

Создано: 22.07.2025 в 16:11

Обновлено: 19.12.2025 в 18:32

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Кирова, 46

21 870 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кирова, 46

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

65 м²

Площадь кухни

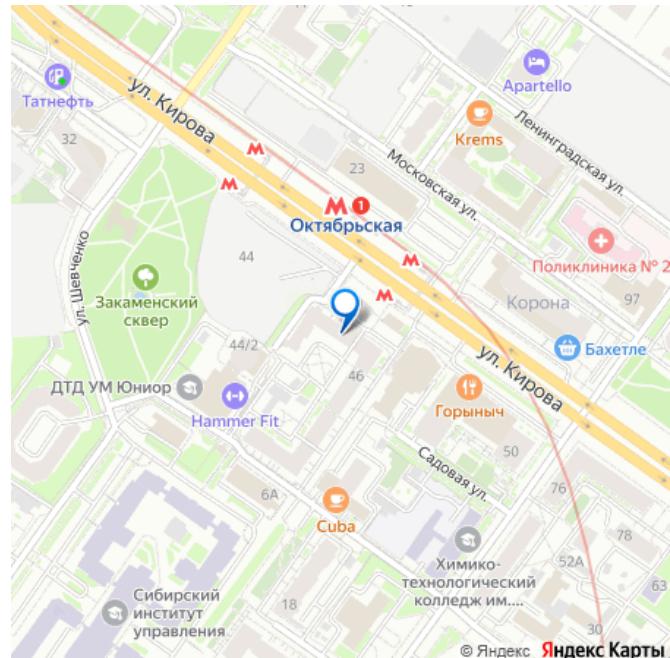
20 м²

Общая площадь

116.5 м²

Этаж

10/16



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283369>

308

Татьяна Анатольевна, ЖИЛФОНД

79344758705

для заметок

балкон и лоджия

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

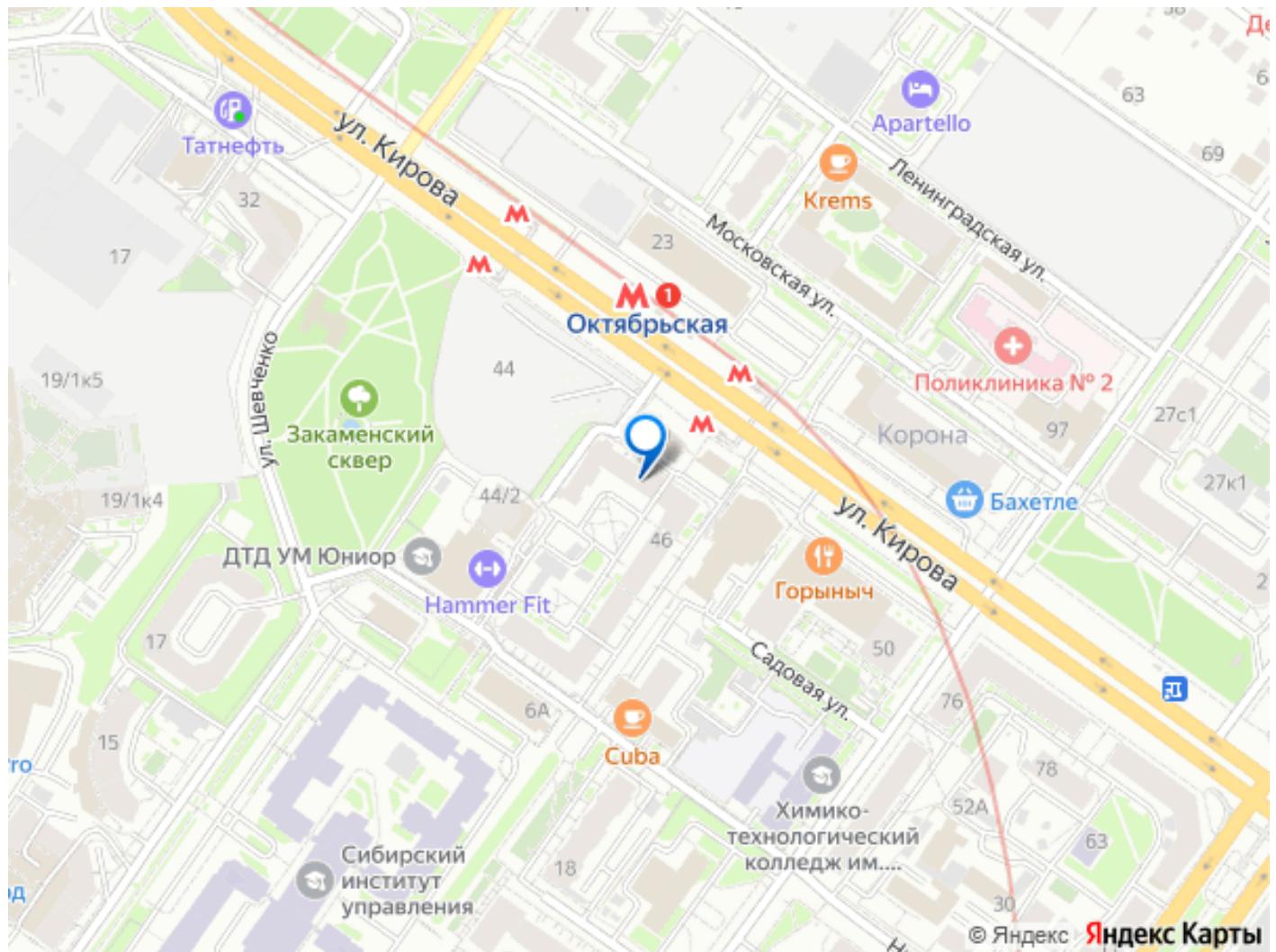
Классика всегда остается классикой!!! в продаже уникальная квартира улучшенной планировки в классическом стиле!!! в кирпичном доме!!! ремонт выполнен с использованием самых лучших , качественных, натуральных материалов европейского качества - с любовью и для себя! на входе деревянные панели (ясень). все двери по индивидуальному проекту (ясень).гардеробная комната выполнена из дерева (дуб). напольное покрытие - дуб. в просторной кухне-гостиной все продумано для удобства и комфорта, производство италия «bamax». вся встроенная техника премиумкласса останется новым владельцам : холодильник, микроволновка, духовой шкаф, посудомоечная машина, варочная поверхность (miele). в квартире встроена система кондиционирования и пылеочищения марки siemens. в ванной комнате отдельно стоящая чугунная ванна итальянского бренда jacob dalafon. дом расположен в минутной доступности от м. октябряская , классическая кирпичная кладка. закрытая территория с видеонаблюдением, достаточное количество парковочных мест. в подъезде вас встретит бдительный консьерж))! в ближайшем расположении находятся : фитнес-центр, парк для прогулок, кафе, ресторан, магазин

«бахетле», школа развития для детей, институт ранхикс, до набережной р. оби - 15 мин прогулочным шагом. транспортная развязка позволяет очень быстро добраться в любую часть города. праздничный салют в день города вы можете увидеть не выходя из подъезда! два взрослых собственника, готовы к сделке, обременений - нет, маткапа - нет. с радостью встретим вас на прос-мотре квартиры в удобное для вас время. окажем помочь при оформлении ипотечного кредита, возможна рассрочка. Рядом с объектом находятся: 5 школ, 3 детских сада, 8 продуктовых магазинов, 6 спортивных учреждений, 2 лицея, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054138677 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России