

Создано: 23.09.2025 в 11:23

Обновлено: 17.12.2025 в 11:01

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дуси Ковальчук, 248

**22 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,  
248

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

3/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

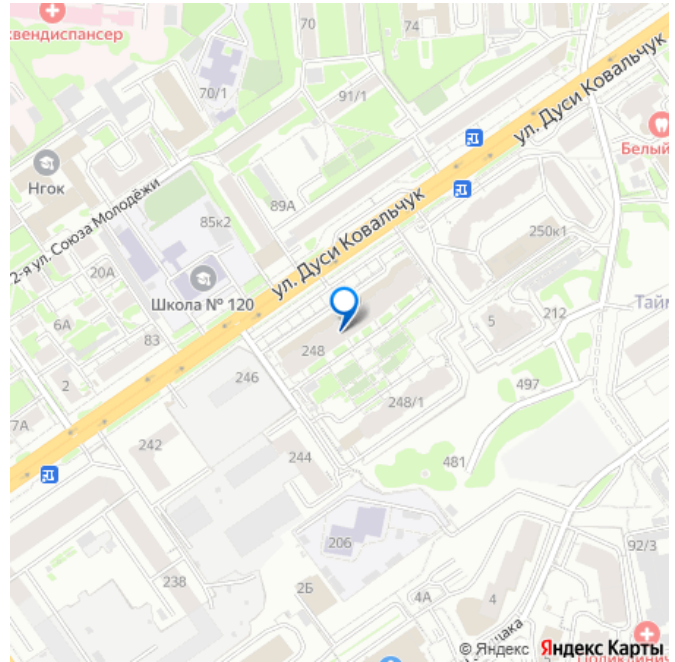
Тип балкона

балкон и лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287494244>

**Недвижимость на Красном,  
Недвижимость на Красном  
79831324401**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

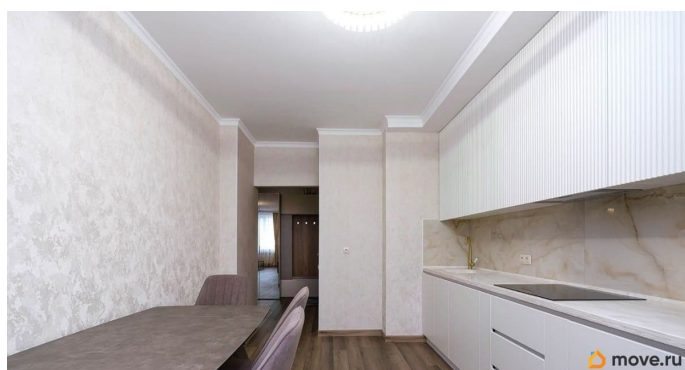
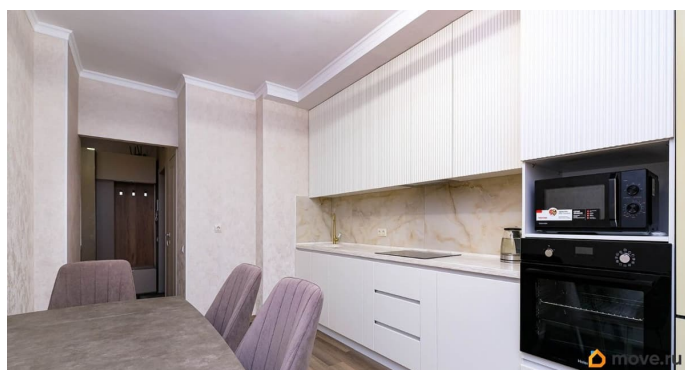
да

