

Создано: 15.12.2025 в 17:55

Обновлено: 15.12.2025 в 17:59

Новосибирская область, Бердск, улица  
Ленина, 43А

**11 500 000 ₽**

Новосибирская область, Бердск, улица Ленина, 43А

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

64.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

115 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

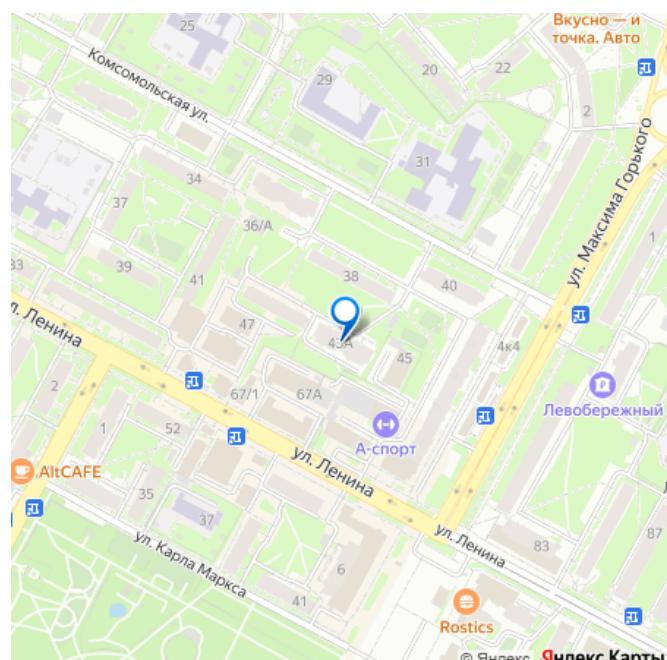
парковка

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287469>  
497

Ольга Шарунова, РайоныКварталы

**79137218277**

для заметок



## Описание

Арт. 127741122 Продам трёхкомнатную квартиру в малоквартирном кирпичном доме постройки 1995 года, всего 30 квартир с индивидуальными планировками, создает атмосферу уюта и приватности. •

Качественный и современный ремонт: Полная замена всех коммуникаций, электрики, выровненные стены и потолки, стильный кафель в кухне и санузлах, а также паркетная доска в жилых комнатах. •

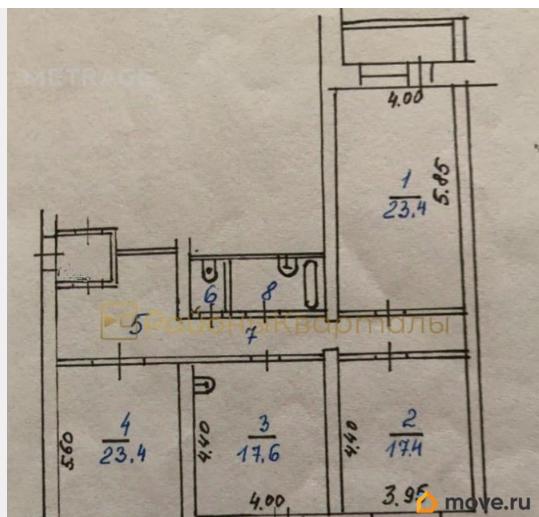
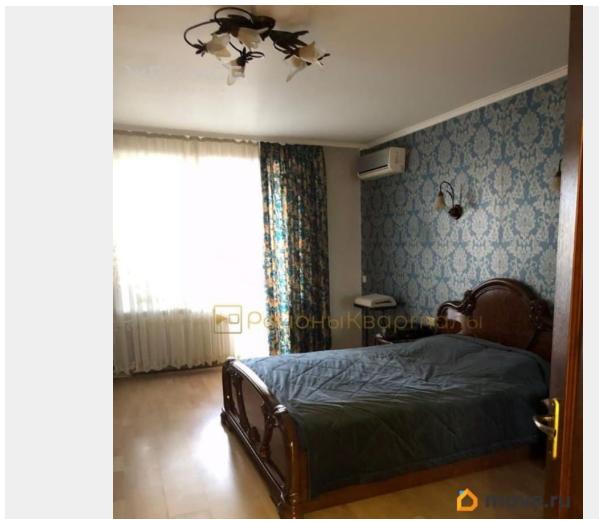
Современная кухня: Встроенная техника от известных брендов (плита Electrolux, стиральная машина Bosch) и качественные деревянные фасады. • Экологичные материалы: Использование обоев высокого эко-класса от немецкого производителя, что обеспечивает здоровую атмосферу в квартире. • Дополнительные удобства:

