

🕒 Создано: 05.08.2025 в 12:48

Обновлено: 03.12.2025 в 19:33

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283887316>

Елена Краваль, АльянсРиэлт

79831214337

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Зеленая Горка, 9**

8 990 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Зеленая Горка,
9

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Зеленая Горка](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

51.2 м²

Площадь кухни

11.9 м²

Общая площадь

104.6 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

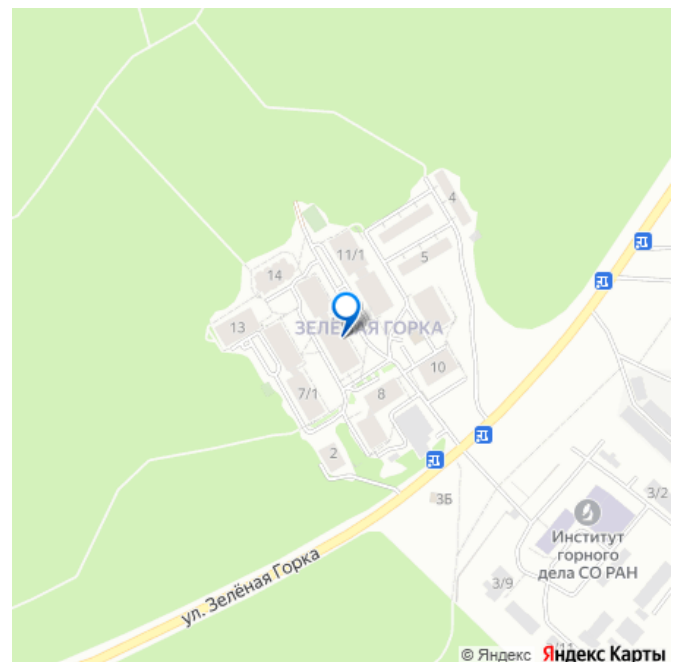
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

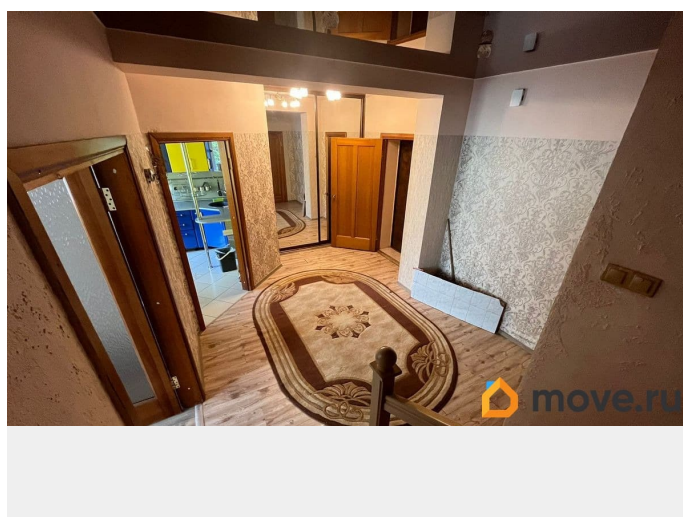
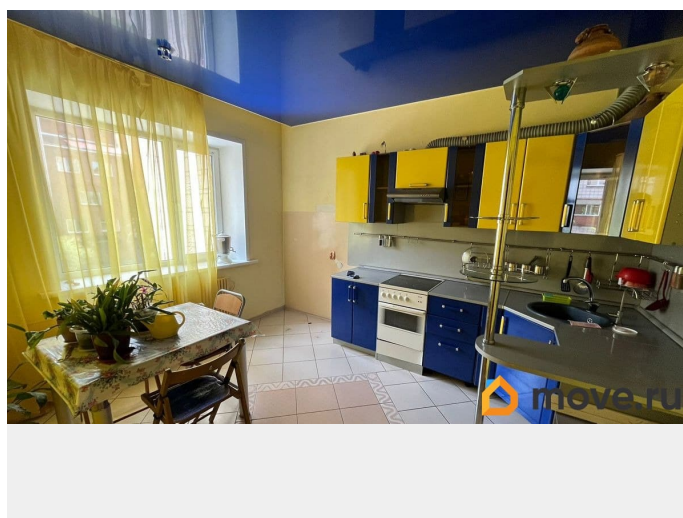
да

