

Создано: 18.12.2024 в 09:26

Обновлено: 04.12.2025 в 09:01

Новосибирская область, Новосибирск,
улица 1905 года, 69

24 875 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица 1905 года, 69

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица 1905 года](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Площадь кухни

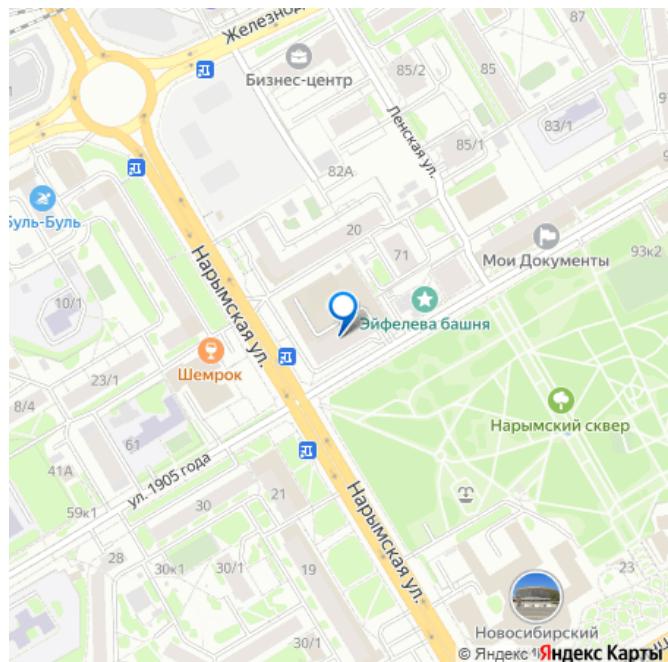
21.7 м²

Общая площадь

121 м²

Этаж

3/22



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9268609>
502

Олеся Бугрова, БК НЕДВИЖИМОСТЬ

79139181255

для заметок

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Ваш персональный элитный оазис в сердце Железнодорожного района Квартира, где история встречает современность, а роскошь становится повседневностью. Почему это не просто квартира, а билет в премиум-класс жизни? Визитная карточка интерьера: - Современный лофт с душой: Сочетание грубоватого кирпича 1937 года и теплого массива дуба создает уникальный контраст — брутальный шарм прошлого века в обрамлении элегантной современности. - Пространство света: Панорамные окна от пола до потолка (3 метра!) заливают комнаты солнечными лучами, а вид на Нарымский сквер — ваши зеленые легкие — превращает завтрак в медитацию. - Тишина как роскошь: Профессиональная шумоизоляция — ваш щит от городского шума. Здесь слышен только шелест листвы за окном. ЖК Клевер — эталон жизни для тех, кто ценит всё: - Инфраструктура под ключ: — Спар в шаге от дома — свежие продукты без суеты. — Олд

скул жим — ваш фитнес-вызов с атмосферой лофт-пространства. — Ресторан Кино Вино и Домино — место, где вечера превращаются в события. - Безопасность 24/7:

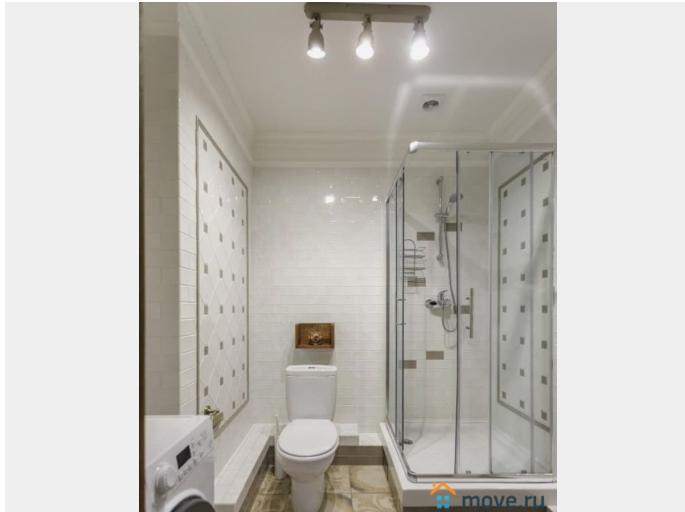
Видеонаблюдение, охрана и закрытая территория — вы и ваши близкие под надежным крылом. - Авторская архитектура: Дом, спроектированный как арт-объект, выделяет вас даже на фоне элитного района.

