

Создано: 21.11.2025 в 12:06

Обновлено: 12.12.2025 в 13:11

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Толстого, 5

**22 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Толстого, 5

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Толстого](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

66.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

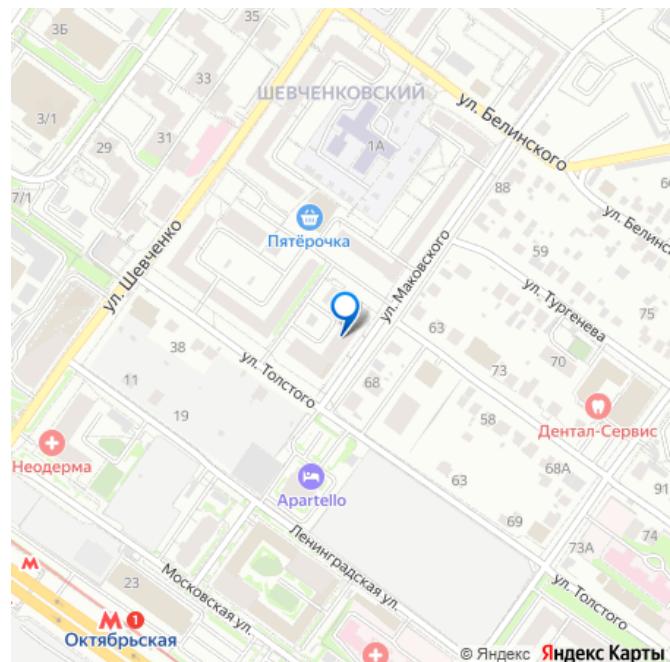
15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

109.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286791841>

Татьяна Валерьевна, ЖИЛФОНД

**79344756036**

для заметок

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

лифт

## **Описание**

В продаже светлая теплая уютная 3-комнатная квартира в элитном кирпичном доме на Шевченковском жилмассиве.

Станция метро«Октябрьская» в 5-ти минутах ходьбы. Жилые комнаты изолированные. В квартире выполнен ремонт и после ремонта никто не проживал. Полностью меблирована.

Кухонный гарнитур со встроенной техникой фирмы BOSCH. В санузле итальянский санфаянс. В квартире после ремонта никто не проживал. На этаже всего 2 квартиры.

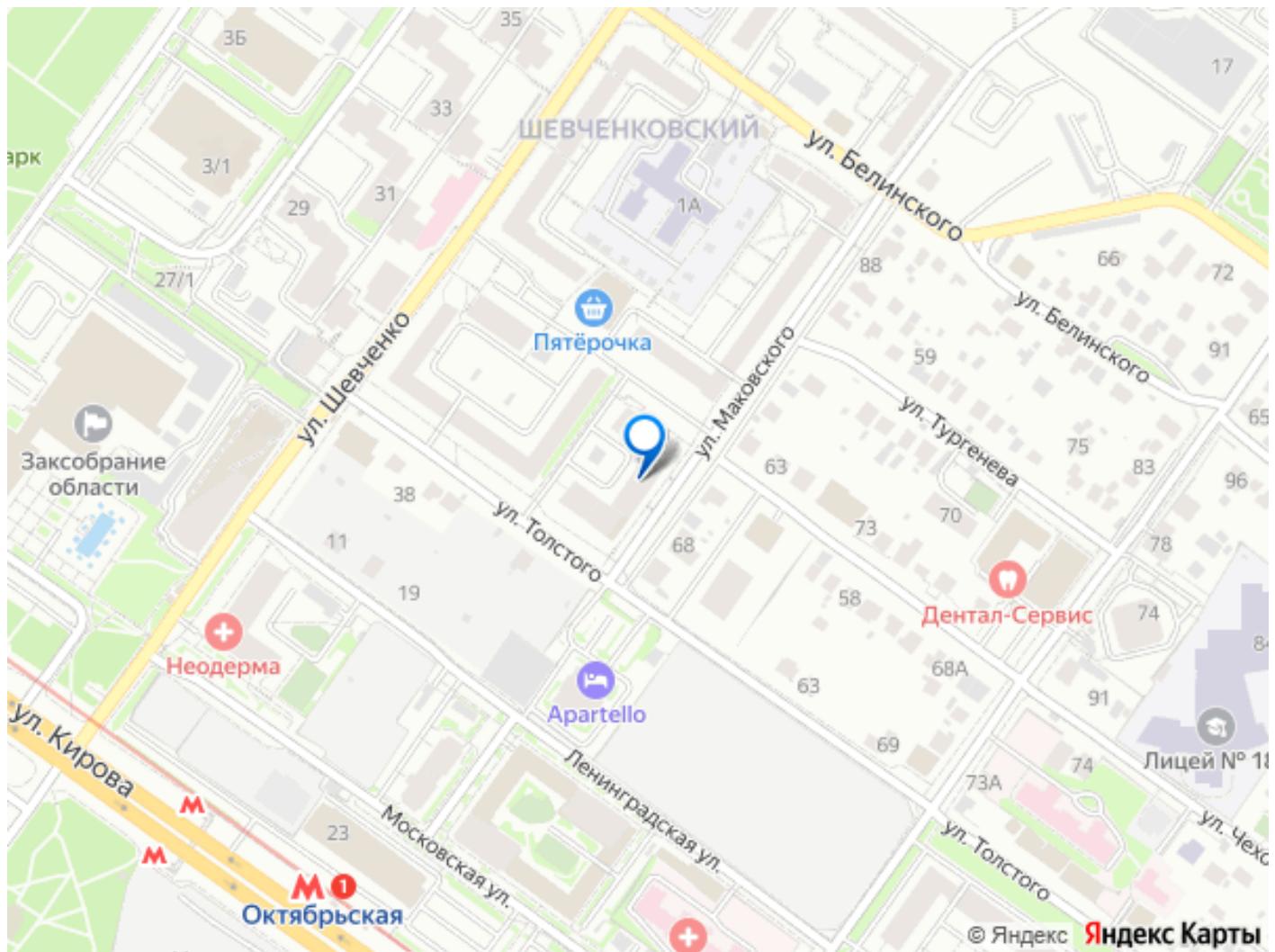
Закрытая придомовая территория с детской площадкой и зоной барбекю. Камеры видеонаблюдения по всему периметру двора.

Балкон и лоджия остеклены. Много парковочных мест для автомобилей.

Просмотр в любое время по предварительной договоренности! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV000030074887. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России