

Создано: 21.11.2025 в 12:55

Обновлено: 19.12.2025 в 17:48

18 500 000 ₽

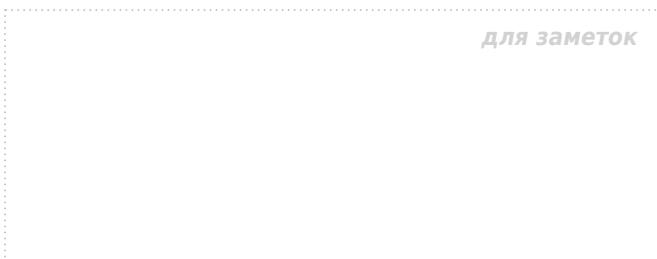
Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

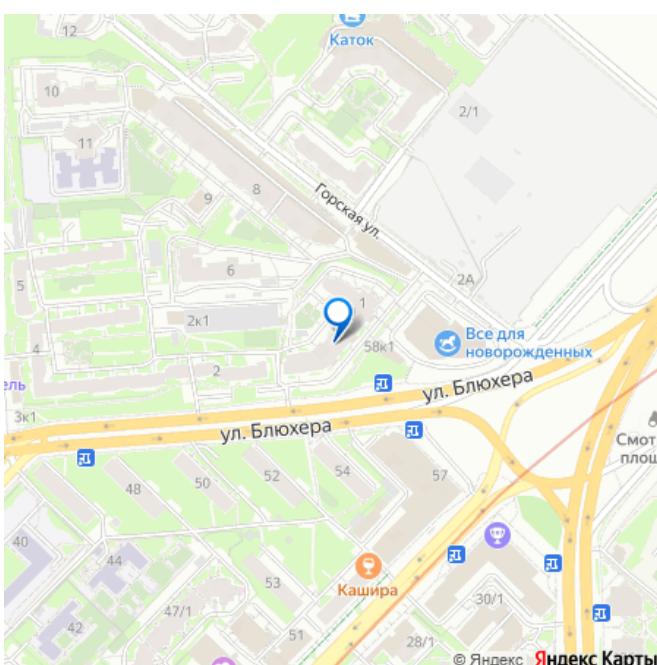
17.5 м²

Общая площадь

106.2 м²

Этаж

2/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

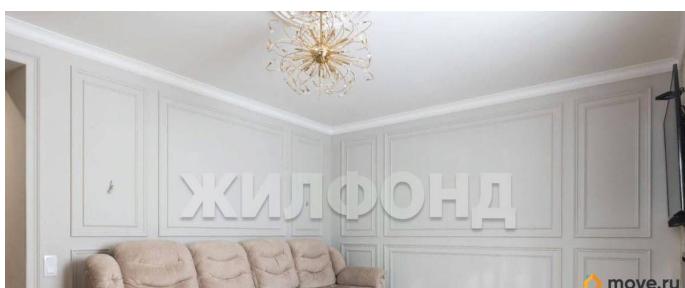
да

возможна ипотека, лифт, парковка

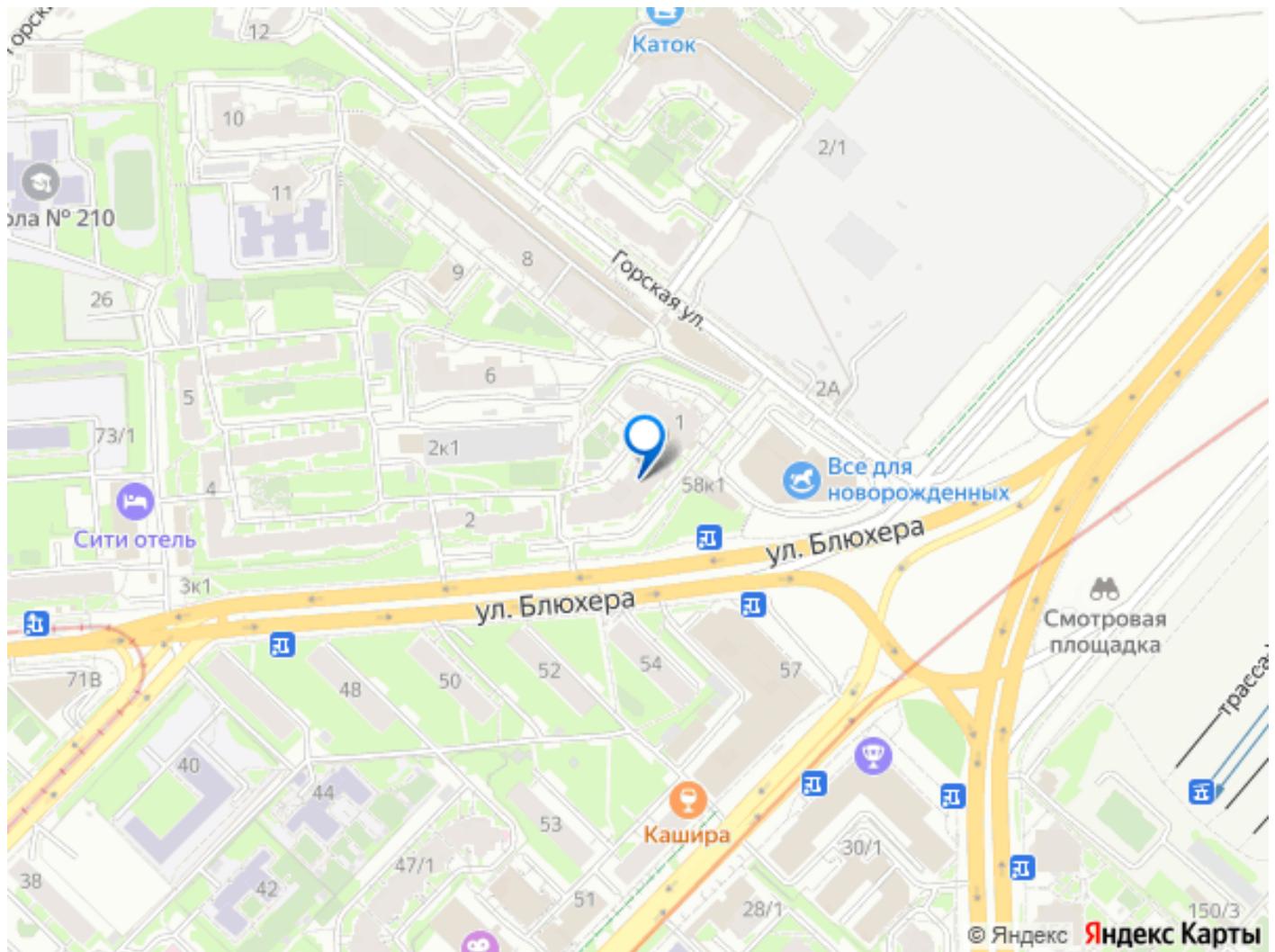
Описание

Обратите особое внимание! прекрасное предложение для ценителей комфорта и уюта! готовы рассмотреть рассрочку на индивидуальных условиях. квартира: отличная квартира, в доме классической кирпичной кладки «комфорт» класса, а также ощущение настоящей тишины - шумоизоляция в доме максимально высокого уровня. в квартире выделены зоны: кухни-гостиной, три спальни, два санузла, огромная прихожая, лоджия с красивой интерьерной отделкой. в квартире сделан дорогой ремонт premium класса, ремонт делали «для себя», с использованием материалов европейского качества, применены дизайнерские решения. остаётся в подарок покупателям вся новая мебель и техника (все что на фото) микроволновка, духовой шкаф и варочная панель candy, вытяжка, посудомойка bosch, холодильник liebherr, телевизоры samsung, стиральная машинка miele. а также дарит ощущение настоящей тишины - шумоизоляция в доме максимально высокого уровня. инфраструктура: метро студенческая, квартира находится в одном из самых популярных мест нашего города, красивый панорамный вид на новый ледовый комплекс, бугринский мост, жк на немировича, жк «расцветай» на карла маркса впечатляет, как в дневное время и восхищает своим освещением в ночное. территория дома огорожена, доступ во двор только с ключом, во дворе много парковочных мест, а

рядом с домом много подземных парковок и многоэтажный паркинг. документы: один взрослый собственник, квартира без обременений и долгов. документы проверены юристом жилфонда. быстрый выход на сделку! звоните! смотрите! покупайте и живите счастливо в вашей квартире! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 8 детских садов, 12 продуктовых магазинов, 9 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054131640 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России