

Создано: 01.09.2025 в 12:27

Обновлено: 18.12.2025 в 14:25

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дуси Ковальчук, 238**

**11 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,  
238

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

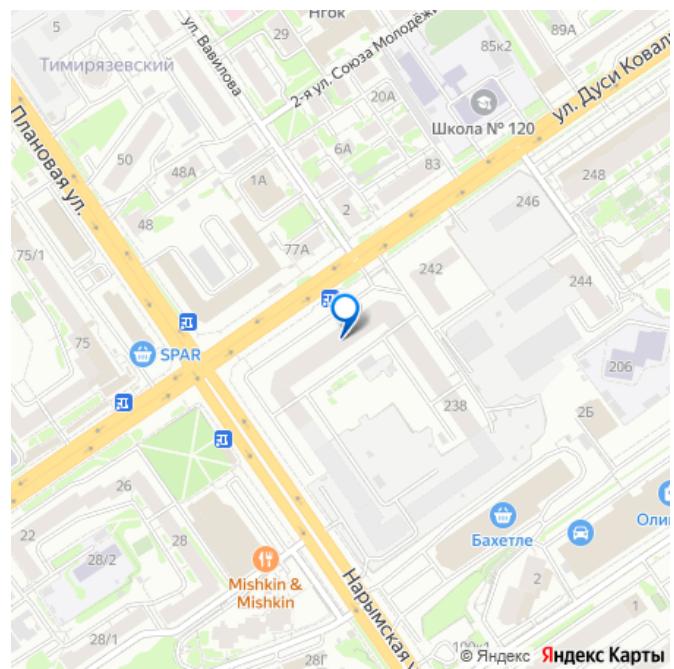
раздельный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286847>  
940

**Андрей Чернобаев, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

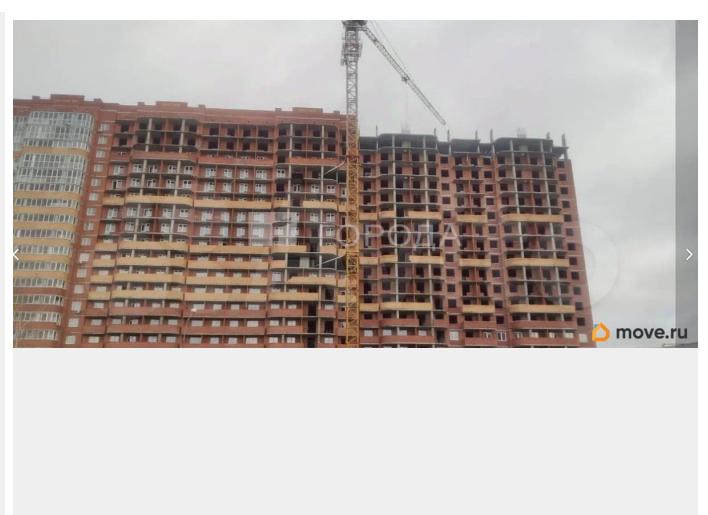
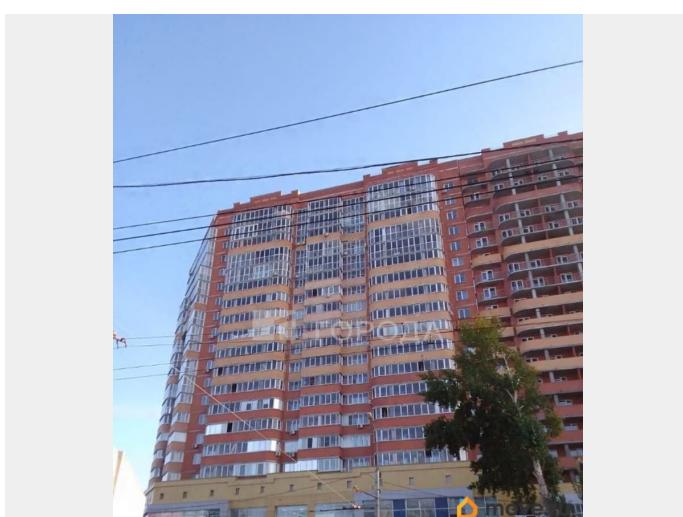
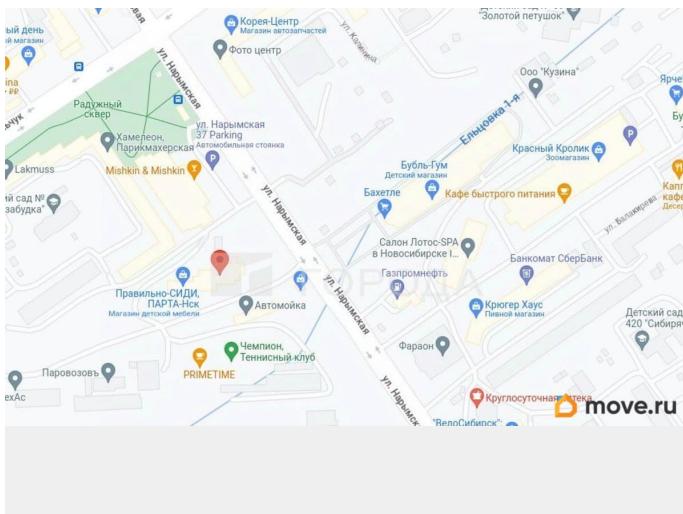
Код объекта: 1375866. В продаже

