

Создано: 27.02.2025 в 15:38

Обновлено: 11.12.2025 в 20:42

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Сакко и Ванцетти, 25/1**

**35 700 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Сакко и  
Ванцетти, 25/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Сакко и Ванцетти](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

107.29 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

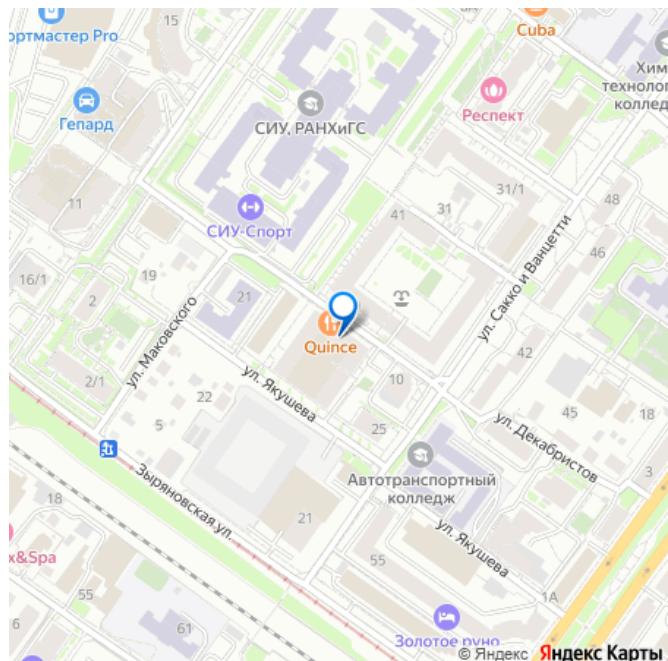
раздельный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9273780>  
030

