

Создано: 14.11.2025 в 12:08

Обновлено: 17.12.2025 в 08:50

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Залесского, 2/3

18 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Залесского, 2/3

Округ

[Новосибирск, Завельцовский район](#)

Улица

[улица Залесского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

41.6 м²

Общая площадь

117.6 м²

Этаж

3/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

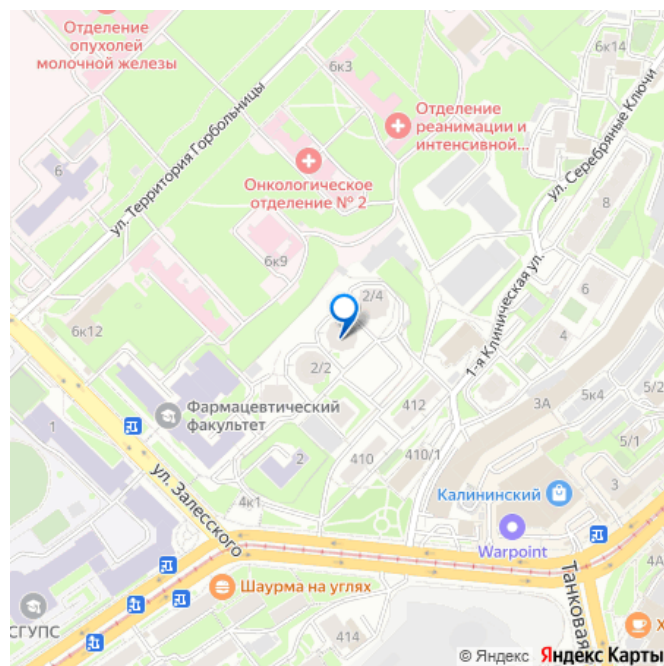
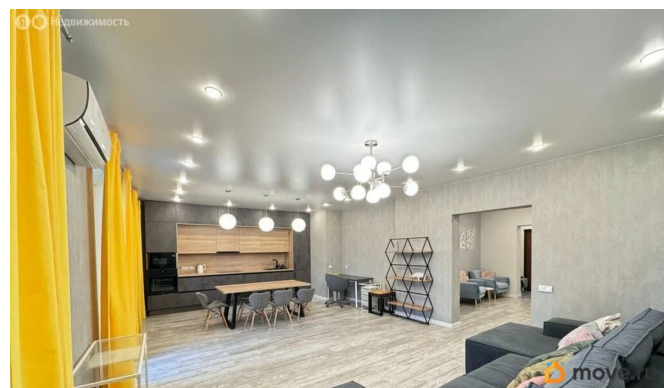
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286601300>

