

Создано: 03.10.2025 в 13:31

Обновлено: 02.11.2025 в 13:49

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Кирова, 32

**22 600 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кирова, 32

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Кирова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

58.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

Этаж

18/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

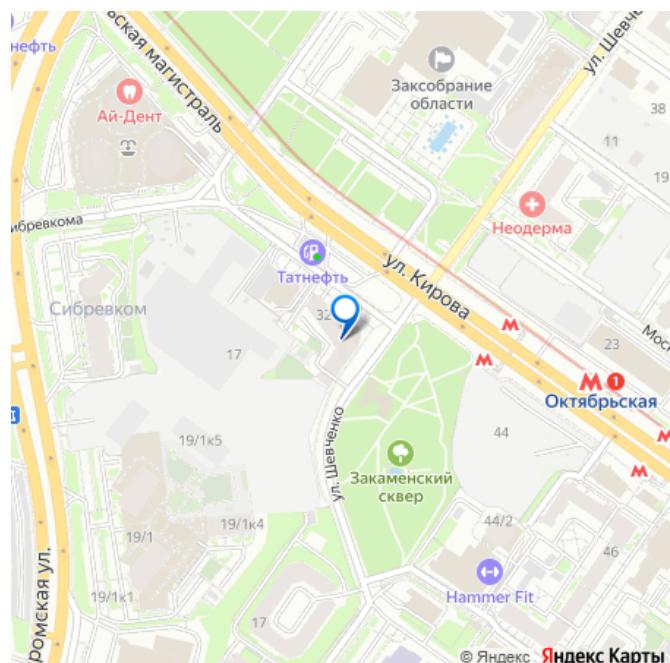
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285450>

215

Олег Тропин, Города Новосибирск

**79831212050**

для заметок



© Яндекс Карты

**балкон**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**дизайнерский**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**4 квартал 2018 г.**

Покупка в ипотеку

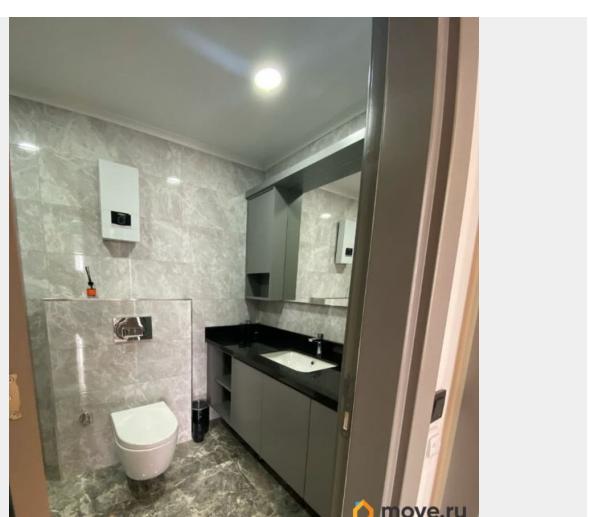
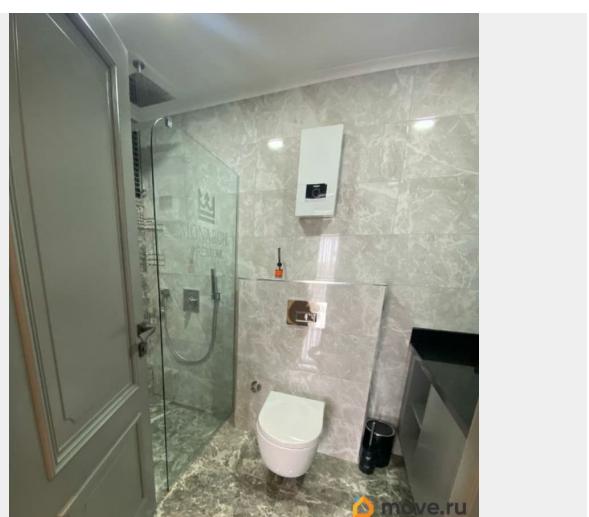
**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

