

Создано: 21.11.2025 в 12:54

Обновлено: 02.12.2025 в 18:54

Новосибирская область, Бердск, улица
Красный Сокол, 23

9 990 000 ₽

Новосибирская область, Бердск, улица Красный Сокол, 23

Улица

[улица Красный Сокол](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

72 м²

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

113.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

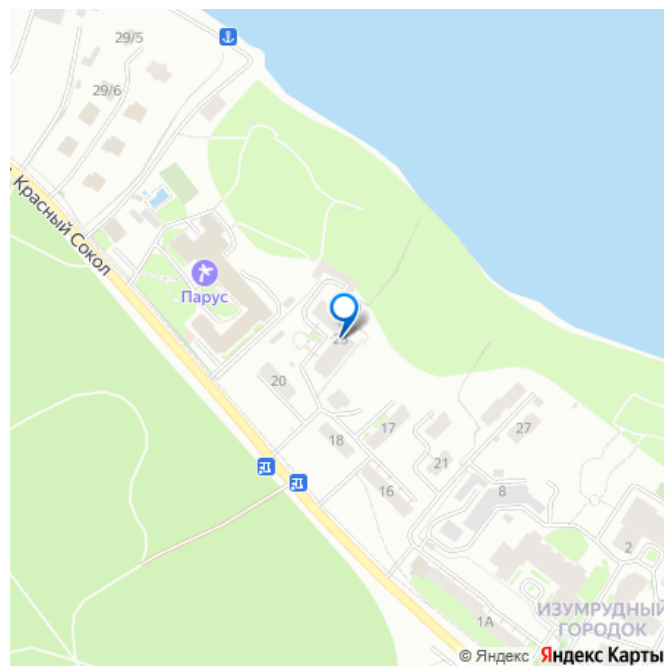
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286887830>

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД

79390430720

для заметок



Ремонт

евро

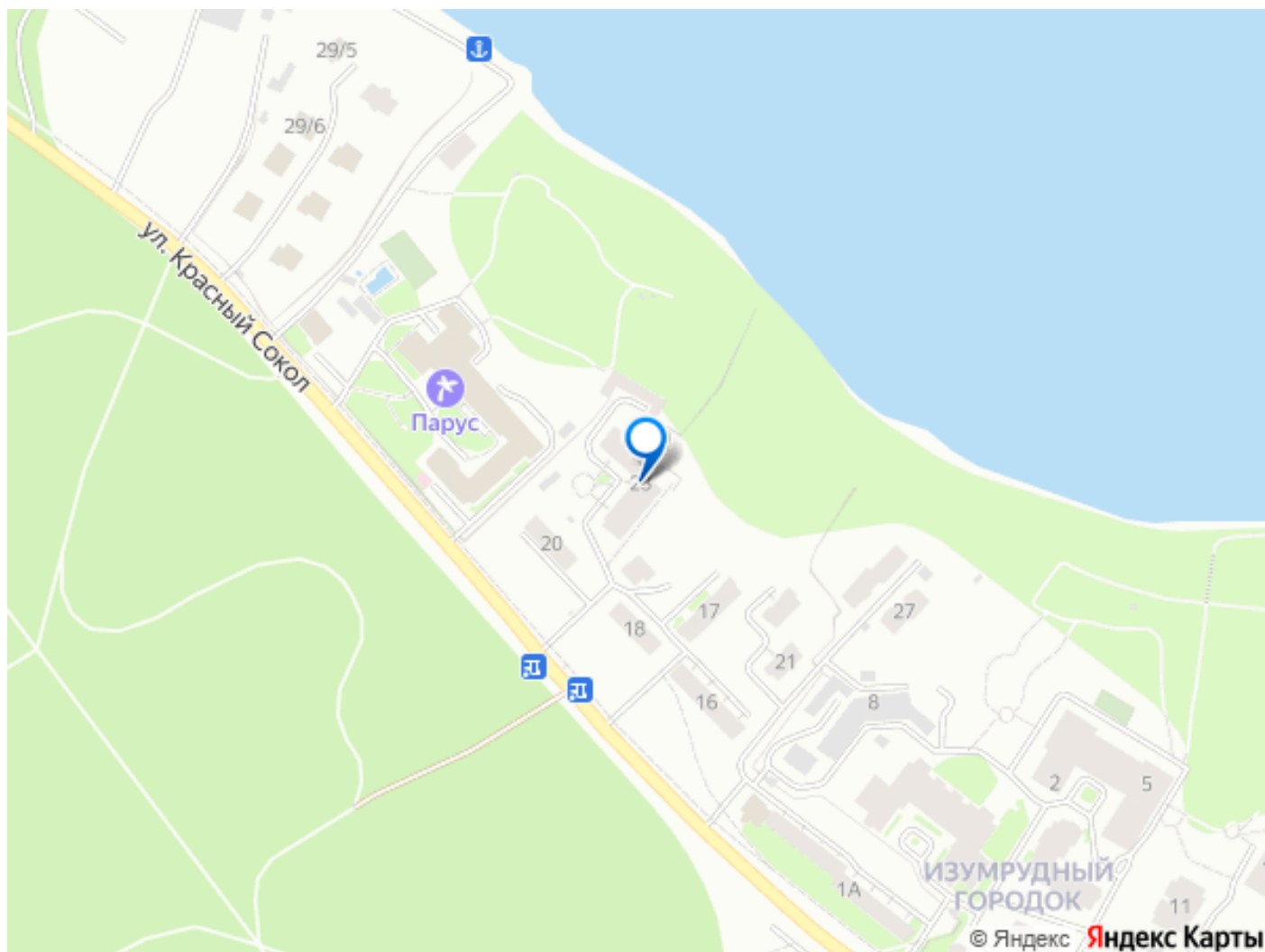
парковка

Описание

Продаётся 3-х комнатная квартира в курортно-санаторной зоне города Бердска на берегу Бердского залива, в сосновом бору. Удачное месторасположения с развитой инфраструктурой. привлекательным как для отдыха за городом, так и для постоянного проживания. А расположенные поблизости санатории, лыжная база, оздоровительные комплексы направлены на здоровый образ жизни. Квартира просторная , солнечная , тёплая на 1-м этаже (высокий цоколь) 5-ти этажного дома, классической кирпичной кладки (с возможностью обустройства отдельного входа). Планировка отличается от стандартной, в квартире авторский дизайн, качественный ремонт с использованием натуральных отделочных материалов , пол выложенный итальянской плиткой с подогревом , итальянские люстры ,итальянский кухонный гарнитур, взломостойкая бронированная дверь, укомплектованная особым сочетанием замков, к которым невозможно подобрать ключи. Габаритная кухня с видом на море и выходом на лоджию , оснащённую защитными рольставнями. Просторная детская комната с примыкающей большой гардеробной . В ванной комнате дорогая сантехника , джакузи привезённая под заказ. Узаконенная перепланировка. Хорошие соседи, чистый ухоженный подъезд. Спокойный, уютный , зелёный двор с детской игровой площадкой. Один взрослый

собственник. Нет прописанных, долгов по квартире. Подходит под все виды расчетов. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 2 продуктовых магазина, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV000030152357. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России