

Создано: 20.12.2025 в 16:14

Обновлено: 20.12.2025 в 16:23

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Державина, 77/2**

17 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Державина, 77/2

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[тупик Державина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

19.1 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

23/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

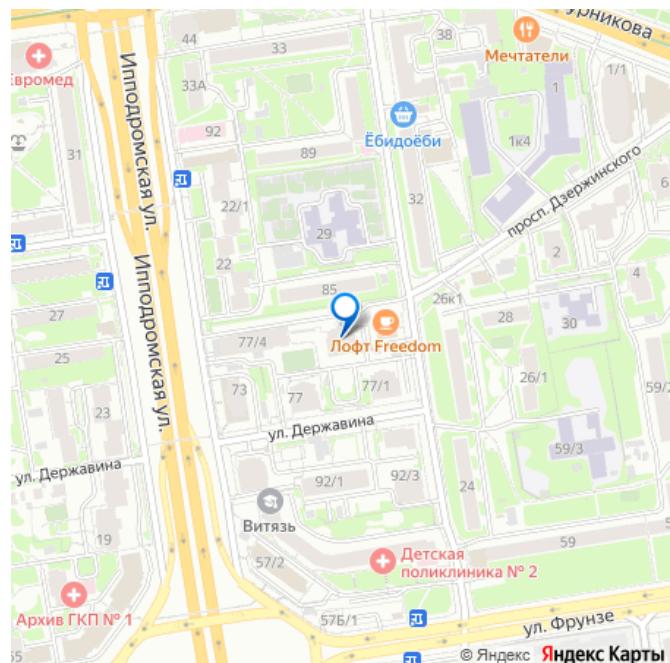
Покупка в ипотеку

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287564>
818

Собственник

79137219131

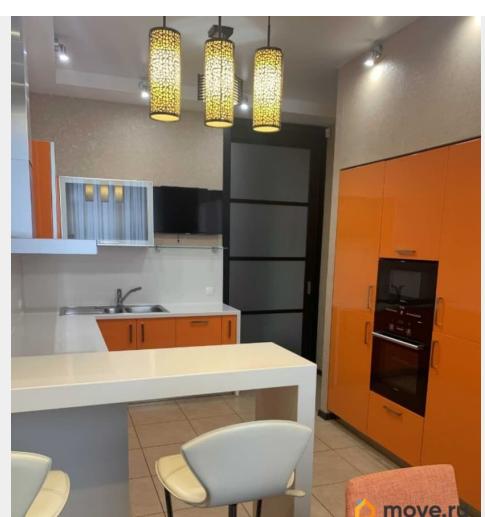
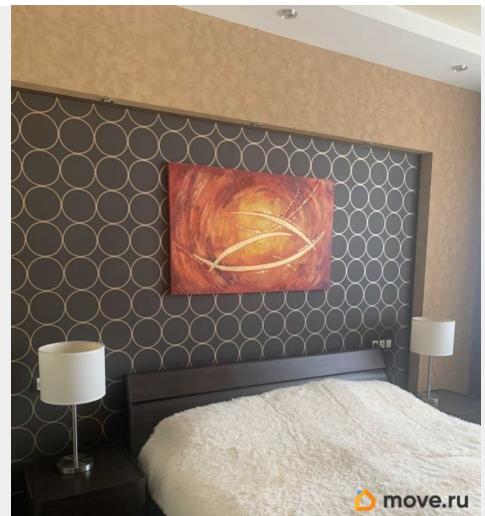
для заметок

