

Создано: 28.02.2024 в 17:39

Обновлено: 16.11.2025 в 06:57

Новосибирская область, Новосибирск,
Кедровая улица, 53

24 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Кедровая улица, 53

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Кедровая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

124 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284988>
615

Собственник

**79836294289, 7913372
3106**

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

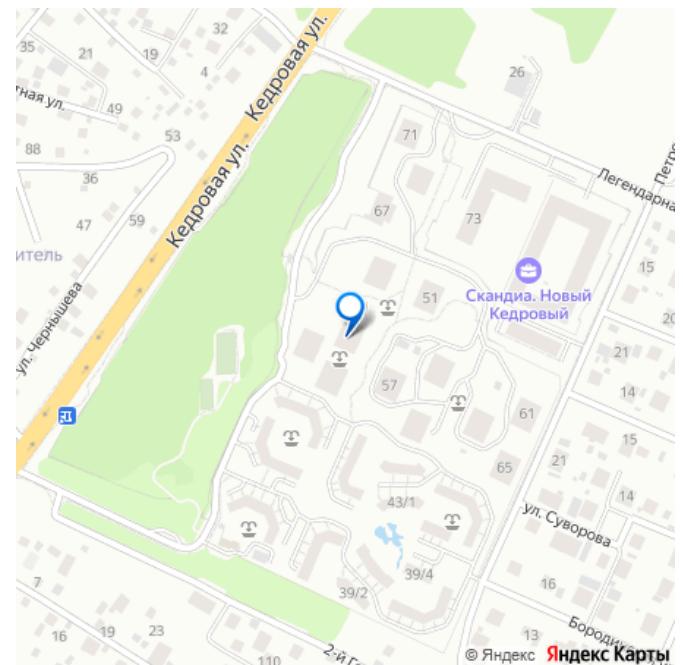
Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