Собственник

79831227601

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

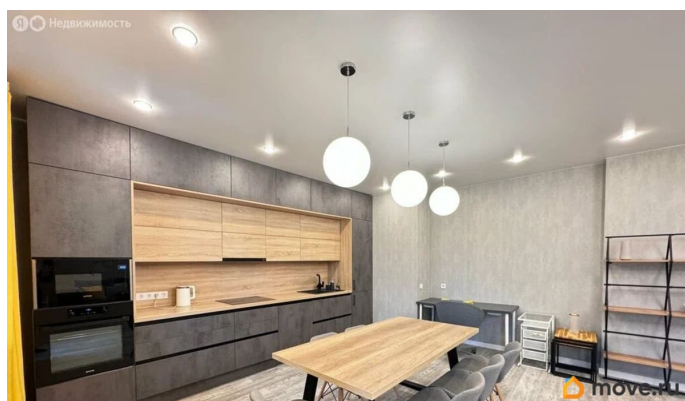
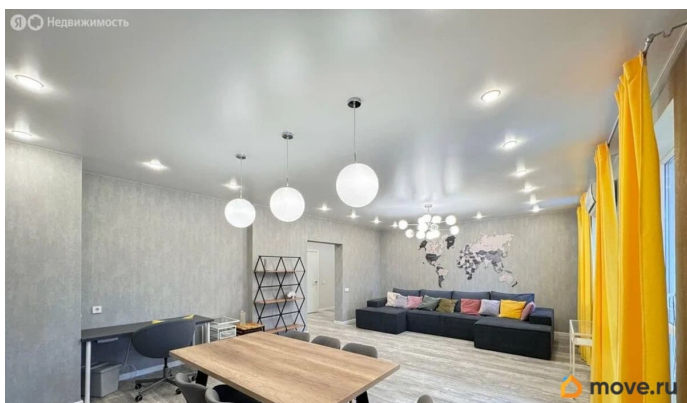
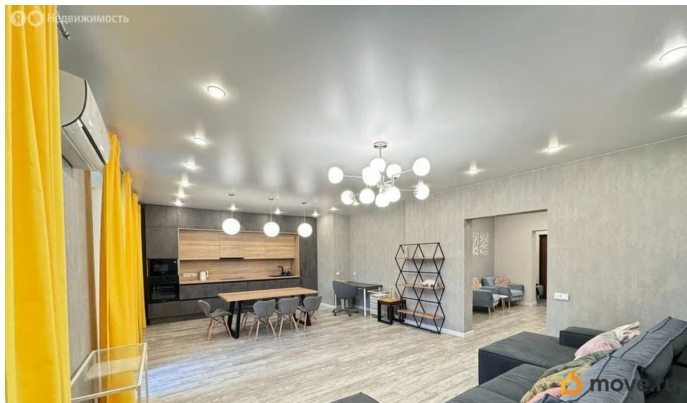
да

