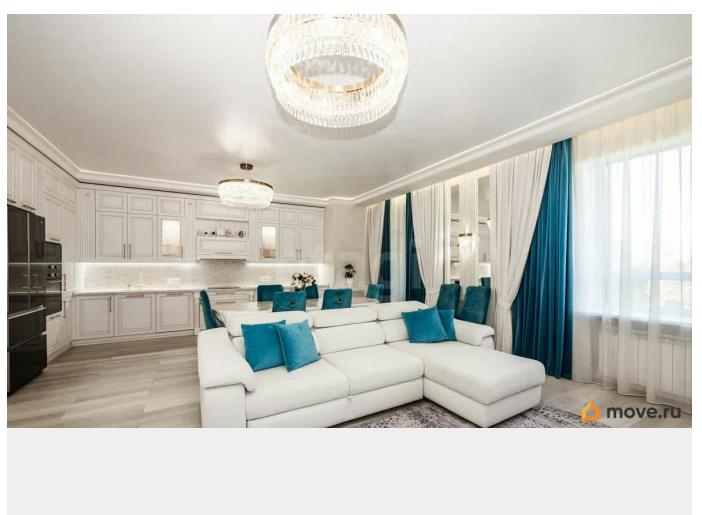
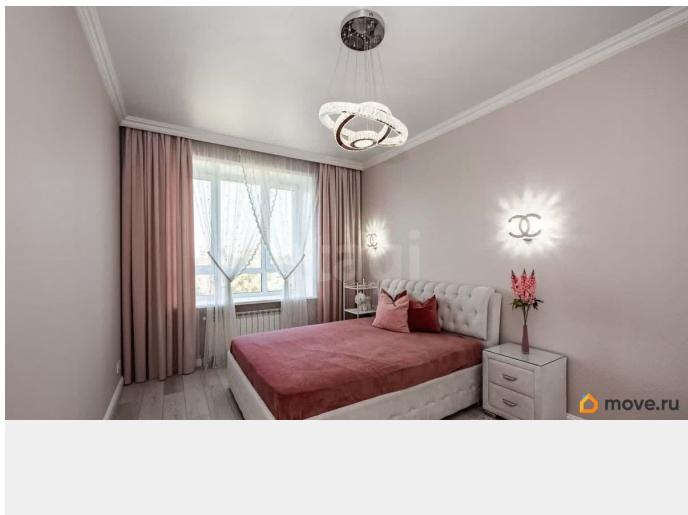
возможна ипотека, лифт