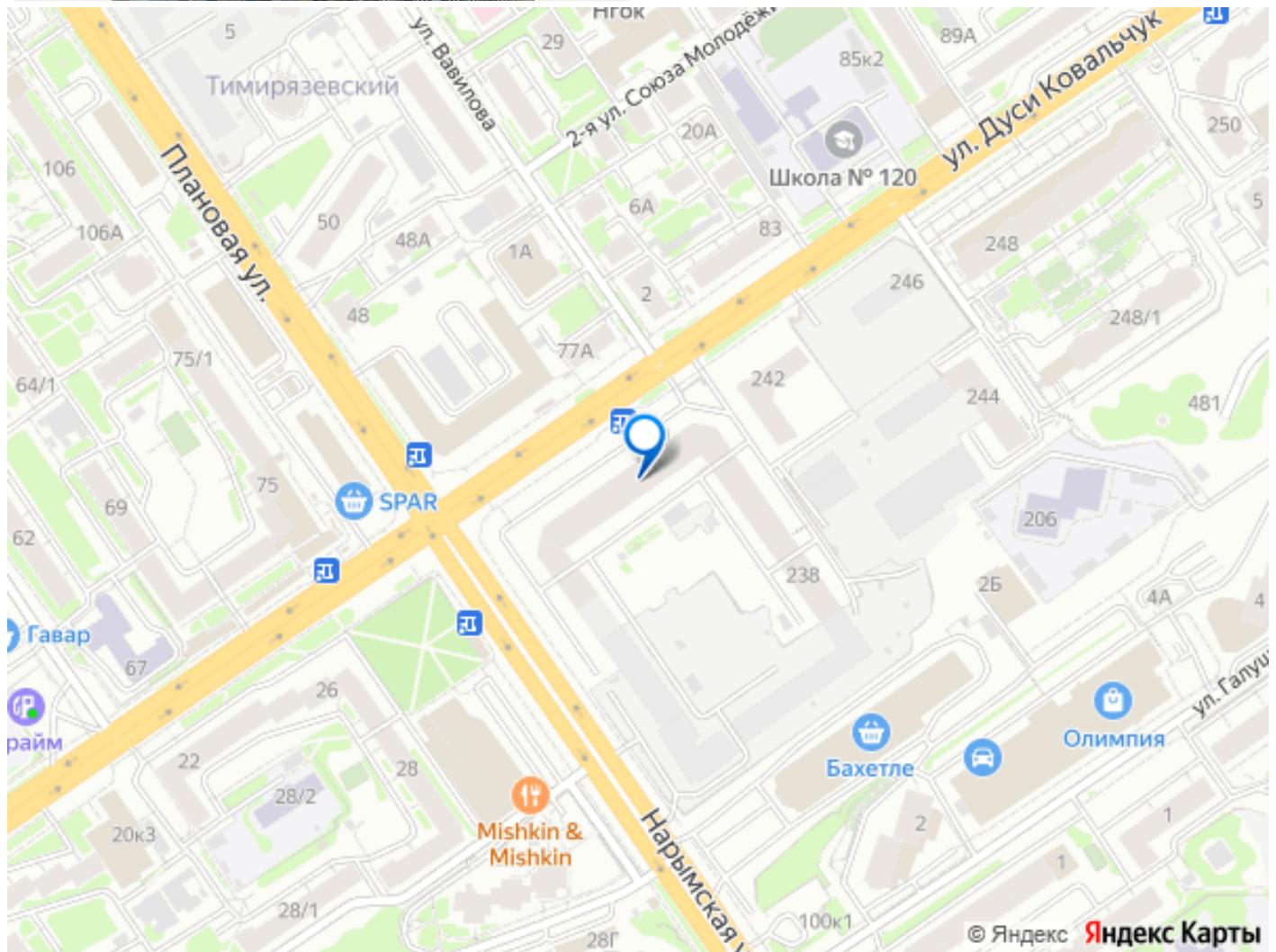
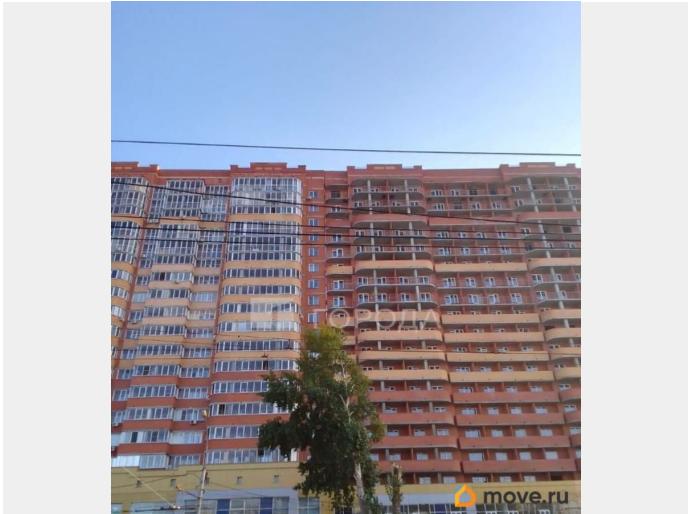
Зхкомнатная квартира, улучшенной  
планировки. Функциональная планировка  
квартиры включает места для хранения, где  
можно разместить кладовку или гардероную.  
Все комнаты правильной прямоугольной  
формы, без ниш и лишних выступов. Это  
позволяет комфортно расположить мебель и  
использовать все пространство.

Качественный ремонт от застройщика.

Продумано комфортное и быстрое  
перемещение на любой этаж посредством  
бесшумных скоростных лифтов. Дом  
расположен в квартальной застройке с  
собственной инфраструктурой. Отличная  
транспортная развязка. Это один из самых  
популярных микрорайонов в городе, так как  
есть и отличные автомобильные развязки, и  
развитый общественный транспорт,  
большое количество садиков и школ в пешей  
доступности. Срок сдачи - июль 2024г,  
продажа квартиры возможно по  
госпрограммам, с % ставкой от 6%. Ждём вас  
на просмотр! Доп. описание: санузел

раздельный, пластиковые окна, в доме есть:  
открытый двор, наземный паркинг,  
подземный паркинг, полуподземный паркинг,  
лифт пассажирский, лифт грузовой, ,  
черновая отделка, также имеются: телефон,  
интернет, кабельное телевидение, счетчики  
холодной и горячей воды, домофон,  
железная дверь,. Номер в базе: 9636337. Код  
пользователя: 126359. Район: Заельцовский  
район.





Move.ru - вся недвижимость России