**ГИС Недвижимость, ГИС  
Недвижимость**

**79132030361**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

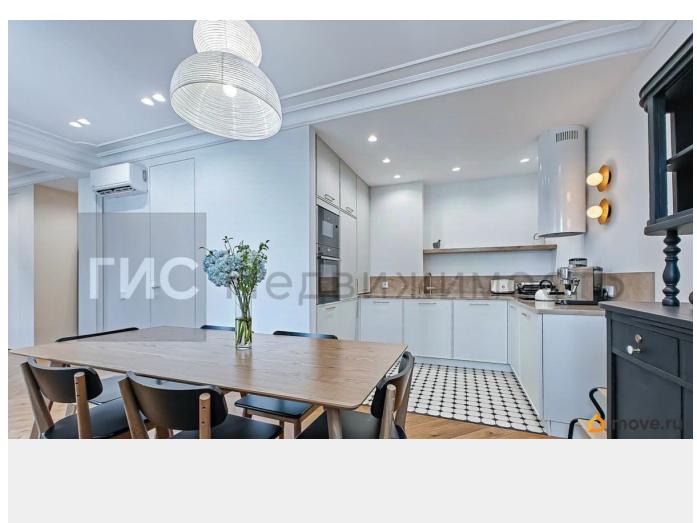
да

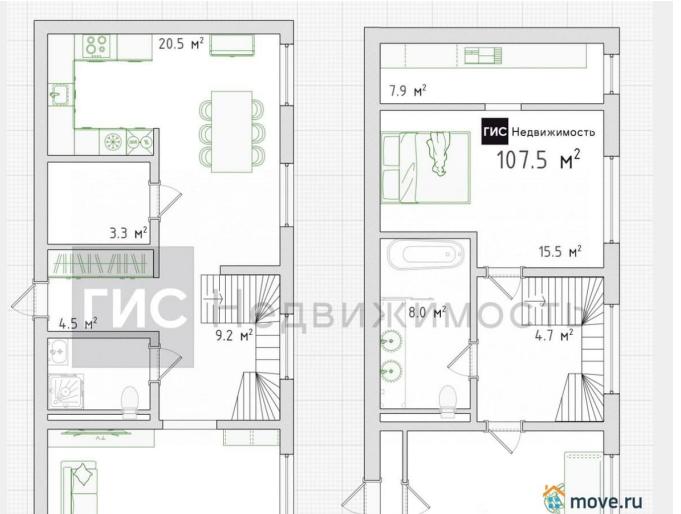
возможна ипотека, лифт

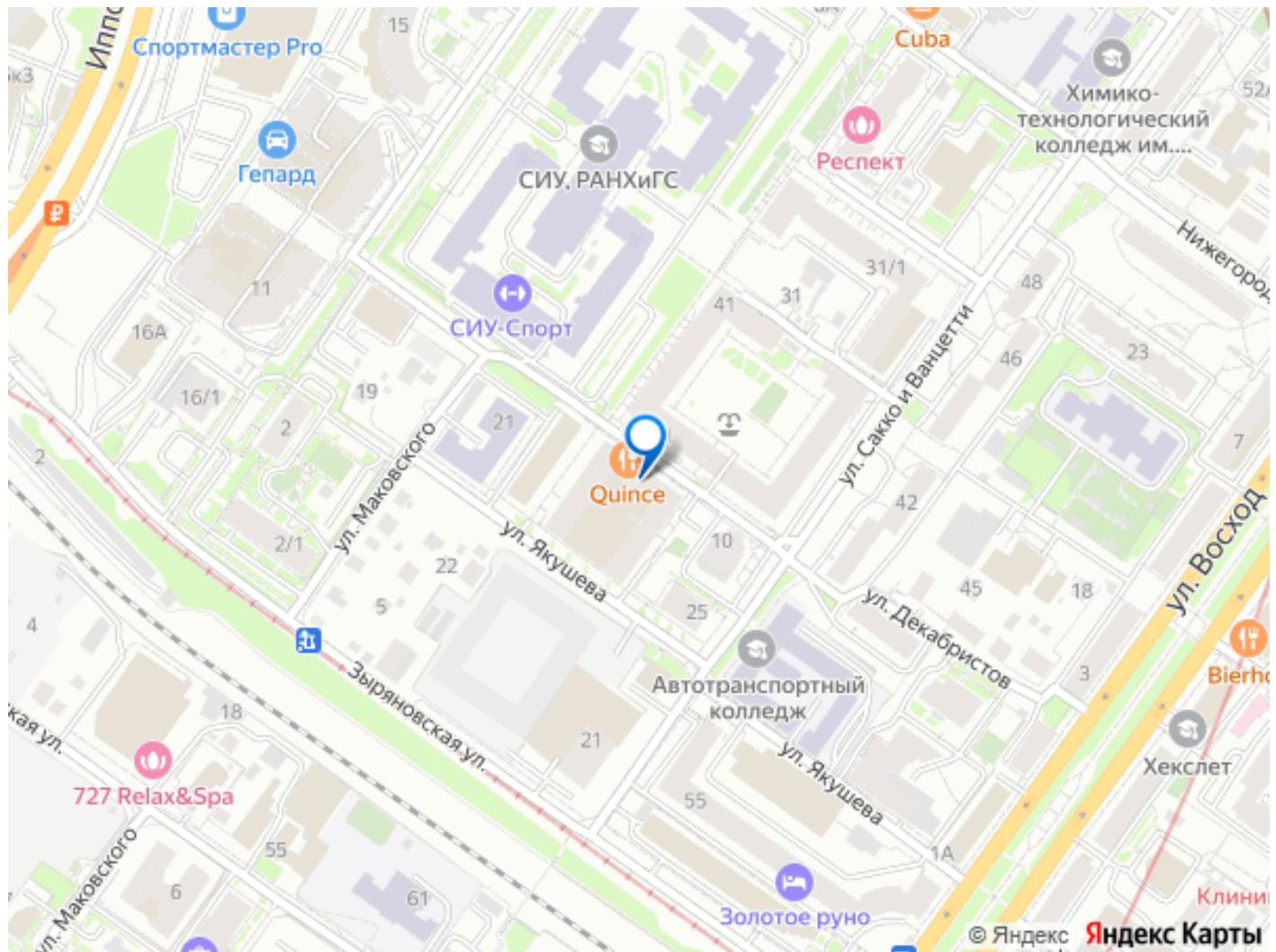
## **Описание**

Арт. 96478164 Квартал «На Декабристов»  
флагманский проект от застройщика ТОП-10  
России - «Брусника» Близость к центру  
города и метро, удобная транспортная  
доступность, но при этом тихий и спокойный  
квартал со всей необходимой  
инфраструктурой Один из самых лучших  
домов «На Декабристов» по качеству,  
наполнению и концепции Малоэтажное  
строительство с маленьким количеством  
квартир в подъезде, благодаря чему в  
подъездах чисто, а в квартирах тихо  
Закрытый двор от посторонних и машин, где  
80% территории двора озеленение  
Дизайнерская отделка подъездов с зоной  
отдыха, возможность спуститься на лифте в  
подземный паркинг и кладовые На полу в  
подъезде ковровое покрытие как в отеле  
Квартира спроектирована дизайнерами, где  
всё продумано до мелочей и предусмотрены  
различные сценарии жизни, благодаря чему  
нахождение дома это как отдельный вид  
отдыха Качественное исполнение ремонта из  
материалов, которые в текущий ситуации

было бы невозможно достать, а если бы и получилось, то цена и срок доставки отбил бы всё желание это делать Просторная кухня-столовая с двумя большими окнами, благодаря чему много света Удобная лестница, которая не съедает пространство квартиры, комфортный шаг ступеней из-за чего подъём на второй этаж не превращается в физкультуру Отдельно душевая комната и ванная комната без стиральной машины и сушилки, что превращает эти комнаты в спа-зоны Для уборки и быта отведена отдельно специально постирочная зона Хозяйская спальная с вместительной гардеробной комнатой Детская, которая в зависимости от будущих жильцов может трансформироваться в кабинет Комната отдыха с действующим камином, проектором, аудиоподготовкой и акустикой более чем на 1 млн. рублей (вам больше не нужно идти в кинотеатр, лучше это сделать в родном и уютном доме в окружении близких и друзей) И многое другое! Фото и видео не передает атмосферу квартиры, а атмосфера здесь такая, что эту квартиру смело можно назвать «Дом» с большой буквы «Д»







Move.ru - вся недвижимость России