

Создано: 22.07.2025 в 16:11

Обновлено: 19.12.2025 в 18:32

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Кирова, 46

21 870 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кирова, 46

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

65 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

116.5 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

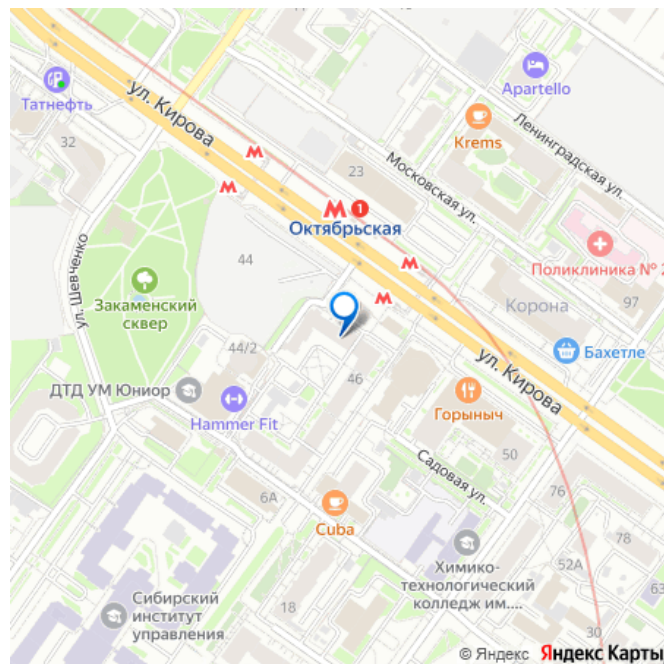
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283369308>

