

Создано: 16.09.2025 в 17:40

Обновлено: 08.12.2025 в 17:09

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Красноярская улица, 107**

**20 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Красноярская улица,  
107

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Красноярская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

81 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

122.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284988>  
700

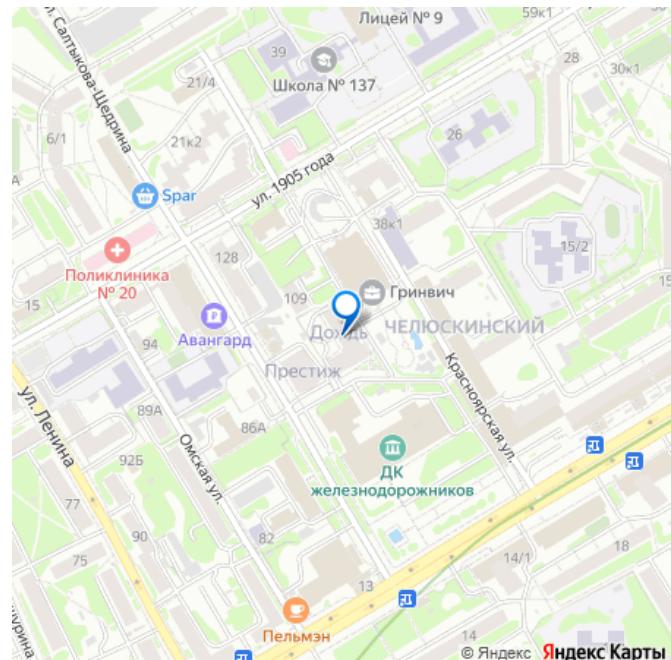
**Риэлторский кабинет Вячеслава  
Гладких, Риэлторский кабинет  
Вячеслава Гладких**

**79137729133**

для заметок



move.ru



Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

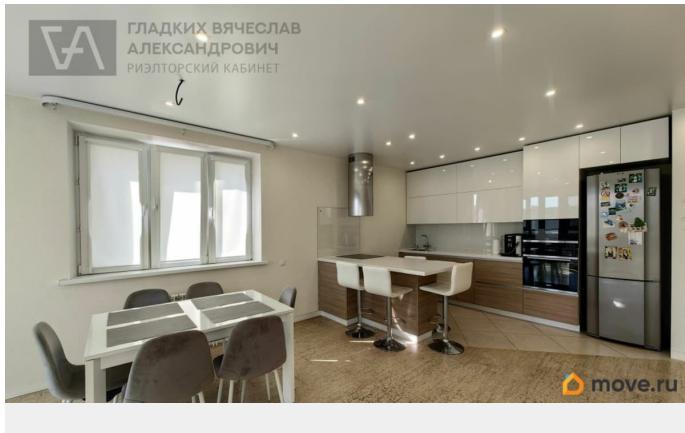
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