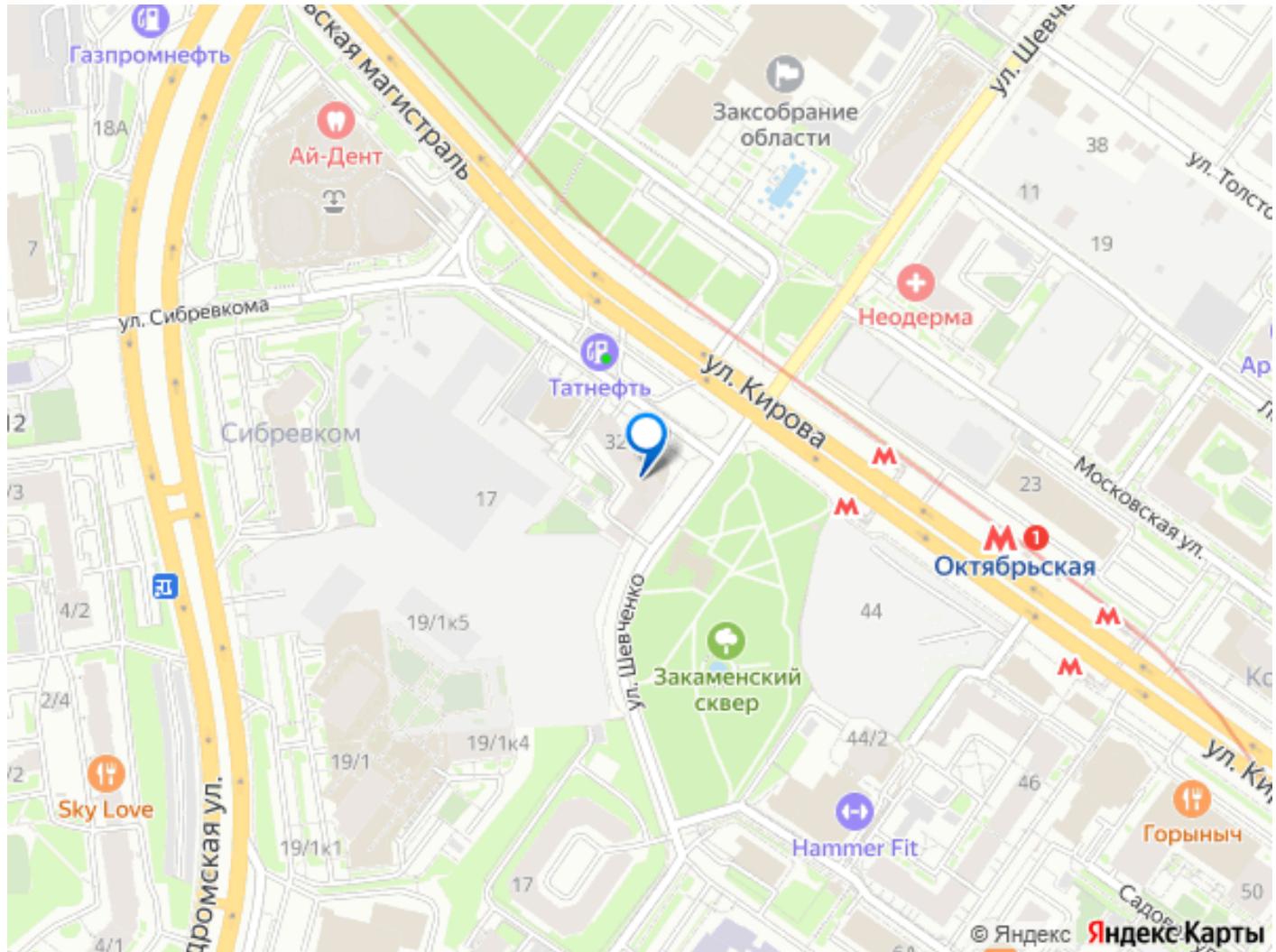
ID: 41953 Продается просторная трехкомнатная квартира в современном доме, расположенном всего в 2 минутах пешком от станции метро Октябрьская. Общая площадь квартиры составляет 103 кв. м, жилая площадь — 58.4 кв. м. Квартира находится на 18-м этаже 24-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2018 году. Высокие потолки 2.78 метра добавляют ощущение простора. Квартира с дизайнерским ремонтом, где каждая деталь продумана до мелочей. Просторная кухня площадью 16.7 кв. м станет любимым местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. В квартире один совмещенный санузел и выход на балкон, окна выходят на улицу, что обеспечивает много естественного света. Дом в отличном состоянии, с наземной парковкой, поэтому вам не придется думать о месте для автомобиля. В доме

функционируют два пассажирских и один грузовой лифт, поэтому можно забыть о долгом ожидании. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности есть школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру отличным выбором для семей с детьми и тех, кто ценит удобство и комфорт городской жизни. Приглашаем вас на просмотр, чтобы убедиться в привлекательности этого предложения лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России