Описание

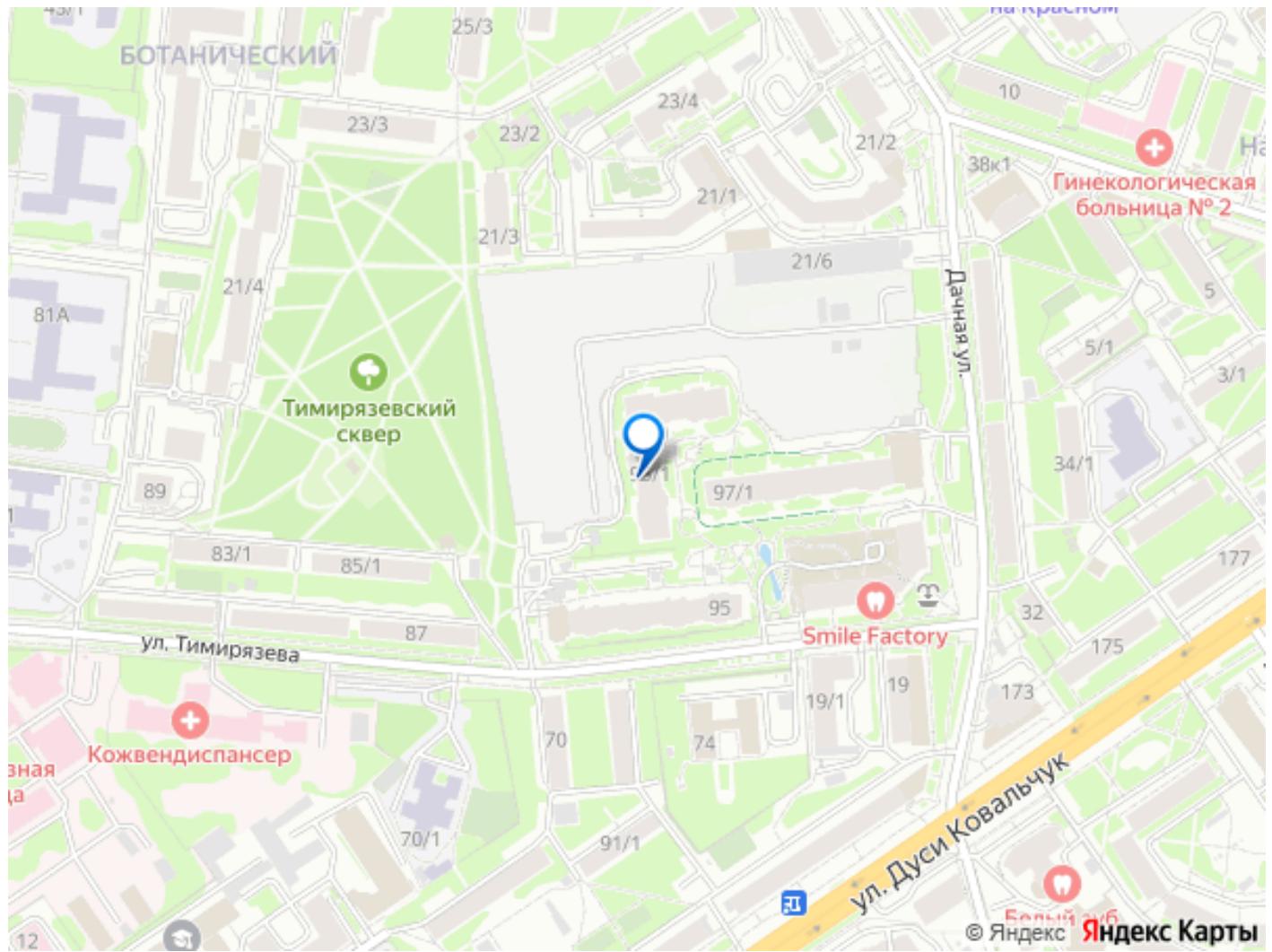
Трёхкомнатная квартира с просторной кухней-гостиной и безупречным дизайнерским ремонтом в ЖК бизнес-класса «Переулок Бульварный» ЖК«Бульварный переулок» это уникальный комплекс бизнес-класса, в городе равных ему нет!!! - Современные технологии строительства и отделки обеспечивают максимум комфорта. Теплое и надежное кирпичное домостроение из экологичных материалов высокого качества. - Идеальная чистота и порядок во всем. - Закрытая территория, видеонаблюдение. - Строгая охрана и контроль за гостями комплекса. - Респектабельные входные группы и места общего пользования по индивидуальным проектам. - Уникальный большой двор, единый для четырёх домов: самобытный ландшафтный дизайн, водоемы, малые архитектурные формы, логично расположенные игровые детские площадки и зоны отдыха. - Пешеходный бульвар по всей территории комплекса. - На территории комплекса есть вокальная академия, кофейня, ресторан, гастроном авторских деликатесов, винотека, СПА-центр и студия

фитнеса. Продажа в связи с переездом.

Планировка квартиры функциональна и продумана: просторная гостиная объединена с кухней, что формирует комфортное пространство для жизни и приема гостей. В наличии три изолированные спальни, включая мастер-спальню, две детские комнаты, два санузла с душевой кабиной, ванной и биде, а также гардеробная и постирочная. Застекленная лоджия предлагает прекрасные виды. Квартира продается с полной меблировкой и техникой, что позволяет заехать сразу после сделки. В комплексе действует двухуровневый подземный паркинг; к покупке доступно парковочное место на уровне -2. Приглашаем Вас посетить ЖК «Бульварный» и увидеть всё самим! Здесь необыкновенно чисто, красиво, солидно и элегантно. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 62865 Номер в базе: 9860669







Move.ru - вся недвижимость России