

Создано: 23.10.2025 в 09:52

Обновлено: 08.12.2025 в 20:06

Новосибирская область, Новосибирск,
Ипподромская улица, 8

30 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Ипподромская улица,
8

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ипподромская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

110.8 м²

Этаж

25/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

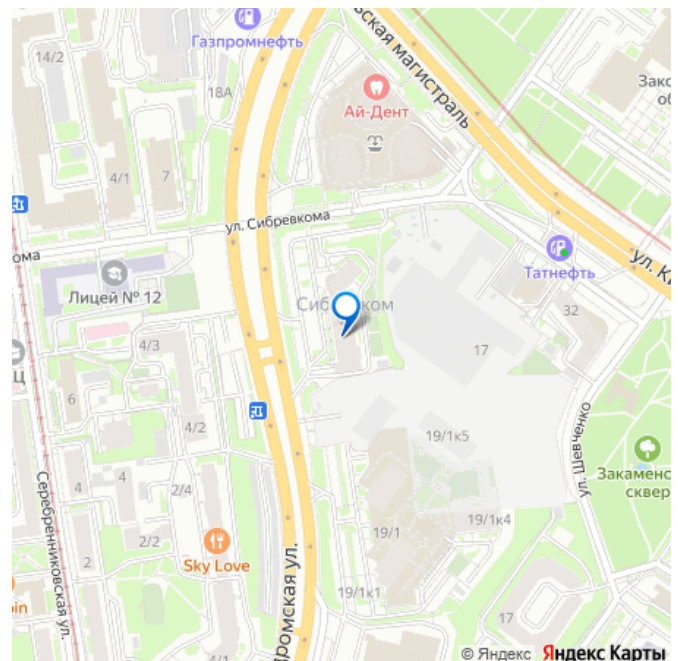
Тип балкона

балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285976407>

Карина Зейб, Владис Центральное
79130134356

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1865430. Предлагаем в покупку стильную квартиру с дизайнерским ремонтом в престижной локации Октябрьского района.

О квартире: Просторная и полностью оборудованная качественной мебелью и техникой кухня-гостиная Светлая (за счет 3х окон) главная спальня с вместительной зоной хранения вещей Гостиная комната

Застекленные лоджии с шикарными панорамными видами на город Совмещенные с/у Просторная входная группа с

вместительным шкафом для хранения В

каждой комнате установлена система

кондиционирования Ремонт выполнен из

качественных европейских материалов С

квартирой продается подземный паркинг (в

стоимость не входит). О доме: год постройки

2016 кирпич 294 квартиры в доме 3 подъезда

2 лифта в подъезде (пассажирский и

грузовой) детская и спортивные площадки

закрытый двор охрана 24/7 видеонаблюдение

по всей территории двор без машин

наземный и подземный паркинг О локации: 6

мин пешком до м. Октябрьская 15 мин

пешком до пл. Ленина 20 мин пешком до

Речного вокзала / Михайловской набережной

Есть выезд как на Ипподромскую ул., так и на Кирова Развитая инфраструктура (кофейни, фитнес-центр с бассейном, банки, мед.учреждения, продуктовые магазины)

Данный объект недвижимости прошел юридическую экспертизу и является абсолютно безопасным для покупки с целью проживания и вложения денежных средств. При покупке данного объекта возможен любой порядок оплаты. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем. Записывайтесь на просмотр этой уникальной квартиры!