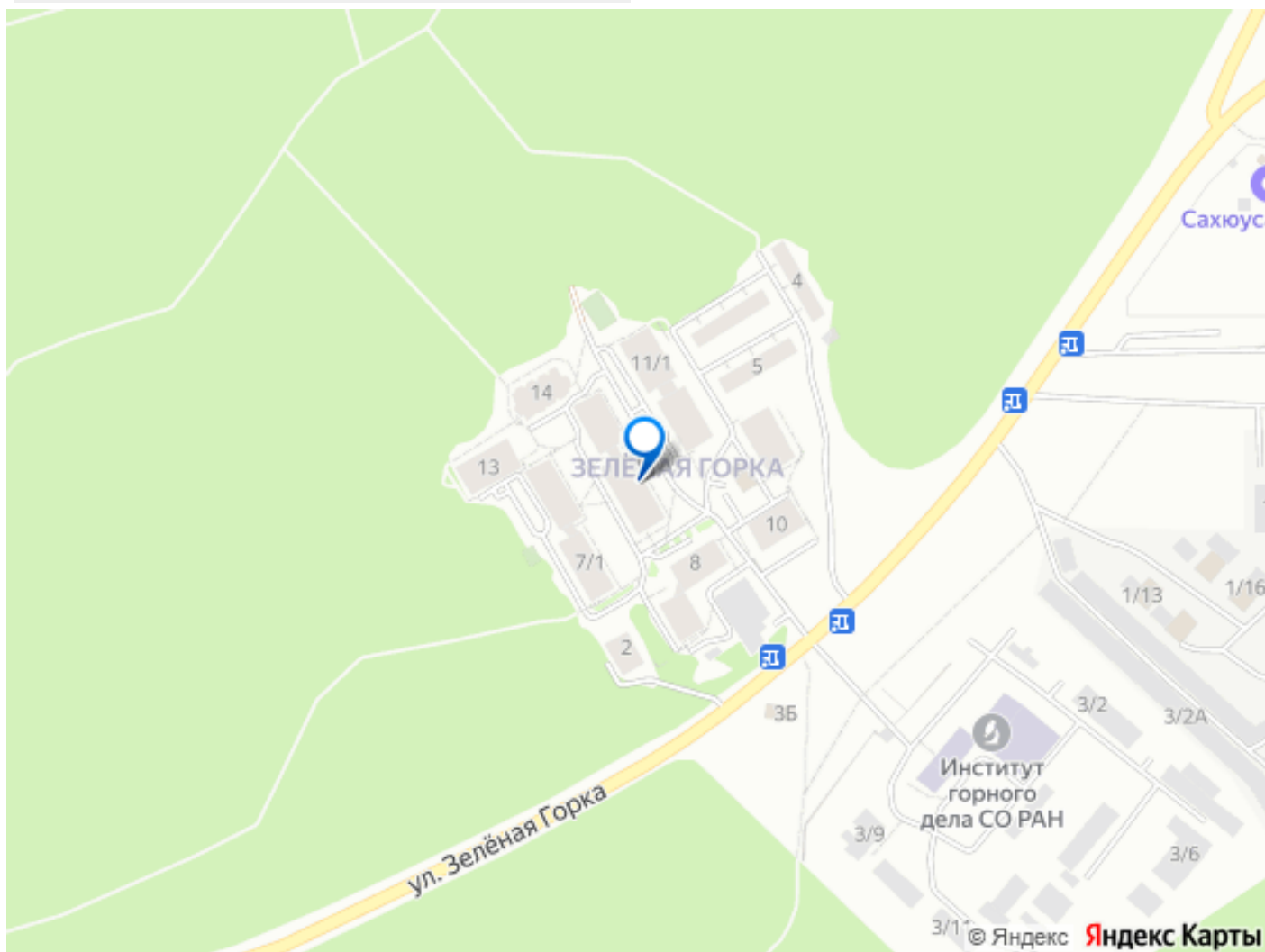
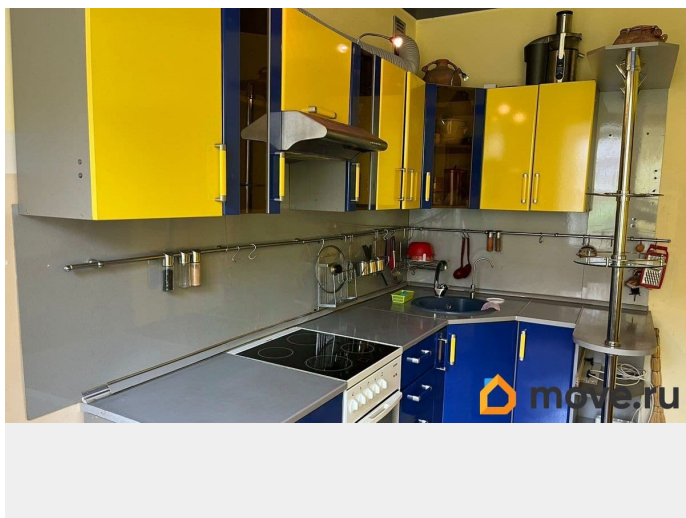
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже комфортная двухуровневая квартира!!! ПОДАРКОМ к квартире вы получаете нежилое помещение на цокольном этаже площадью 15.6 кв.м!!! В продаже просторная 3х комнатная двухуровневая квартира в сосновом бору! Квартира расположена на комфортном 3 и 4 этажах, где вас ждет идеальная планировка: На первом этаже размещается просторная гостиная, кухня и санузел, а на втором этаже 2 изолированные комнаты и 2 санузла. Вам остается вся мебель и техника!!! Микрорайон Зеленая горка это воплощённая мечта тех, кто хочет жить в тишине на природе, но с городскими удобствами. Лесной массив, окружающий дома Зелёной Горки, дарит ощущение покоя и позволит Вам активно проводить время, гулять и заниматься бегом летом или кататься на лыжах зимой, дышать чистым воздухом и кормить уже практических ручных белок и ежей в лесу. В шаговой доступности остановка общественного транспорта. До Академгородка и в Кольцово Вы можете

доехать за 15 минут. В одной остановке от дома расположена средняя школа 102 и три детских сада. Буквально в 10 минутах езды находится облагороженный песчаный пляж Обское море. Подходит любой вид расчетов!!! Агентство является действующим членом СРО Ассоциации «НОАН». Деятельность Агентства застрахована на 100 000 000 рублей. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России