Татьяна Анатольевна, ЖИЛФОНД

79344758705

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

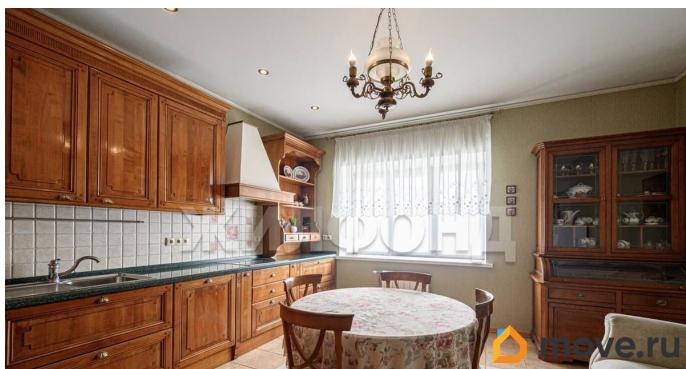
да

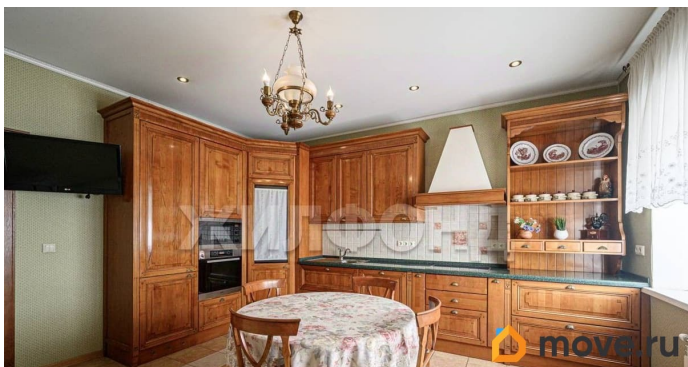
возможна ипотека, лифт, парковка

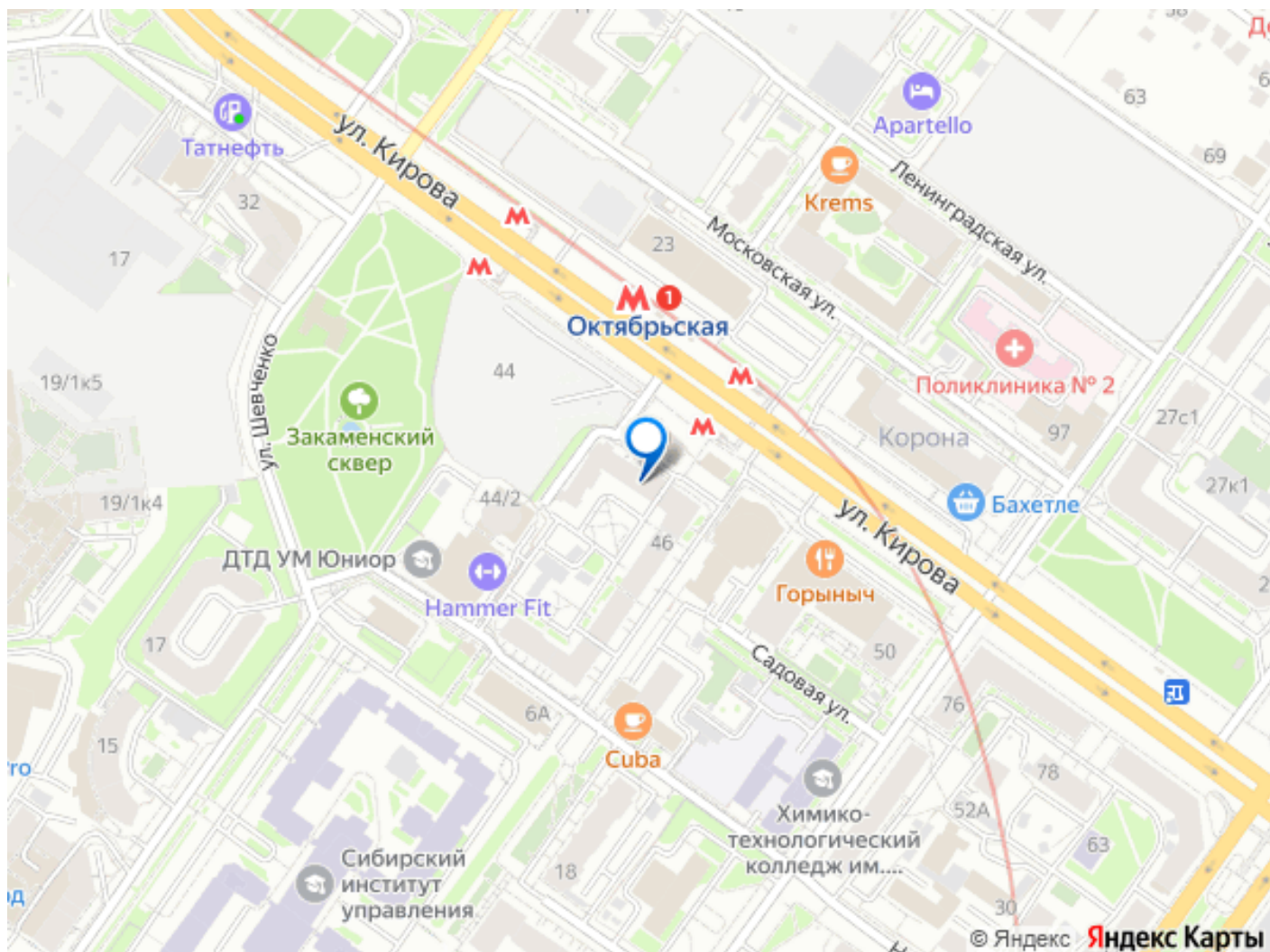
Описание

Классика всегда остается классикой!!! в продаже уникальная квартира улучшенной планировки в классическом стиле!!! в кирпичном доме!!! ремонт выполнен с использованием самых лучших, качественных, натуральных материалов европейского качества - с любовью и для себя! на входе деревянные панели (ясень). все двери по индивидуальному проекту (ясень). гардеробная комната выполнена из дерева (дуб). напольное покрытие - дуб. в просторной кухне-гостиной все продумано для удобства и комфорта, производство италия «batax». вся встроенная техника премиумкласса останется новым владельцам : холодильник, микроволновка, духовой шкаф, посудомоечная машина, варочная поверхность (miele). в квартире встроена система кондиционирования и пылеочистки марки siemens. в ванной комнате отдельно стоящая чугунная ванна итальянского бренда jacob dalaфон. дом расположен в минутной доступности от м. октябрьская, классическая кирпичная кладка. закрытая территория с видеонаблюдением, достаточное количество парковочных мест. в подъезде вас встретит бдительный консьерж)))! в ближайшем расположении находятся : фитнес-центр, парк для прогулок, кафе, ресторан, магазин

«бахетле», школа развития для детей, институт ранхикс, до набережной р. оби - 15 мин прогулочным шагом. транспортная развязка позволяет очень быстро добраться в любую часть города. праздничный салют в день города вы можете увидеть не выходя из подъезда! два взрослых собственника, готовы к сделке, обременений - нет, маткапа - нет. с радостью встретим вас на просмотре квартиры в удобное для вас время. окажем помощь при оформлении ипотечного кредита, возможна рассрочка. Рядом с объектом находятся: 5 школ, 3 детских сада, 8 продуктовых магазинов, 6 спортивных учреждений, 2 лицея, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054138677 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России