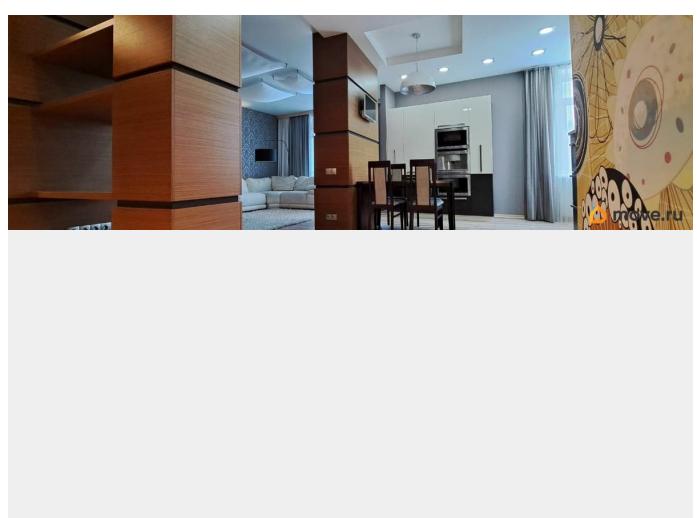
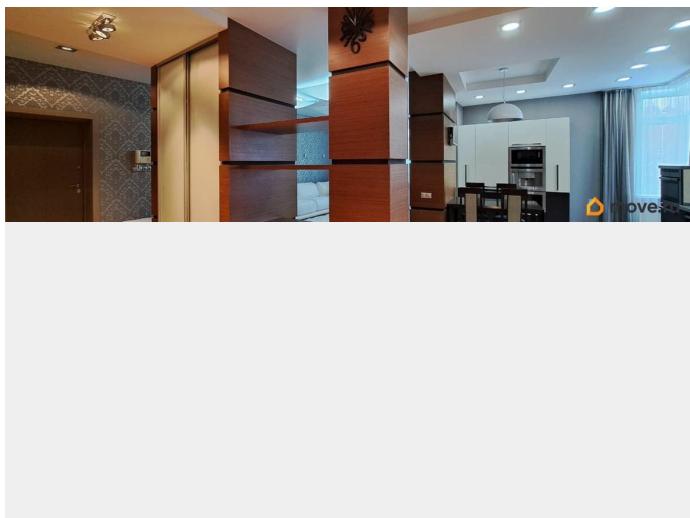
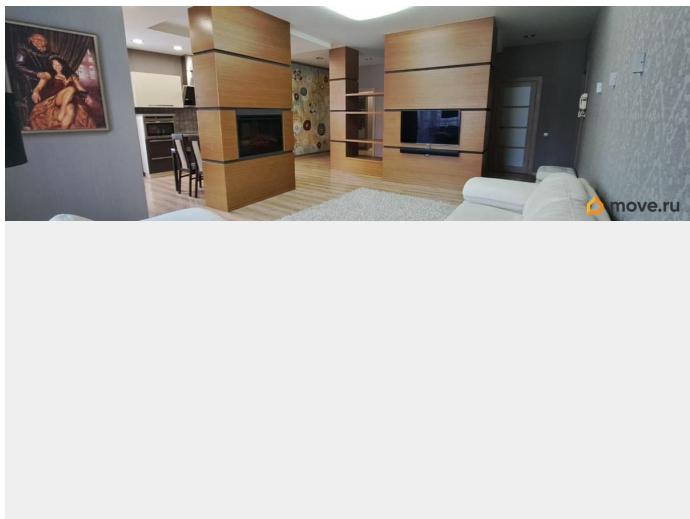
В квартире выполнен ремонт по индивидуальному дизайну проекту входная группа с отдельной гардеробной светлая гостиная с камином и лоджией, оборудованная для уютных семейных вечеров отдельная кухня-столовая с брендовой встроенной техникой полноценная спальная комната просторная детская комната В каждой комнате установлены встроенные шкафы для одежды ванная комната с ванной и душевой раздельный с/у отдельно: кладовая и постирочная комнаты на этаже паркинга имеется место в кладовой для хранения колес, велосипедов, горнолыжного снаряжения широкий вид из окон на зеленый, смешанный лес, озеро с водопадом Все это позволит Вам наслаждаться комфортной жизнью уже завтра. Квартира продается с полной комплектацией мебелью и техникой (в стоимость входят), а также с 2мя парковочными местами в теплом подземном паркинге (в стоимость не входят). Вход в паркинг из подъезда дома на лифте Единственный в своем роде и безусловно