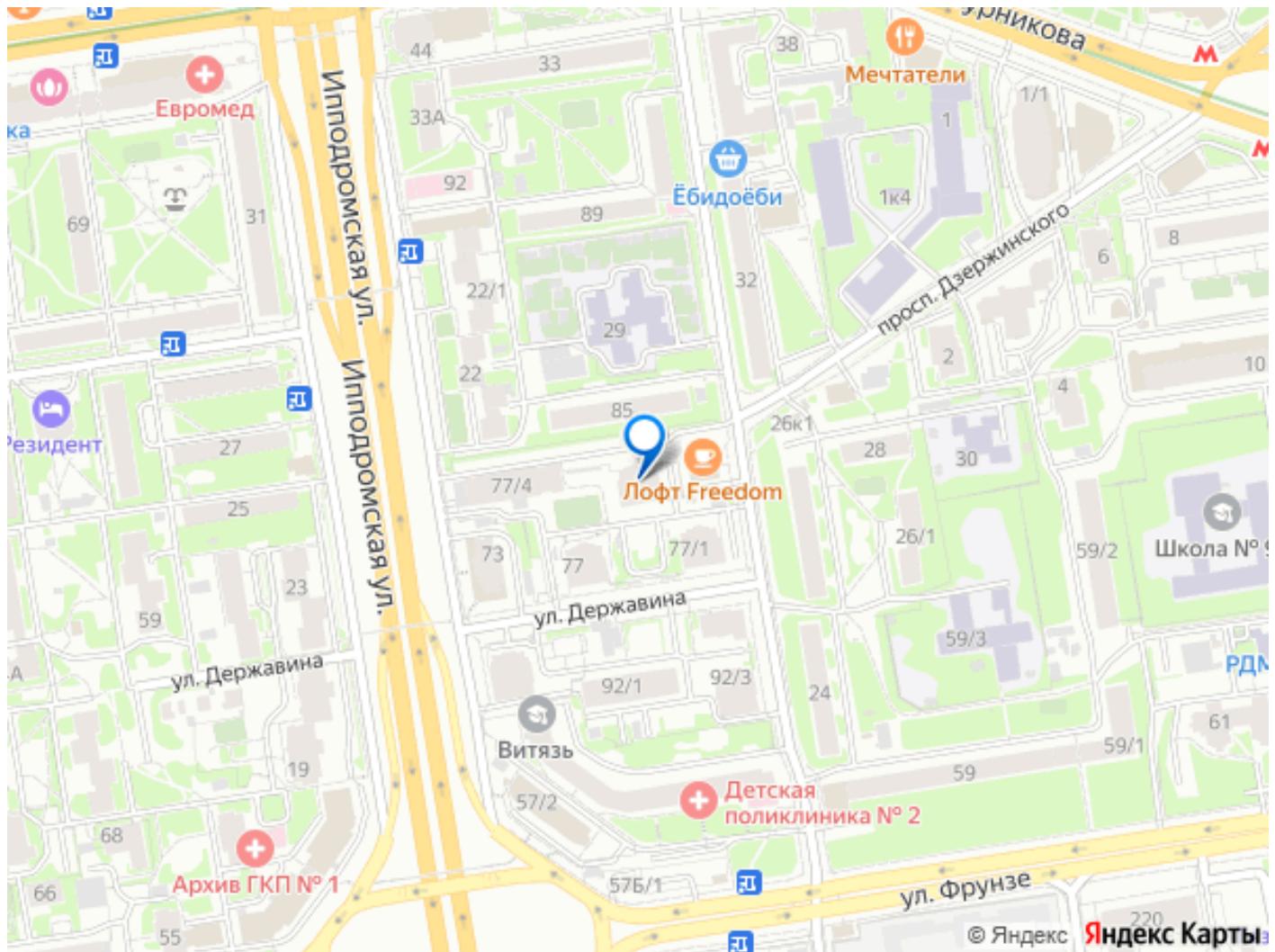


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отличная, просторная, светлая 3х комнатная квартира с высокими потолками в ЖК Седьмое небо на 23 этаже площадью 120 кв.м. с учетом теплой лоджии. ЖК удобен для проживания, рядом две станции метро (Березовая роща и Маршала Покрышкина), вся инфраструктура - садики, школа, магазины, аптеки и.т.д. Закрытая охраняемая территория, подземный паркинг, консьерж, на крыше смотровая площадка с мангальной зоной отдыха. Во дворе спортивная площадка, детский бассейн. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием дорогих качественных материалов. Помещения: 2 спальни, 2 с/у, гостинная, кухня, хоз.комната (прачечная), теплая лоджия, холл, гардеробная. Гостинная при необходимости преобразуется в отдельную изолированную комнату. В кухне, с/узлах и прихожей керамогранит, в остальных помещениях ламинат. Для комфорта установлены теплые полы, два водонагревателя, кондиционер, защита от протечек воды Нептун, охранная сигнализация, видео-домофон. Оптимальное расположение по сторонам света восток и юг, красивый вид из окон на озеро Надежда, воллейбольный комплекс, Каменскую магистраль, ТЦ Аура. В квартире остается основа интерьера (вся встроенная мебель, шкафы-купе, светильники, зеркала, панно, кондиционер, вытяжка и телевизор на кухне, водонагреватели). Остальная мебель - по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России