

Создано: 22.05.2025 в 07:14

Обновлено: 12.12.2025 в 19:24

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Семьи Шамшиных, 18

**16 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Семьи  
Шамшиных, 18

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Семьи Шамшиных](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

68.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105 м<sup>2</sup>

Этаж

3/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

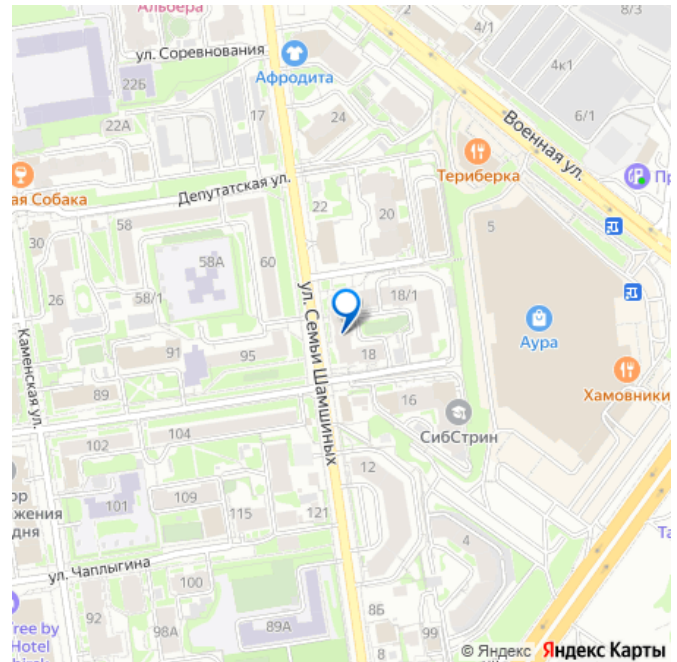
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9279767105>

**Яна Александровна, ЖИЛФОНД**  
**79861244680**

для заметок



Тип балкона

балкон и лоджия

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

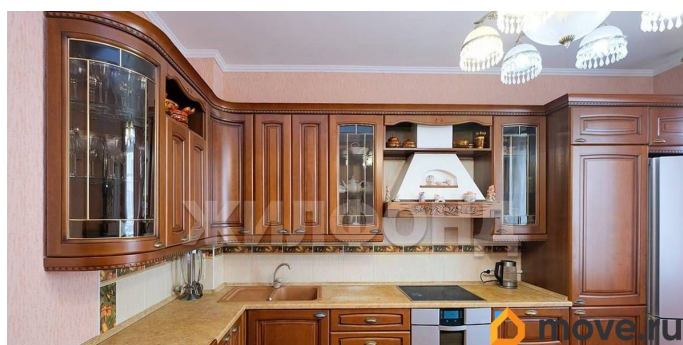
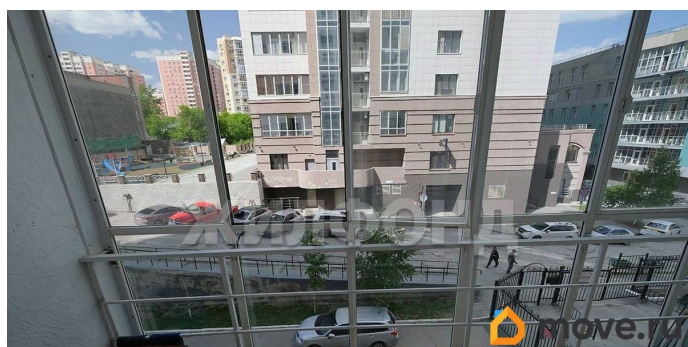
## Описание

Редкое предложение! Просторная квартира в современном доме в самом ЦЕНТРЕ Новосибирска! Замечательная планировка! Большая кухня, оборудованная всем необходимым, гостиная, две уютные спальни. Все комнаты с большими окнами и высокими 3-метровыми потолками. В квартире выполнен качественный ремонт в классическом стиле: идеально ровные стены и потолки, на полу паркетная доска, итальянские м/комнатные двери из массива дерева, входная дверь Gerda. Ванная комната оборудована современной сантехникой и аксессуарами. Территория дома огорожена, всегда есть парковочные места. Комфорт и уют в сочетании с шикарным местоположением! Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, магазины, ТРЦ Аура, театры, кафе и рестораны, парки и скверы. 10 минут до Площади Ленина! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 7 детских садов, 14 продуктовых магазинов, 6 спортивных учреждений, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке,