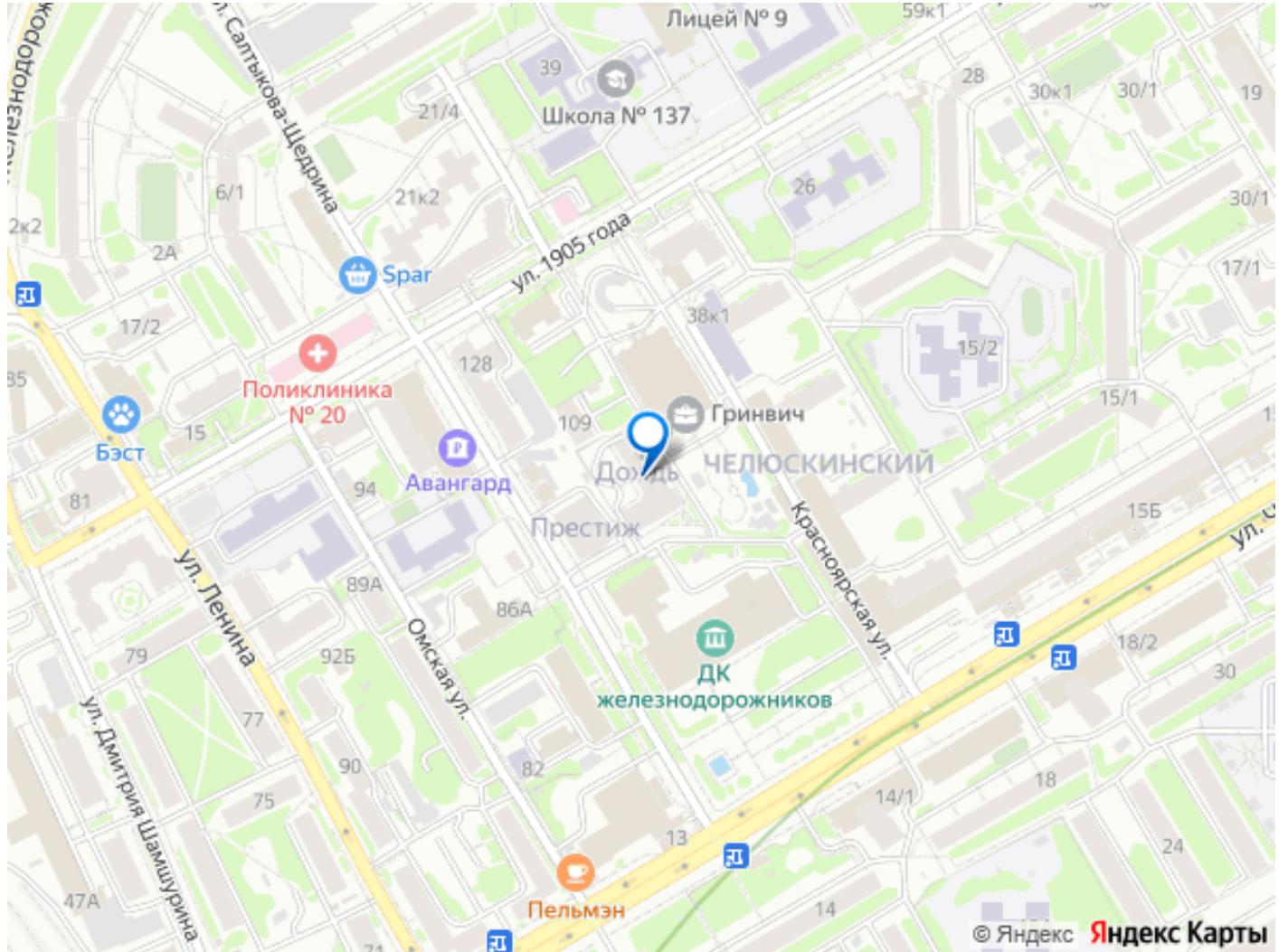
ЖК Дождь - жилой комплекс бизнес-класса в Железнодорожном районе Новосибирска представляет собой 17-этажный двухсекционный дом, построенный из сборно-монолитного безригельного железобетонного каркаса с наполнением кирпичом в 250мм с навесным вентилируемым фасадом. ЖК Дождь наделен всеми преимуществами недвижимости в центре города. В шаговой доступности находятся остановки метро и наземного транспорта, на котором можно доехать в любую точку города. В ближайшей доступности также располагаются детские сады и школы, цирк, кафе, магазины, Нарымский сквер - идеальное место для прогулок и отдыха. В доме имеется подземная трехуровневая стоянка, на которую есть доступ напрямую на лифте. В холлах предусмотрен консьерж-сервис и премиальная отделка. Квартира в отличном состоянии заезжай-живи. Остается часть

мебели и техники. Все обсуждается индивидуально. Юридически чистый пакет документов. Взрослые собственники, мат капитал не использован. Торг. Торт.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России