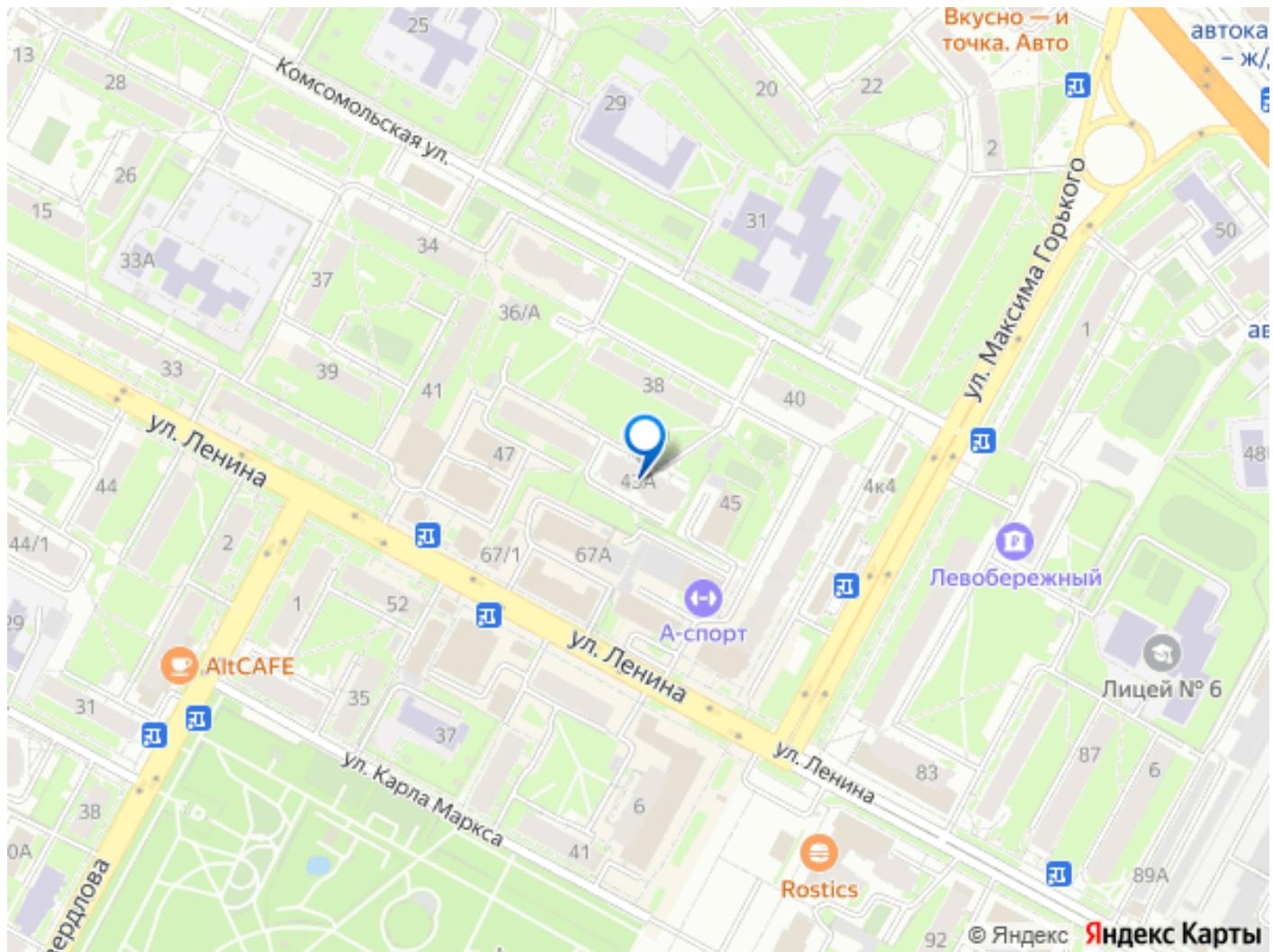
Встроенный шкаф-гардеробная, хозкомната для хранения вещей и две лоджии с видом на разные стороны. • Доброжелательные соседи: Спокойные и интеллигентные люди создают комфортную атмосферу в доме. •

Гараж в собственности: Капитальный гараж на первом этаже с смотровой ямой и прямым входом из подъезда (продаётся отдельно). •

Полная готовность к проживанию: Квартира продаётся с мебелью и техникой, не требует дополнительных вложений. Квартира подходит под все виды расчета, без долгов и обременений, в собственности больше 5 лет, возможен аргументированный торг.

Просмотр в любое удобное для вас время, не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Дополнительно оплачивается комиссия агентства с покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России