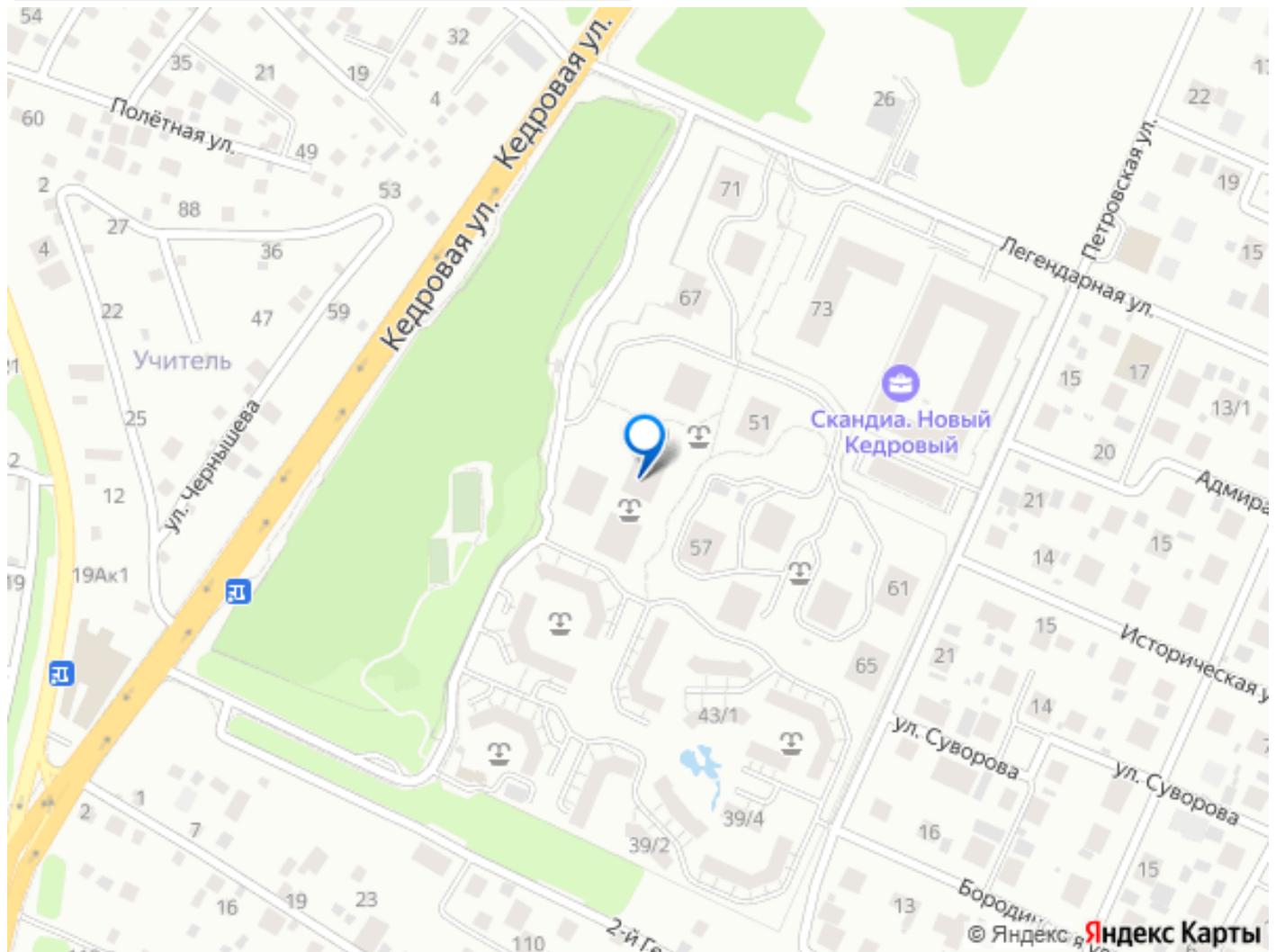
лучший жилой комплекс в городе Новосибирске. ЖК «Кедровый» - прекрасный выбор для тех, кто ценит комфорт, спокойствие и безопасность. Особенностью комплекса является высокое качество строительства, премиальная отделка мест общего пользования и высокий уровень комфорта жизни людей, живущих здесь. На территории комплекса единый архитектурный и ландшафтный дизайн, создающий атмосферу гармонии и уединения. Парковая зона комплекса, с домами в классическом кирпичном исполнении, окруженная зеленью, представлена разнообразием фауны, прудами, ручьями и фонтанами, а также газонами, альпийскими горками, прогулочными аллеями, беседками для отдыха и детскими площадками. В комплексе чистота и порядок круглый год. Ежедневную уборку подъездов, паркинга и территории производят сотрудники собственной управляющей компании, хорошо оснащенные спецтехникой. Безопасность жителей комплекса обеспечивает многоступенчатая система охраны: огороженная территория, видеонаблюдение, пост охраны, патрулирование территории в ночное время.

Рекреационная зона расположена в прилегающем лесном массиве, где организованы прогулочные и беговые дорожки, пешеходный бульвар, столы для настольного тенниса, поле для футбола, баскетбола и волейбола, в зимнее время каток. Комплекс расположен вблизи Заельцовского бора и всего в пяти километрах от площади Калинина. Чистый воздух и ежедневные прогулки станут залогом Вашего здоровья и долголетия!

Безупречный выбор для тех, кто ценит комфорт, спокойствие и безопасность!

Приглашаем Вас на просмотр и прогулку в
ЖК Кедровый. Чистая продажа. Возможен
любой порядок оплаты. Продажа от
собственника. Комиссии нет.





Move.ru - вся недвижимость России