

Создано: 15.08.2025 в 21:23

Обновлено: 15.08.2025 в 20:37

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Романова, 25

24 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Романова, 25

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Романова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

105 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

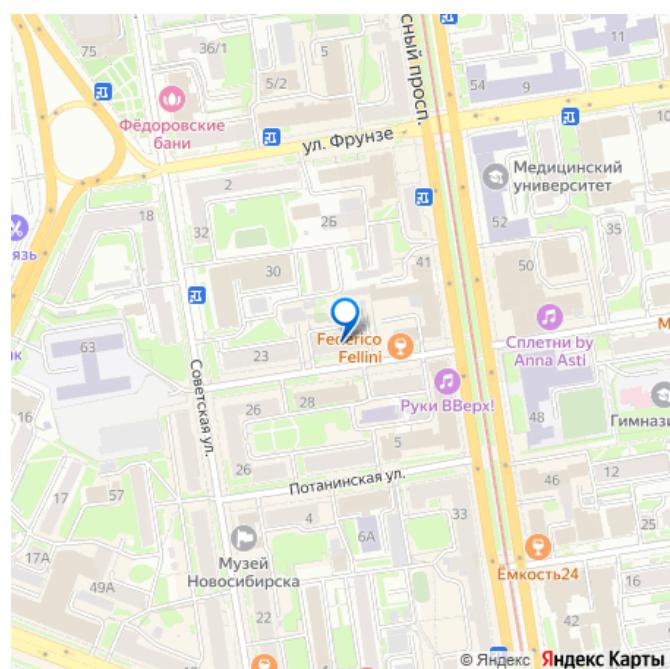
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284158>

097

Надежда Решетникова, МакроМир

79833026908

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Не упустите уникальную возможность стать владельцем стильной и уютной трехкомнатной квартиры в сердце Новосибирска! Эта квартира, расположена по адресу улица Романова 25, представляет собой идеальное сочетание современного комфорта и функционального дизайна.

Построенная в 2014 году, она уверенно выделяется своим кирпичным исполнением и монолитными перекрытиями, что гарантирует долговечность и надежность.

Дом расположен недалеко от самого главного Красного проспекта , но в то же время в квартире тишина и покой ! Квартира находится на пятом этаже

шестнадцатиэтажного дома, что обеспечивает хорошую освещенность и вид на улицу. Площадь квартиры составляет

105кв. м. Высокие потолки в три метра создают ощущение простора и легкости. А так же в подъезде есть 2 лифта - грузовой и пассажирский. Ремонт выполнен в евро-формате, что позволяет вам сразу после покупки наслаждаться жизнью в новом доме без дополнительных вложений. Из

дополнительных удобств стоит выделить наличие застекленного балкона, 2 санузла, 2 гардеробных , а также парковочное место во дворе закрытой придомовой территории . Территория дома огорожена, ведется круглосуточное видеонаблюдение и есть охрана. Есть подземный теплый паркинг . При желании можно купить паркинг место или арендовать . Квартира располагается в одном из самых желанных районов города, с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся магазины, кафе, остановки общественного транспорта и учебные заведения. По регистрации дом относится к Лицею 22 «Надежда Сибири». Приятным бонусом для новых владельцев остается практически вся мебель и техника. Небольшие коммунальные платежи, так как управляет домом ТСЖ -товарищество собственников жилья. В квартире один собственник. Без занижений и обременений . Показываем по договоренности. Быстрый выход на сделку. Звоните и приходите на Просмотр !

