

Создано: 30.10.2024 в 09:17

Обновлено: 20.11.2025 в 18:25

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Семьи Шамшиных, 58

16 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Семьи
Шамшиных, 58

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Семьи Шамшиных](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

60.8 м²

Площадь кухни

16.3 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

4/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

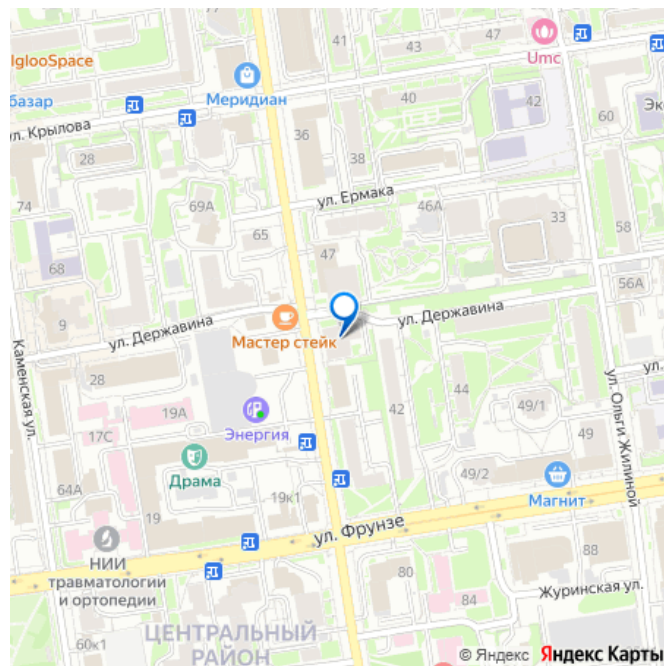
Тип балкона

2 лоджии

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286056613>

Ирина Веденеева, Планета-А
79137521898

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в Новосибирске на улице Семьи Шамшиных.

Общая площадь квартиры — 120 кв. м, жилая площадь — 60,8 кв. м, кухня — 16,3 кв. м.

Квартира находится на 4-м этаже 14-этажного дома. Благодаря удачному расположению окон, из которых открывается вид на улицу, в квартире всегда светло и уютно. В квартире выполнен современный евроремонт. Здесь есть все необходимое для комфортной жизни: просторная кухня, две лоджии, два совмещенных санузла. Удобная планировка позволяет рационально использовать пространство. Из техники и мебели — всё, что нужно для комфортного проживания. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован двумя лифтами: пассажирским и грузовым. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности детские сады, школы, поликлиники, множество магазинов и торговых центров. До станции метро «Маршала Покрышкина» — всего 12 минут пешком, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира полностью юридически чиста, без обременений, поэтому

покупка пройдет быстро и без проблем.
Документы готовы к сделке. Возможна
ипотека. Приглашаем вас на просмотр
квартиры по предварительной
договоренности.



