

Создано: 12.02.2024 в 08:57

Обновлено: 02.12.2025 в 09:09

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дуси Ковальчук, 238

**12 240 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,  
238

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

57 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

Этаж

13/19

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

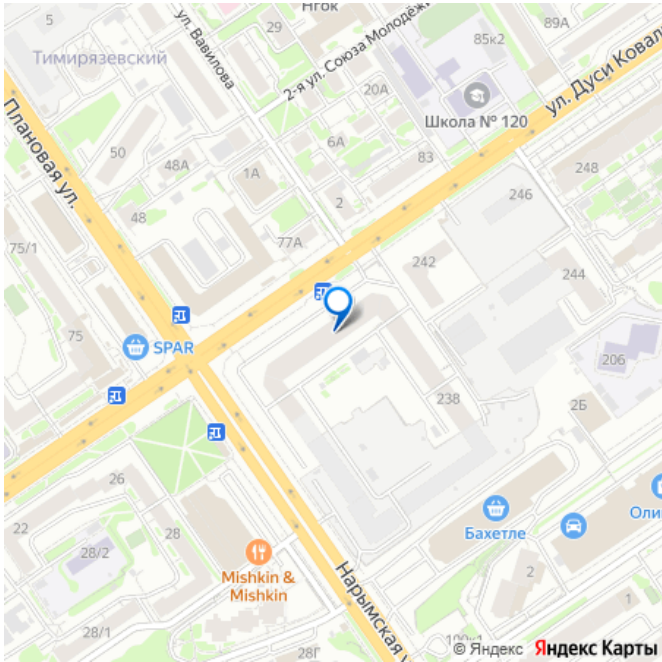
Тип балкона

балкон

Агент

**79137222090,79132030127**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

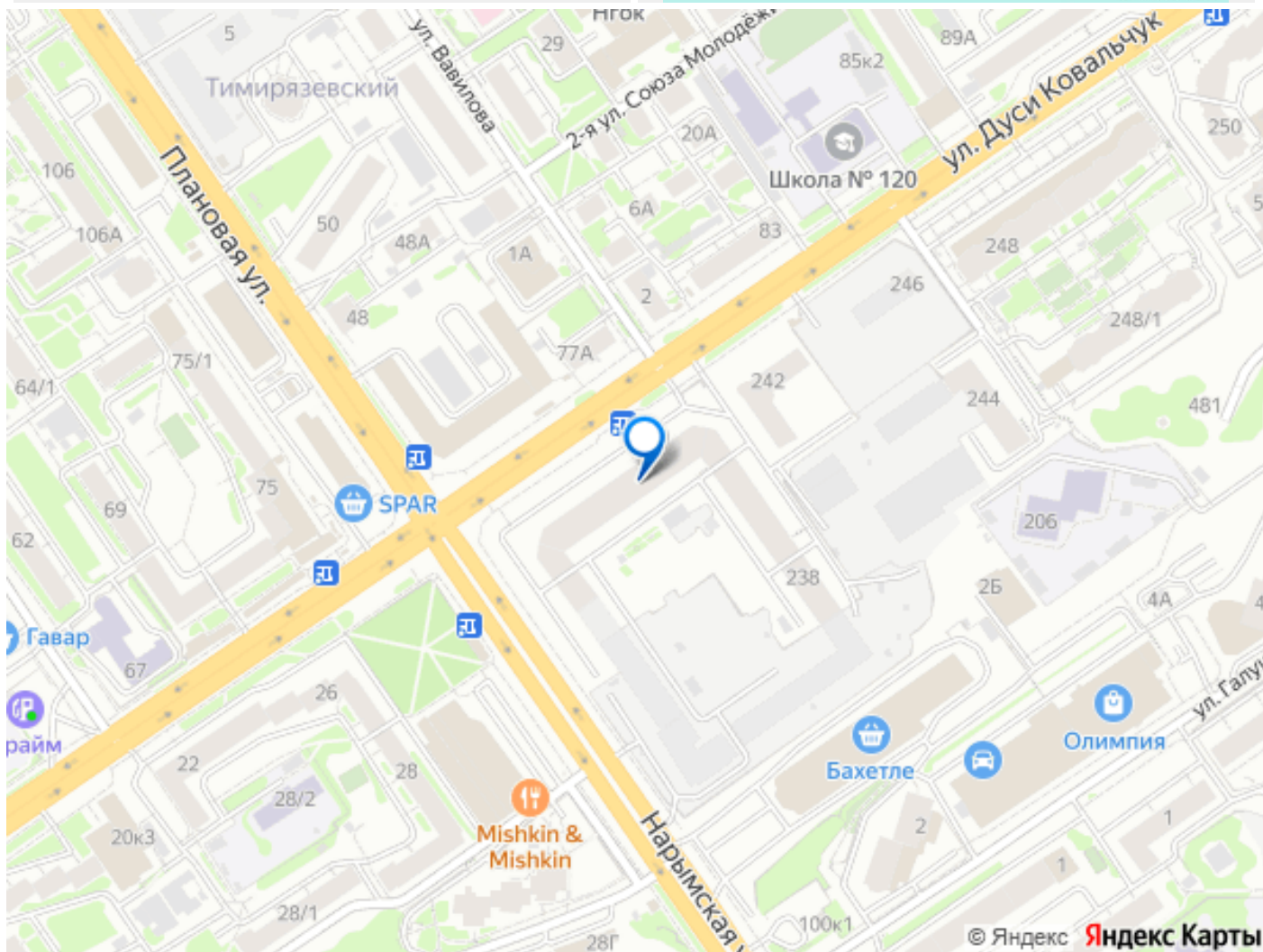
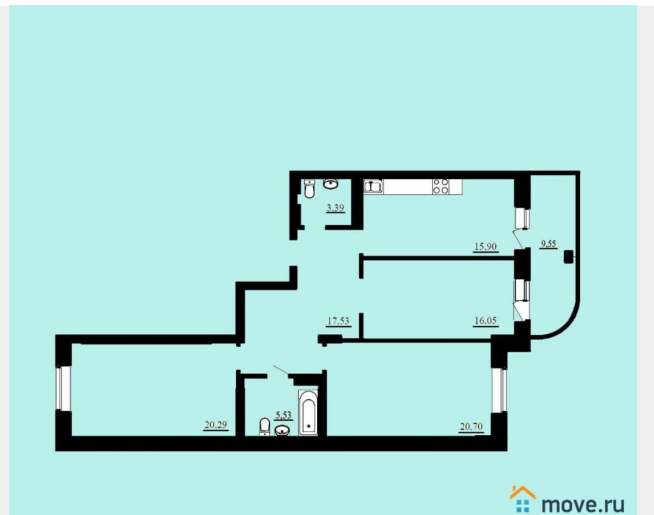
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная 3-комнатная квартира под  
самоотделку, планировка на две стороны.  
Секция введена в эксплуатацию. Право  
собственности оформлено, ключи на руках,  
продажа по договору купли-продажи.  
Возможна ипотека, рассрочка на  
индивидуальных условиях. Готовы оплатить  
услуги АН в размере 240 000 руб.! ЖК  
«Ельцовский» расположен в центре  
г.Новосибирска на пересечении улиц  
Нарымская и Дуси Ковальчук. Удобное  
расположение микрорайона, транспортная  
доступность, развитая инфраструктура. В  
шаговой доступности магазины, школы,  
детские сады и поликлиники, метро  
«Заельцовская» и «Гагаринская»,  
Новосибирский зоопарк и дендропарк.  
Удобные планировки квартир на выбор.  
Квартиры сдаются под чистовую отделку.  
Полы - стяжка, окна - пластик, витражное  
остекление балконов. Два лифта,  
четырехуровневая парковка, детская и  
спортивная площадки.



Move.ru - вся недвижимость России