

Создано: 08.12.2025 в 14:22

Обновлено: 13.12.2025 в 12:08

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Народная улица, 77**

**12 700 000 ₽**

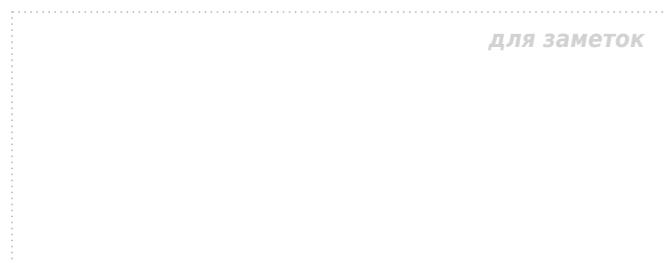
Новосибирская область, Новосибирск, Народная улица, 77

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Народная](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

68 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

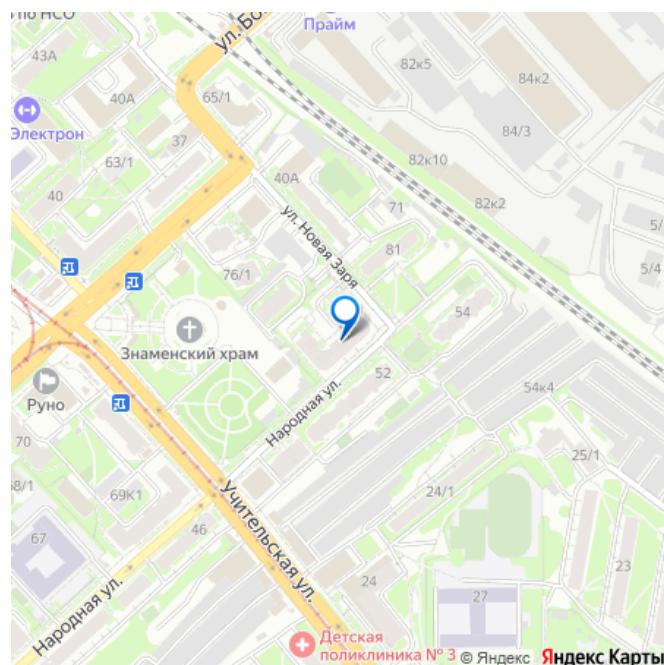
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

109 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

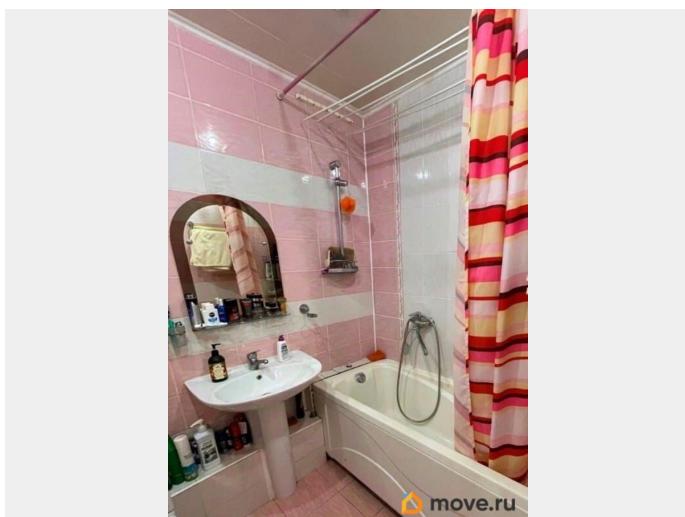
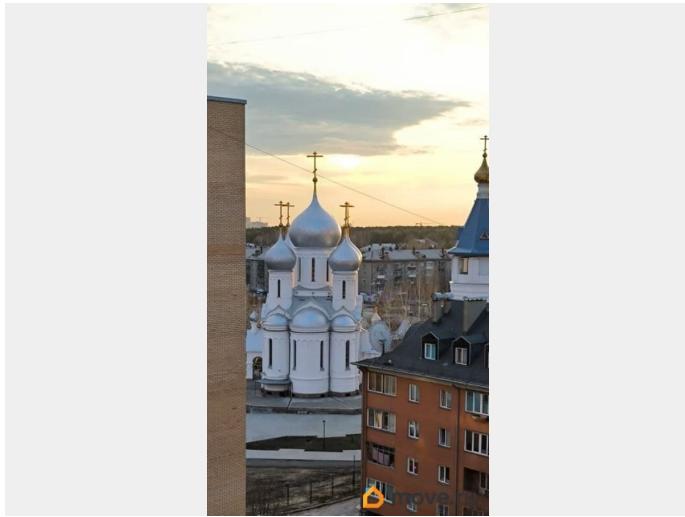
евро

