

Создано: 06.08.2025 в 13:19

Обновлено: 15.12.2025 в 14:51

Новосибирская область, Новосибирск,  
Вертковская улица, 42

**12 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Вертковская улица, 42

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Вертковская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

110.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

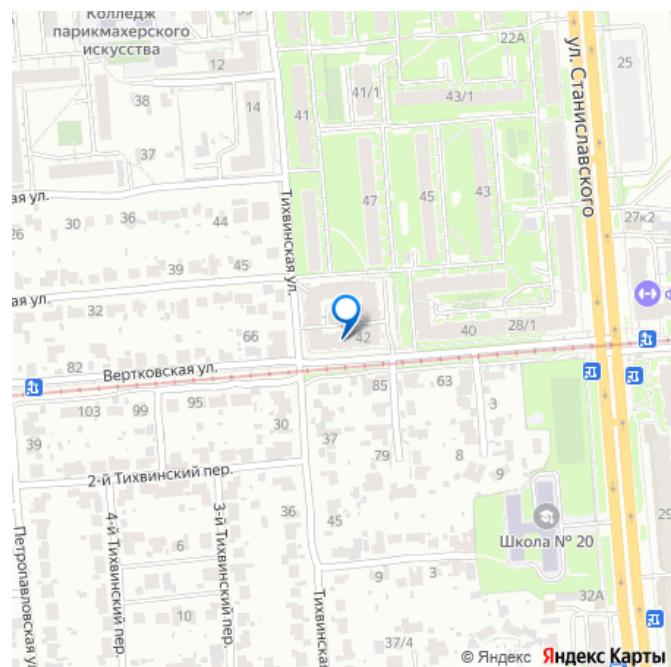
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283917>

254

Виктория Домашенко,  
РайоныКварталы

**79137519952**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Арт. 111917511 Эксклюзивное предложение!

Вашему вниманию предлагается к покупке полноценная трёхкомнатная квартира.

Кирпичный дом с классической кладкой в 65 см, что является редкостью в наших реалиях!

Территория дома - приватная! Огорожена, есть наземная охраняемая парковка! Чистый подъезд. Всегда есть место для парковки!

ТОРГ имеет место быть! Двор огорожен, без машин . Соседи по дому дружелюбные, тихие, не конфликтные. Вся инфраструктура рядом, в пешей доступности, средняя школа 20, детские садики, магазины и

супермаркеты, остановка транспорта

Вертковская ходят автобусы, троллейбусы, маршрутные такси, также рядом остановка трамвая Станиславского. До площади Станиславского 10-15 минут пешком.

Юридическая составляющая Вашей будущей

7 сделки: - Обременений нет - Один взрослый собственник - Полная стоимость в договоре

купли-продажи - Абсолютно прозрачная

сделка Ключи в день полного расчета!