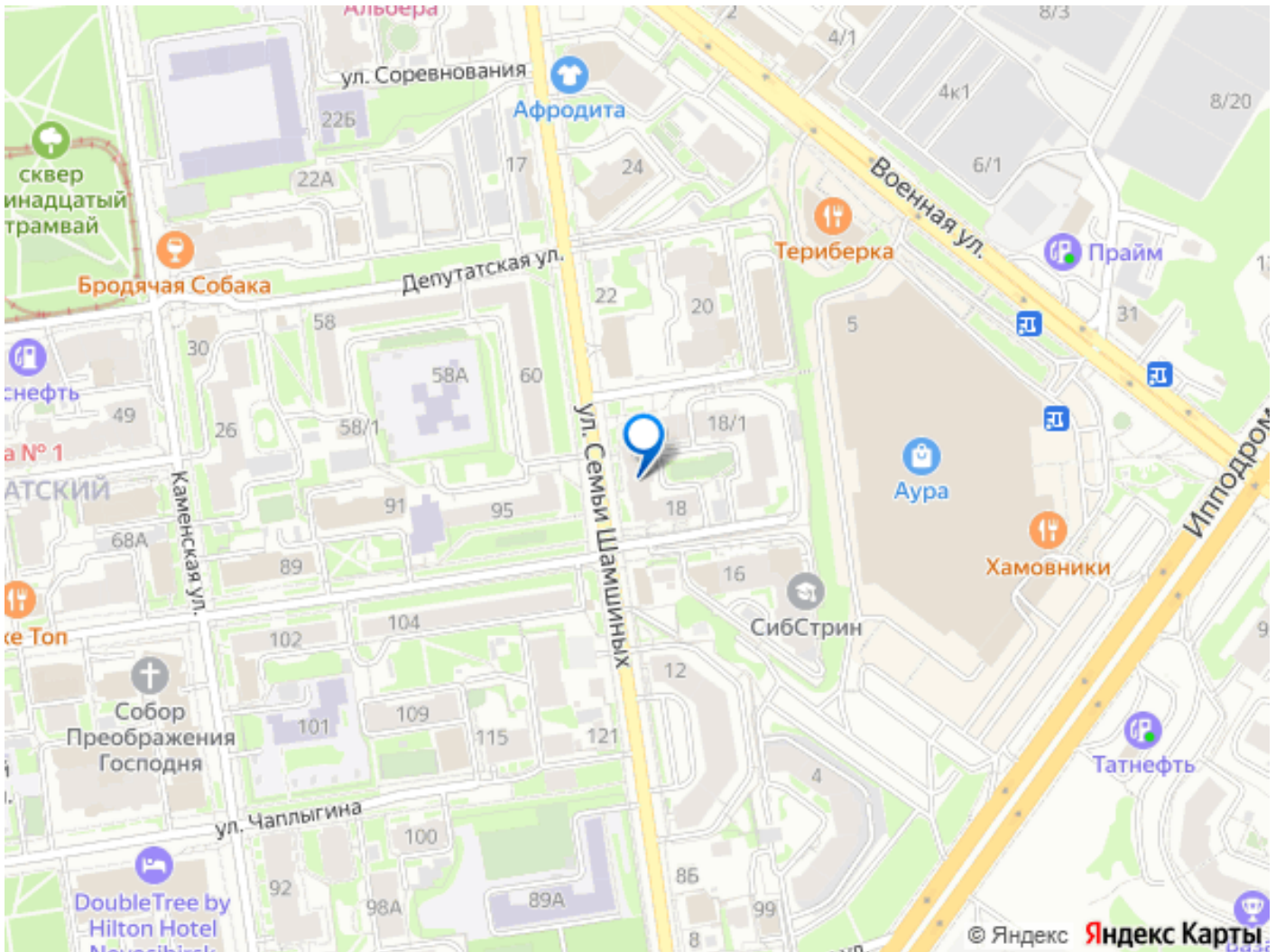
пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054140724. Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России