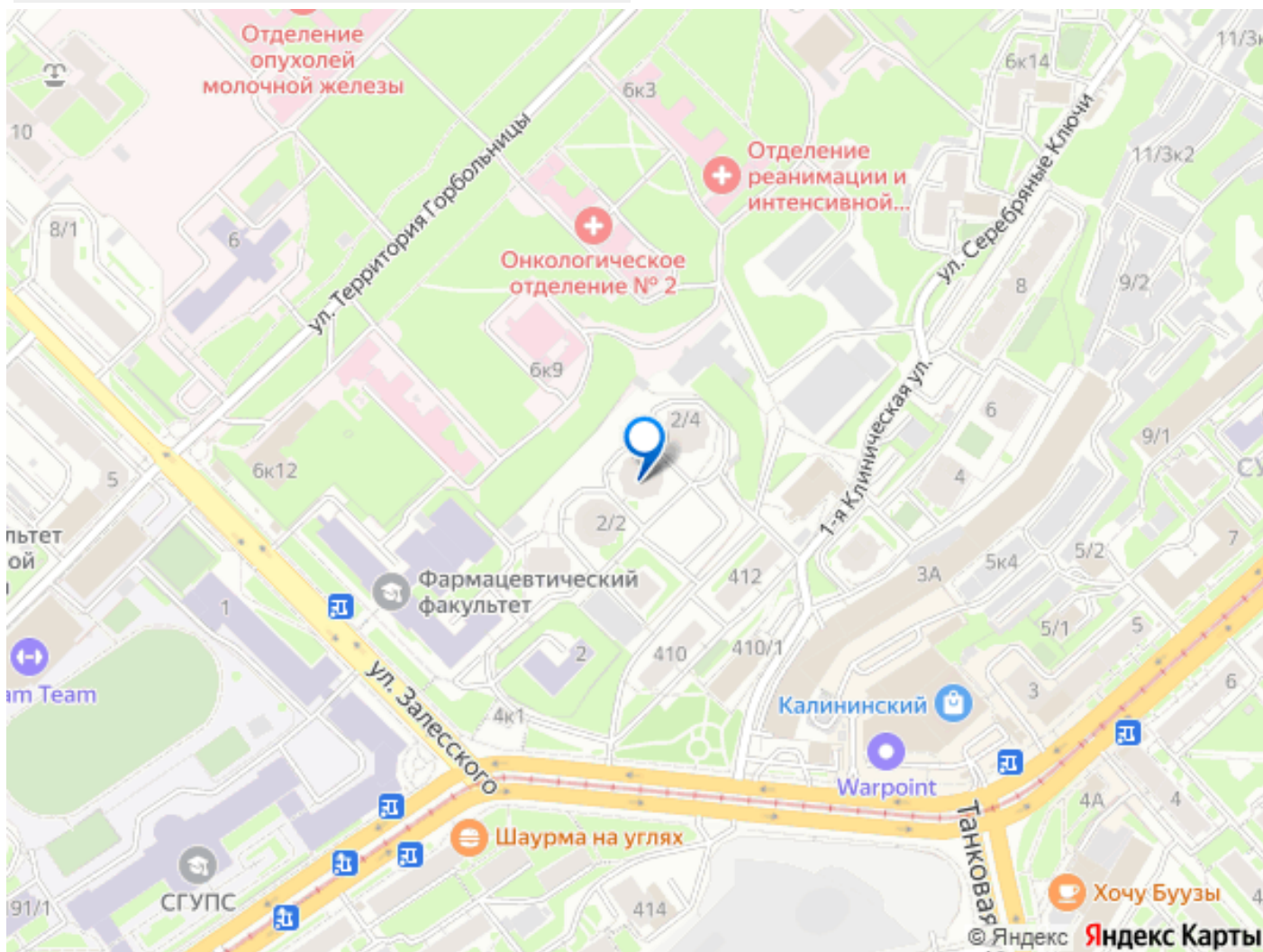
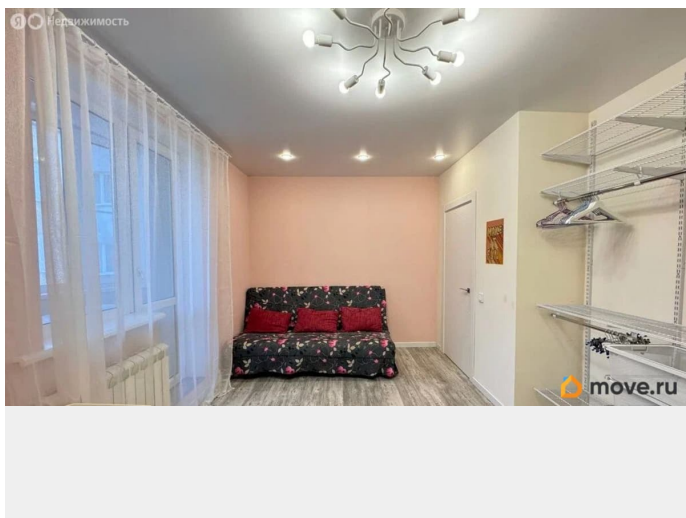
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

3-комнатная квартира, общая площадь 117,6, 3 этаж 25-этажного монолитного дома бизнес класса 2013 года постройки. Новосибирск, ул. Залесского 2/3, ЖК Верхний город. В доме 3 лифта, консьерж. Тихий закрытый двор, парковка, сосновый бор. В 4 минутах пешком общественный транспорт и транспортная развязка с выездом на скоростную магистраль, в 15 минутах пешком станция метро Заельцовская. Развитая инфраструктура, магазины, кафе, горбольница, ледовый дворец спорта, фитнес-клуб. В соседнем доме частный детский сад, в 15 минутах пешком хорошая частная школа. Площадь: Кухня-гостиная 41,6 Комнаты 18,9 и 16,2 Санузлы 12,1 и 2,2 Гардеробные 5,1 и 3,5 Коридор 18 Лоджии 9,9 и 2,9 Мебель Ascona, Кухня Lorena 4,2 м со всей техникой Gorenje, стиральная машина Electrolux, кондиционер Panasonic, 3 гардеробные системы Larvige. Дизайнерский ремонт, немецкие и корейские обои, дорогой ламинат, итальянская плитка, на застекленных лоджиях теплый пол. Большая светлая теплая квартира, подойдет для

проживания семьи. До конца года цена ниже.





Move.ru - вся недвижимость России