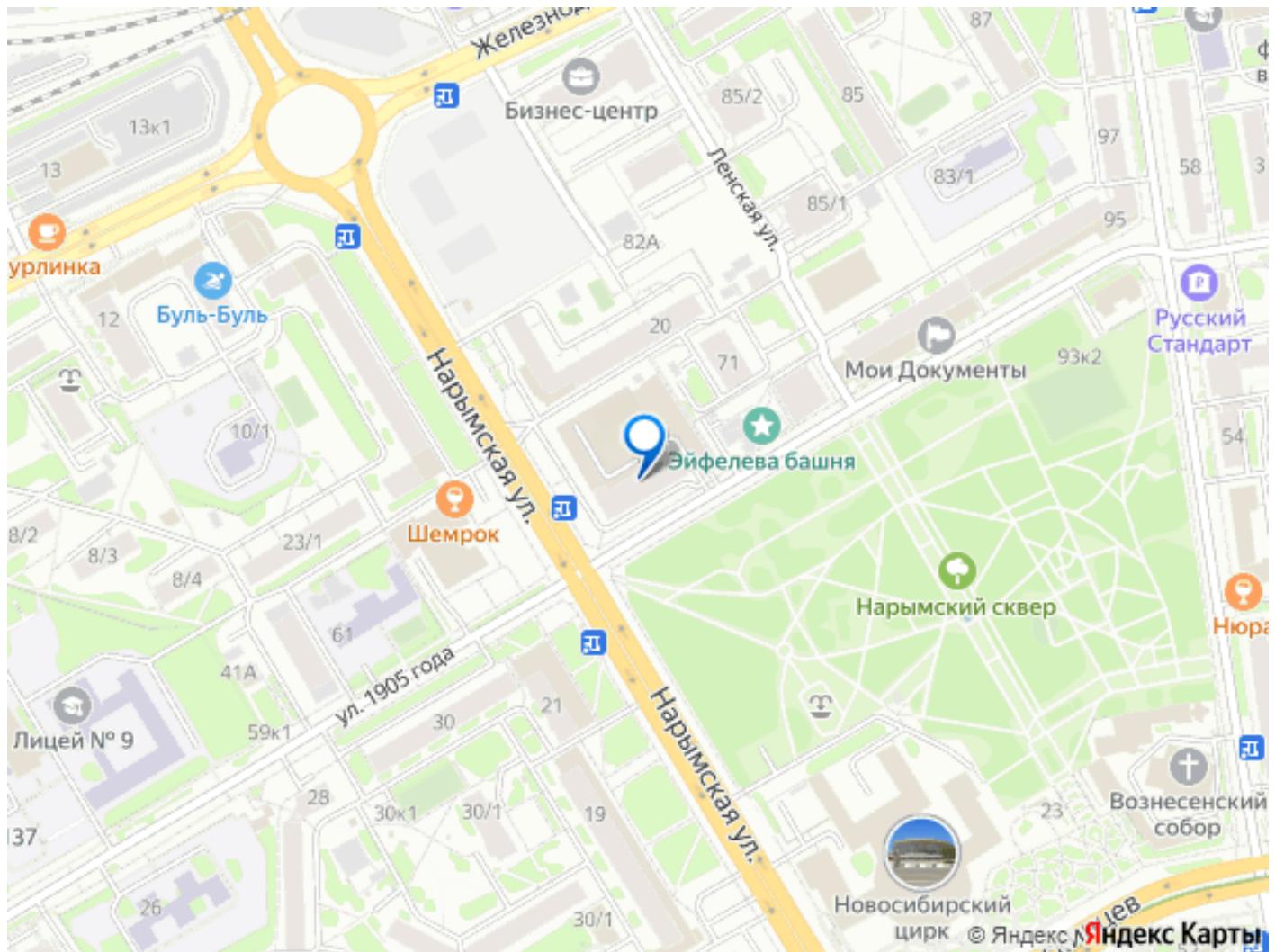
Для кого эта квартира? - Для тех, кто видит историю в деталях (кирпич 1937 года — не просто декор, а наследие). - Для ценителей урбанистической эстетики, где лофт — это философия, а не стиль. - Для тех, кто выбирает жизнь без компромиссов: лучшая локация, сервисы первого класса и статус, который говорит сам за себя. Это предложение — единственное в своем роде.

Такие квартиры не появляются на рынке — они исчезают. Потому что Клевер — это не ЖК, а клуб избранных. Не ищите идеал — он уже найден. Звоните сегодня, чтобы увидеть, как закат окрашивает кирпичные стены в золото. Готовность к сделке: 100%.

Документы — идеальны. Р.С. Фото передают красоту, но не энергию этого места.

Приходите — и вы почувствуете, как дубовый пол звучит под шагами, а кирпич хранит истории веков. Это не просмотр — это знакомство с будущим вас. Ваш ключ от элитной реальности — здесь. Адрес: ул. Ядринцевская, 68/1 офис 408 БК
НЕДВИЖИМОСТЬ Выбирайте для себя только самое лучшее.





Move.ru - вся недвижимость России