

Создано: 12.12.2025 в 11:53

Обновлено: 16.12.2025 в 08:29

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Аникина, 16

11 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Аникина, 16

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Аникина](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

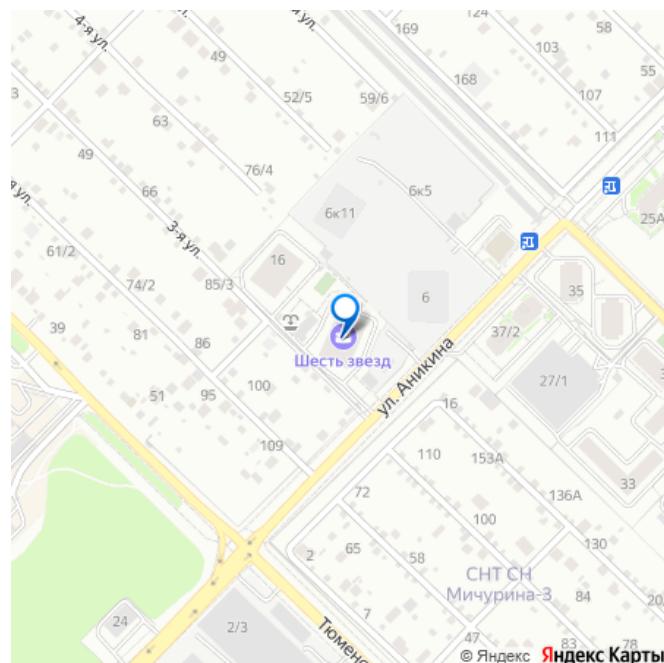
37.5 м²

Общая площадь

103 м²

Этаж

15/26



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287439>

188

Сергей Соловьев, Все Новые Дома

79138929132

для заметок

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представьте жизнь, где всё для семьи организовано идеально. Эта квартира - ваш шанс построить пространство мечты с нуля, получив в подарок готовый план действий. Мы дарим вам не просто метры, а готовое решение для комфорта вашей семьи. Ваше пространство для жизни - 103 м² на 15 этаже: Уникальная планировка - трехкомнатная студия - создаёт ощущение простора: объединённая зона гостиной-кухни-столовой идеально подходит для семейных вечеров, а две изолированные комнаты гарантируют личное пространство для каждого. Ваше главное преимущество: сейчас квартира в предчистовой отделке, и мы дарим вам полноценный дизайн-проект от профессионального дизайнера. Вы получаете чёткий план, визуализацию и спецификации материалов - останется только воплотить задуманное. Экономия времени, бюджета и нервов гарантирована. Почему 6 Звёзд - осознанный выбор для семьи:

Инфраструктура детства в шаговой доступности:

- Детский сад и школа в пешей доступности - утренние сборы без стресса
- Современная детская площадка во дворе - безопасные игры под присмотром
- Бугринский парк и пляж в 15 минутах ходьбы - активный отдых на природе

Бытовая инфраструктура решена:

- ТРЦ МЕГА в 5 минутах езды - продуктовый гипермаркет, детские магазины, сервисные услуги и многое другое.
- Развитая районная инфраструктура - всё необходимое для повседневной жизни

Качество жизни уровня комфорт-класс+:

- 15-й этаж гарантирует отличную инсоляцию и приватность
- Современные материалы и инженерные решения
- Безопасная закрытая территория комплекса

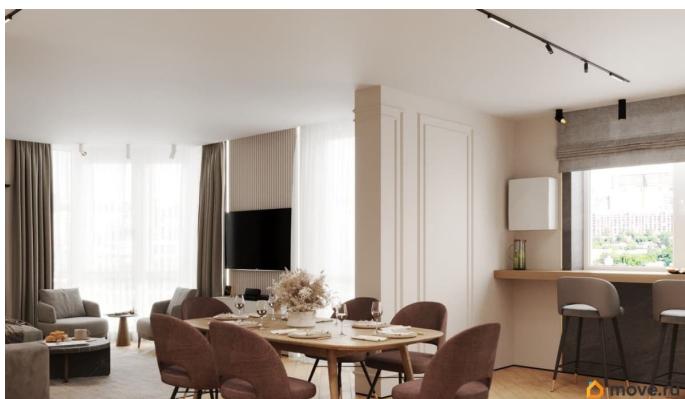
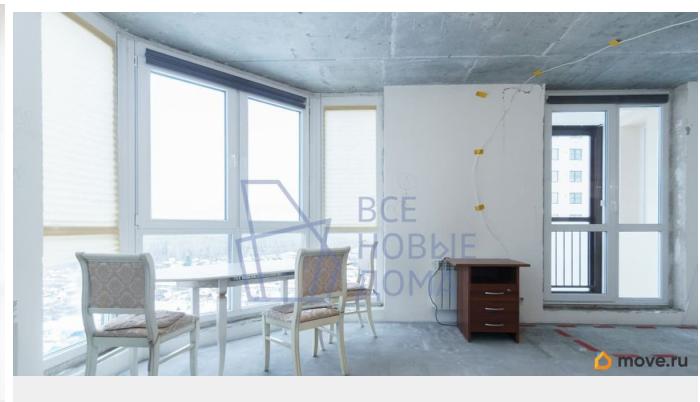
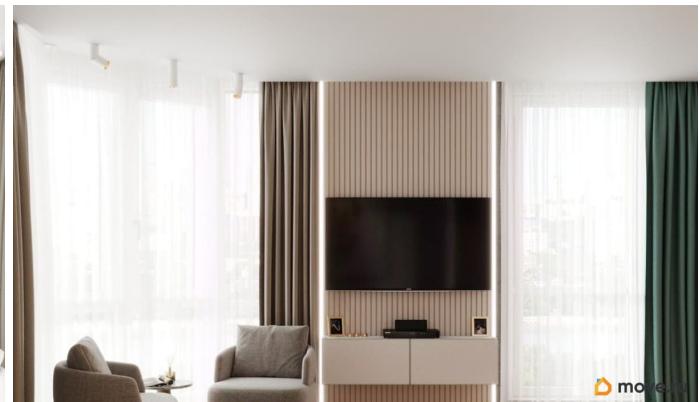
Ключевые преимущества квартир:

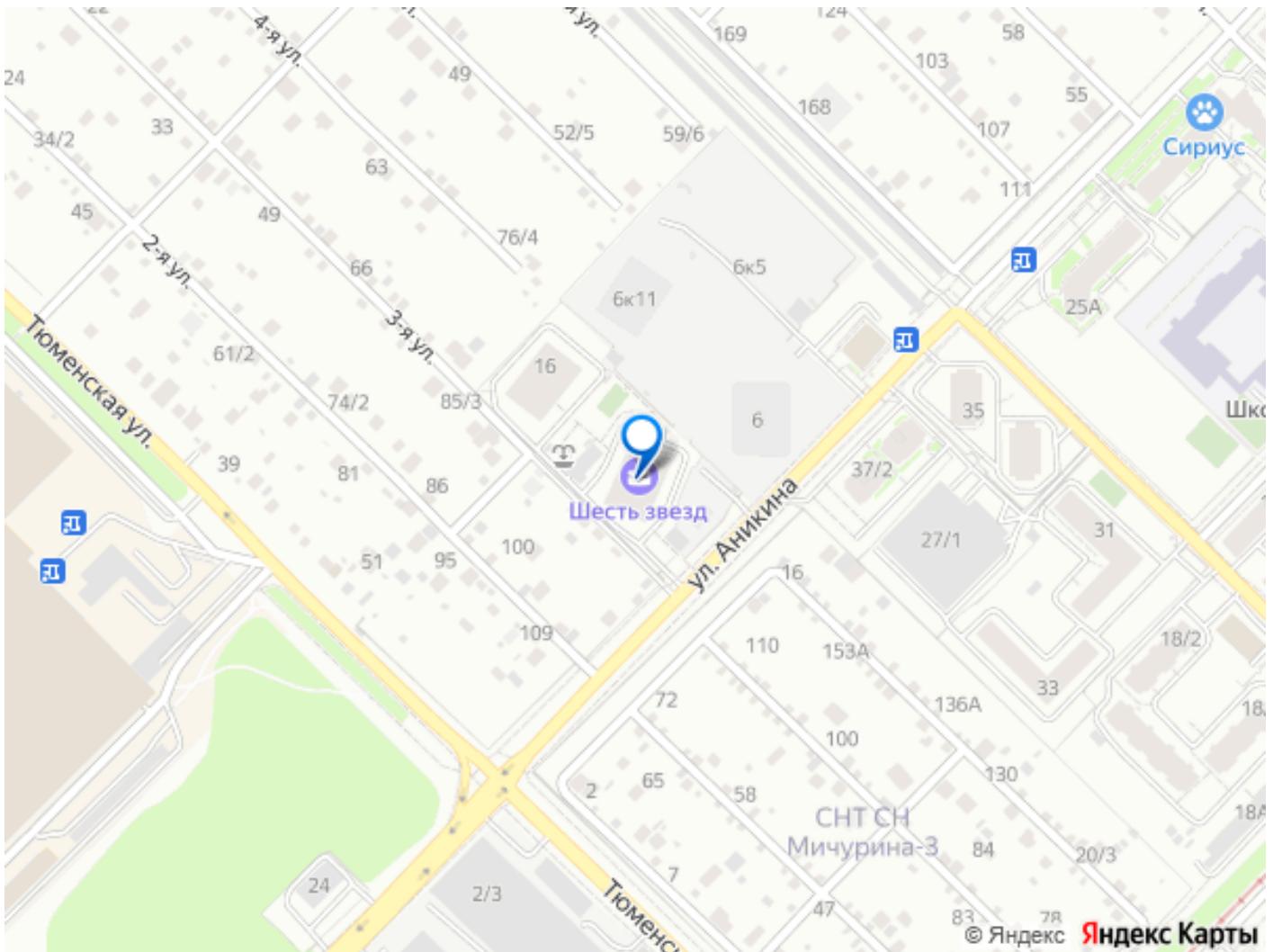
- 103 м² для растущей семьи - простор и возможности для зонирования
- Предчистовая отделка + дизайн-проект в подарок (экономия 250 000 ?)
- Две изолированные комнаты + open-space зона - гибкость планировочных решений
- Рациональная организация пространства - каждый метр работает на вашу семью

Для кого эта квартира:

Для осознанных родителей, которые ценят своё время и хотят дать детям безопасную среду для роста. Для тех, кто понимает, что правильная инфраструктура - это часы сэкономленного времени каждый день. Эта квартира - инвестиция в качество жизни вашей семьи.

Здесь дети растут в правильной среде, а у вас появляется время для самого важного. Готовы увидеть потенциал этого пространства? Звоните, чтобы назначить просмотр и получить полный дизайн-проект для детального изучения!





Move.ru - вся недвижимость России