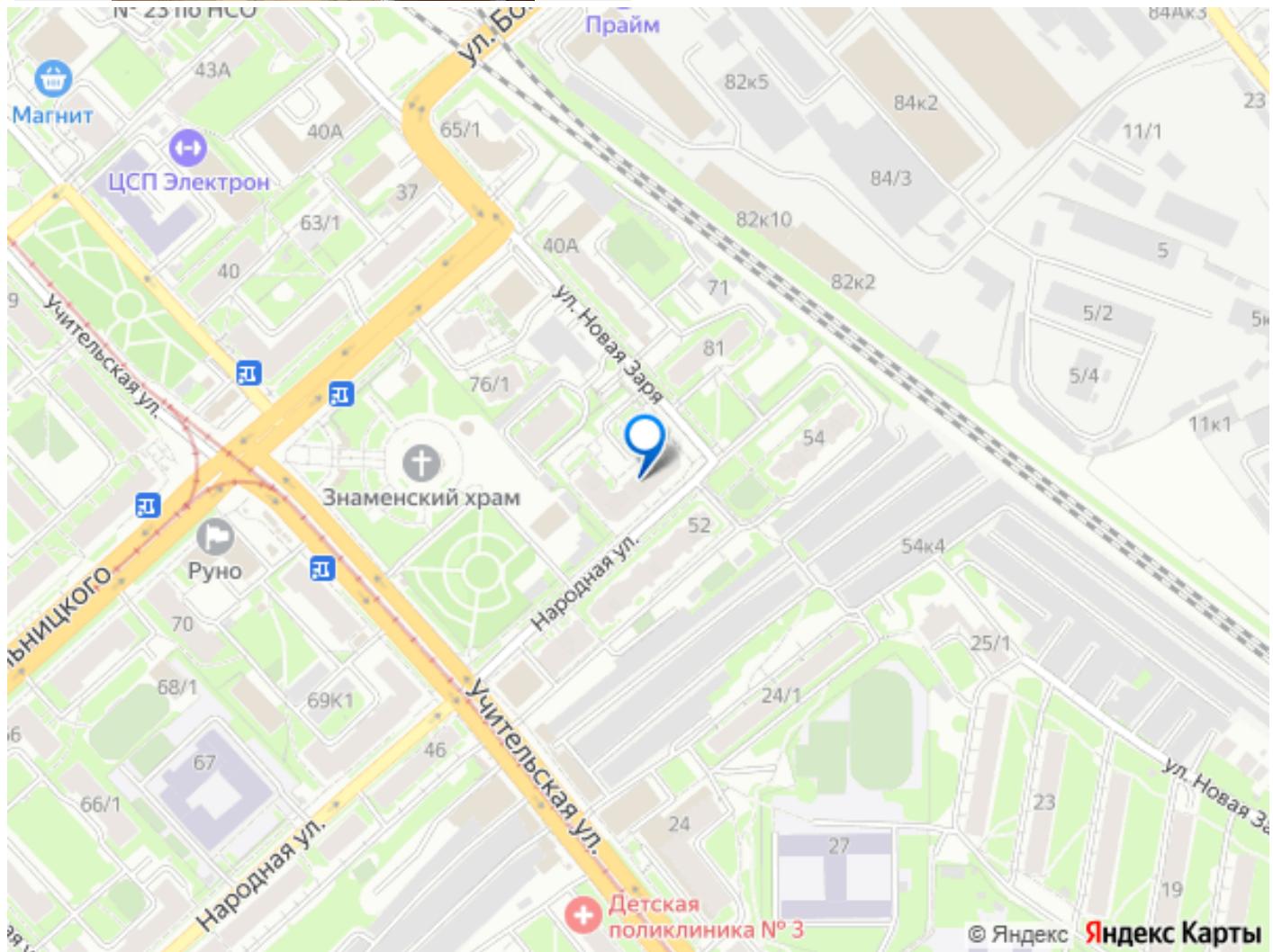
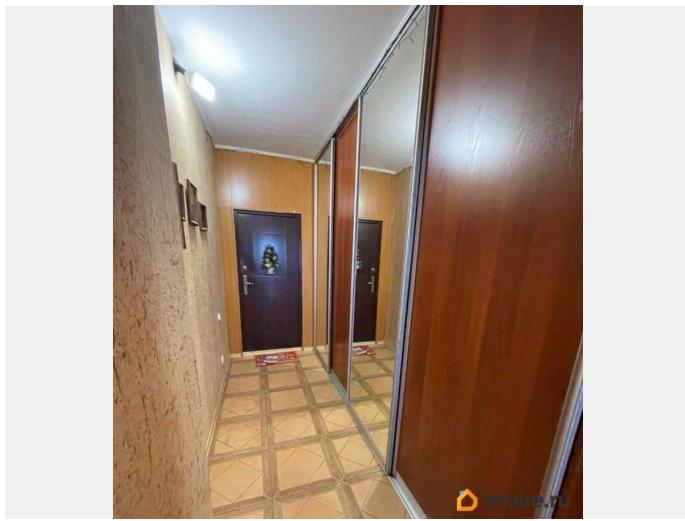
лифт

## **Описание**

Редкое предложение — просторная, светлая евротрёшка с большой кухней-гостиной и двумя полноценными спальнями. Квартира полностью готова к проживанию, продуманная планировка и много мест хранения. Планировка и преимущества• Большая кухня-гостиная — 40 м? • 2 спальни — 15,4 м? и 13,3 м? • В одной спальне — полноценная гардеробная комната • В обеих спальнях — застеклённые лоджии • 2 санузла — удобно для семьи • Просторные коридоры + множество встроенных зон хранения • Квартира выходит на две стороны дома • Из окон открывается красивый вид на Знаменский храм Дом и территория• Кирпичный, тёплый дом • Территория полностью огорожена • Видеонаблюдение по периметру • Вход и въезд — по индивидуальным ключам • Большая, современная детская площадка Локация — всё рядом• Магазины, рынок, супермаркеты, аптеки • Сосновый Бор с детскими аттракционами — пешком • Школы, детские сады, поликлиника, городская клиническая больница • Поблизости спортивные комплексы • Остановка общественного транспорта прямо у дома По договорённости — мебель остаётся! Можно заехать и жить без дополнительных вложений. Документы и условия• Один взрослый собственник •

Долгов и обременений — нет • Готовы выйти  
на сделку быстро Звоните для показа!





Move.ru - вся недвижимость России