возможна ипотека, лифт, парковка

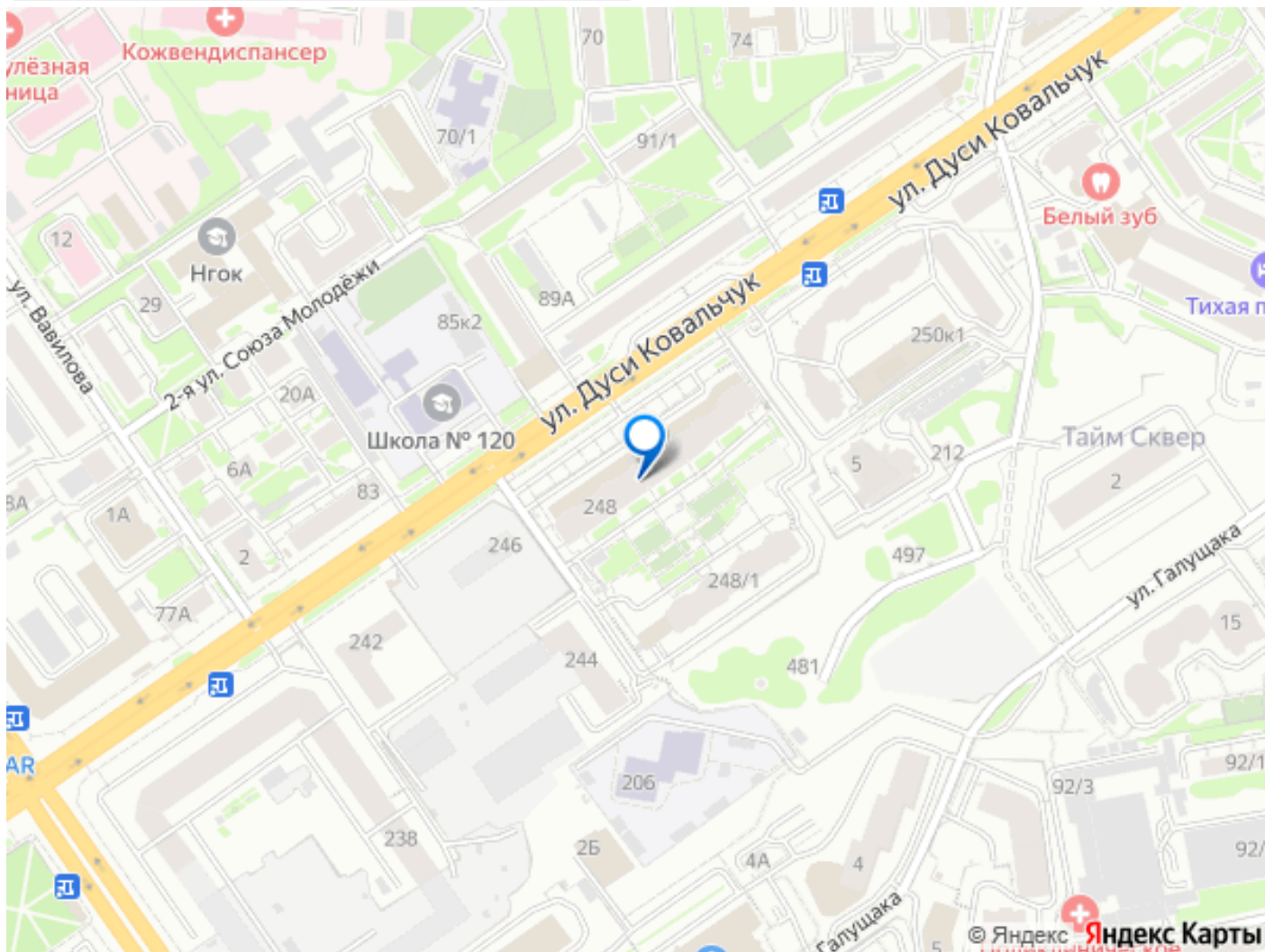
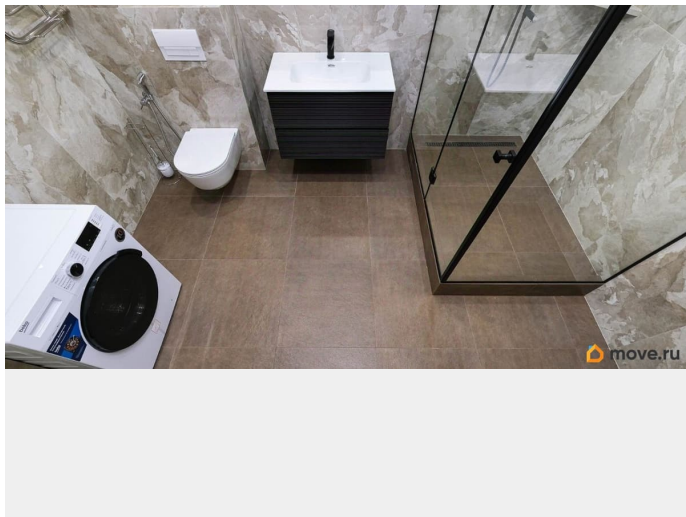
## Описание

ЖК Заельцовский жилой комплекс премиум класса. Отличная трех комнатная квартира с изолированными комнатами, сделан качественный ремонт из дорогих материалов. Мебель и техника импортная не разу не использовалась, что не мало важно для семьи. Все что есть остается новому покупателю. До пл. Калинина 5 минут пешком, где находится вся инфраструктура, развлекательные центры, торговые центры, магазины, кинотеатры), напротив школа. А так же в пешей доступности Новосибирский зоопарк и Заельцовский бор. В жилом комплексе реализована концепция двор без машин - закрытая охраняемая территория с системой видеонаблюдения, на которой располагается современный детский городок, игровые и спортивные площадки, уютные беседки для отдыха. В доме двухуровневый подземный паркинг. Квартира продается по договору купли-продажи,

возможна покупка в ипотеку. Юридически чиста, обременений нет, все документы готовы к сделке. Это отличная возможность для тех, кто хочет приобрести качественное жилье без лишних хлопот. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр в удобное для вас время, и вы убедитесь, что это место станет вашим идеальным домом.







Move.ru - вся недвижимость России