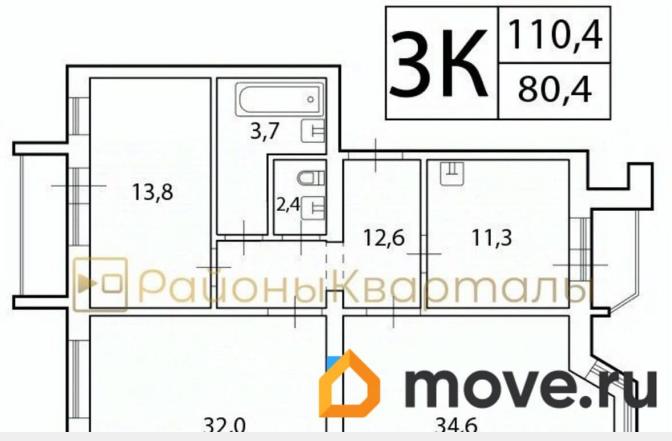
Одобрим ипотечное решение, с

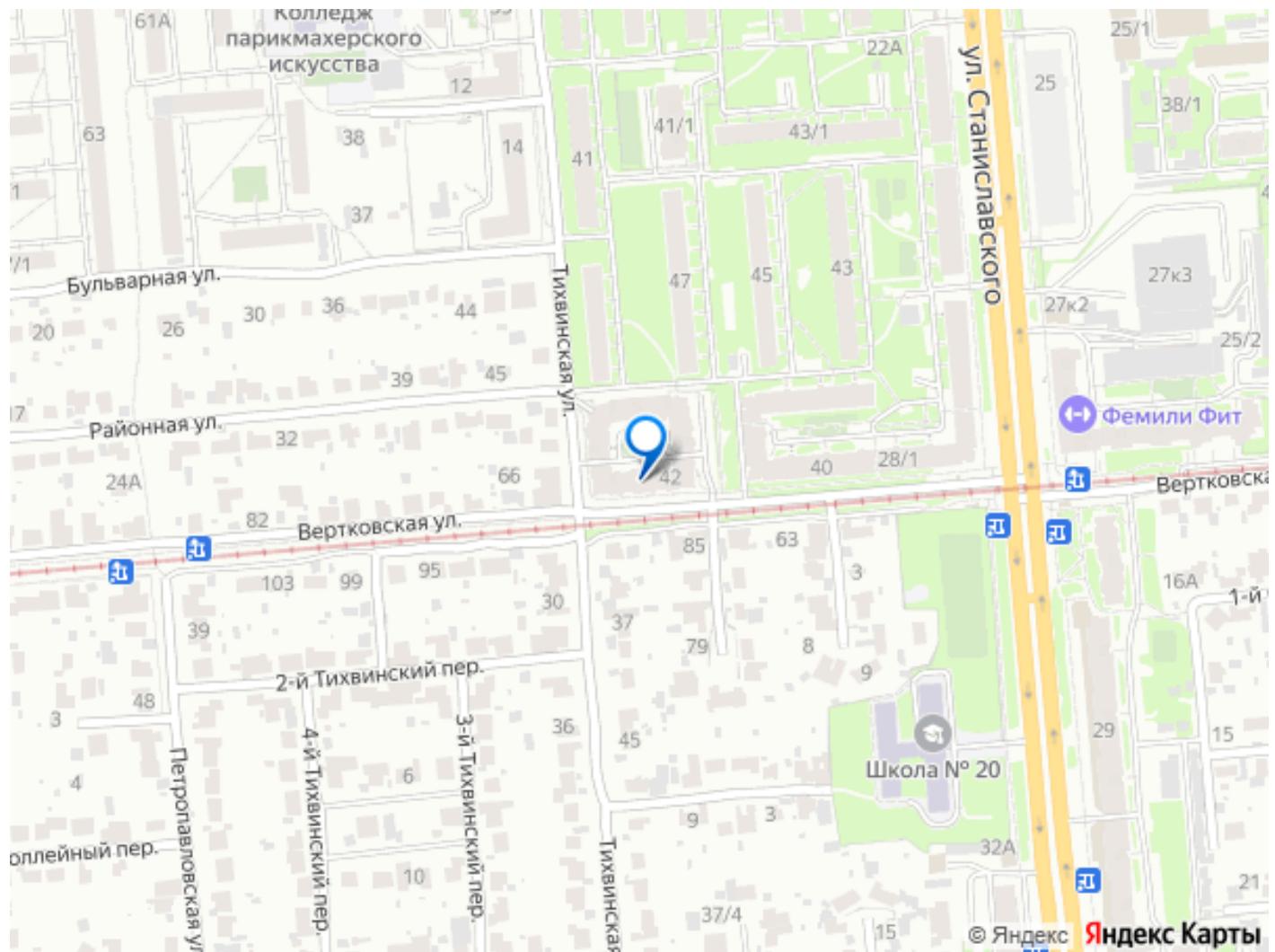
преференциями от банков-партнёров

БЕСПЛАТНО! Сопровождение сделки, со

знаком качества. дополнительно взимается

комиссия с покупателя\*





Move.ru - вся недвижимость России