

Создано: 01.08.2025 в 07:20

Обновлено: 18.12.2025 в 15:38

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Медкадры, 8

**11 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Медкадры, 8

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Медкадры](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

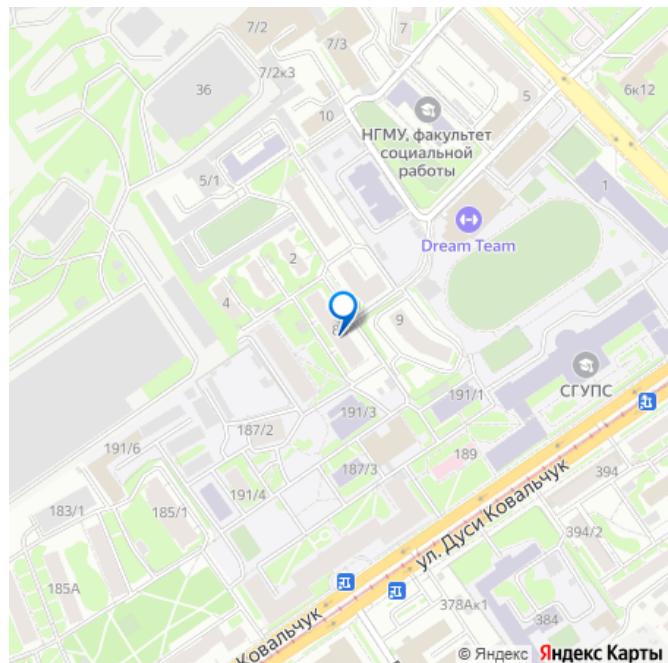
17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283776>  
635

Елена Александровна Нехаева, Этажи  
**79139835708**

для заметок

два

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

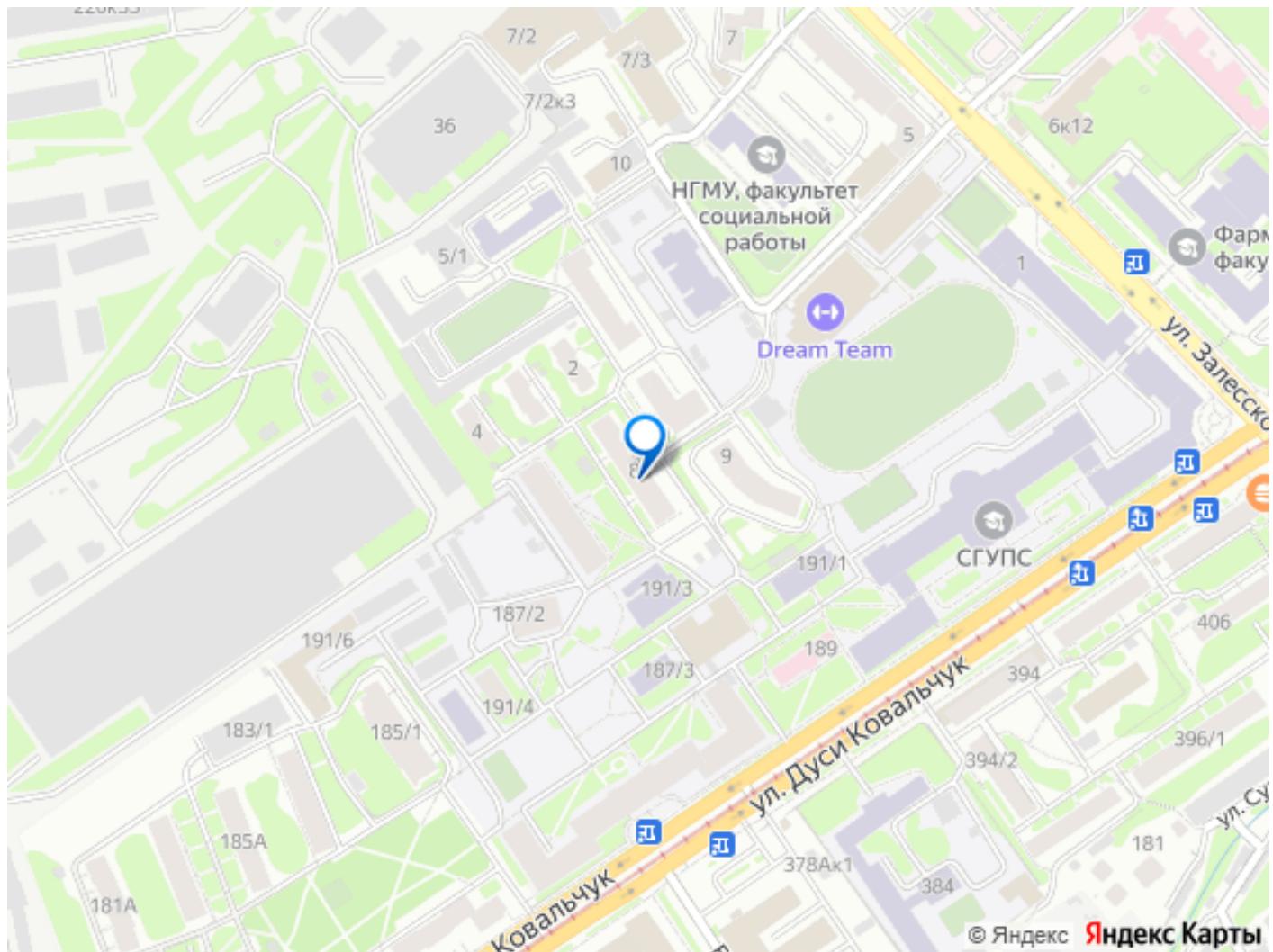
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

В продаже просторная квартира (общая площадь с лоджиями 128 кв. м. ) в кирпичном доме в 10 минутах ходьбы от ст. Метро Заельцовская. Дом находится внутри квартала, не слышно шума от дороги, в окружении зелени. Квартира с удобной планировкой, все комнаты изолированы, большая гостиная с 2-мя окнами с выходом на лоджию, 2 просторные спальни, вместительная светлая кухня, раздельный санузел с водонагревателем. Потолки оштукатурены, на полу в комнатах ламинат, на кухне плитка, в коридоре линолеум. На стенах обои. Двери из массива дерева. Лоджии с пластиковым остеклением. Мебель и техника на фото остаются. Дом с толстыми кирпичными стенами, тёплый, с хорошей шумоизоляцией. Соседи хорошие, в основном работники мед. университета, и доктора. Подъезд чистый с ремонтом. Рядом вся необходимая инфраструктура: магазины, кафе, 2 университета, школы, дет. сады, хорошая транспортная развязка. Звоните, показ в удобное время по договорённости. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 56949 Номер в базе: 9094342





Move.ru - вся недвижимость России