

Создано: 05.11.2025 в 08:39

Обновлено: 05.11.2025 в 08:23

Новосибирская область, Бердск, улица  
Салаирская, 3

**13 000 000 ₽**

Новосибирская область, Бердск, улица Салаирская, 3

Улица

[улица Салаирская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286314740>

Собственник

**79137520938**

для заметок



4 квартал 2023 г.

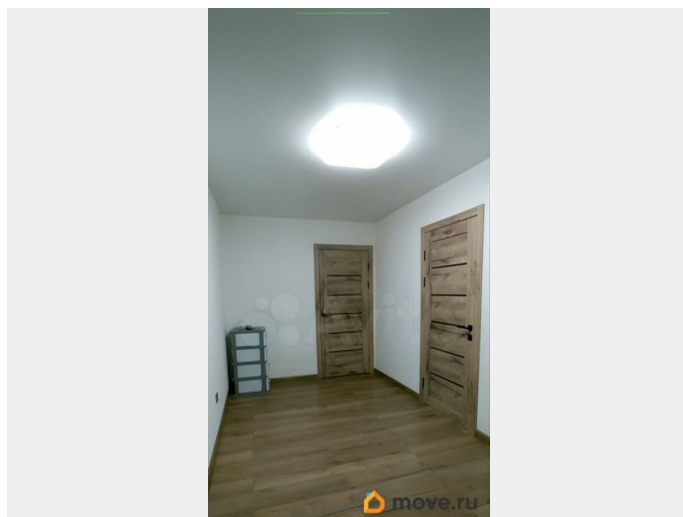
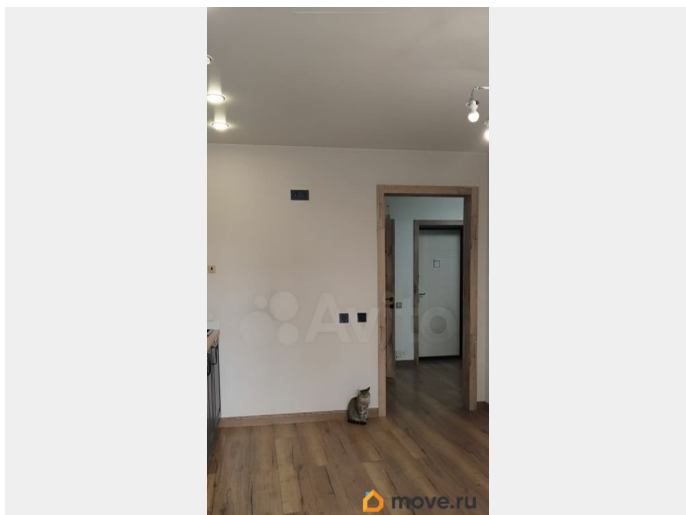
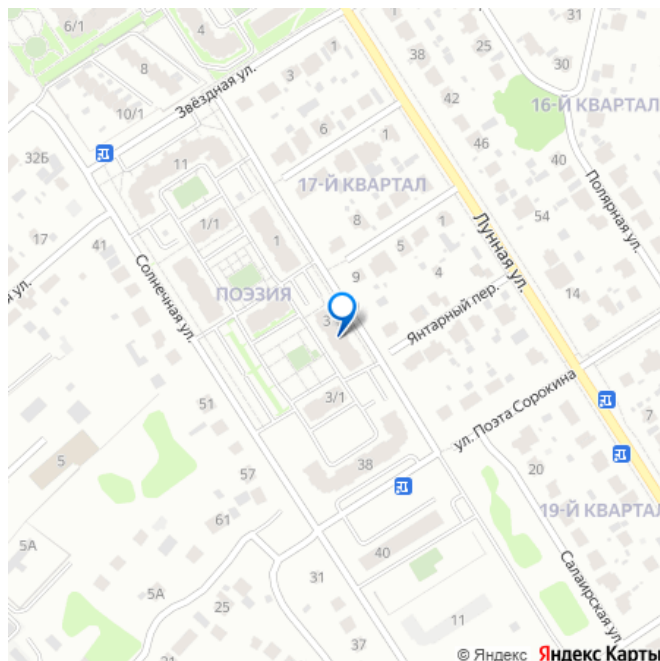
Покупка в ипотеку

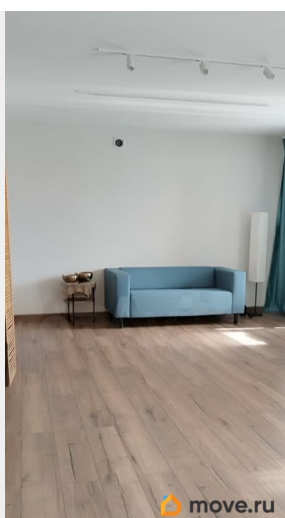
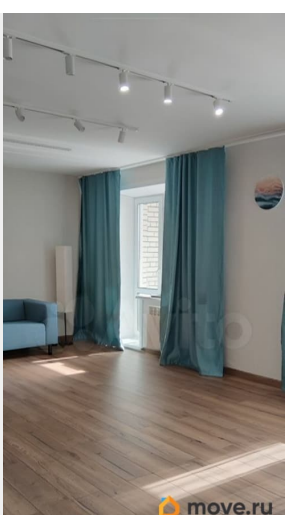
да

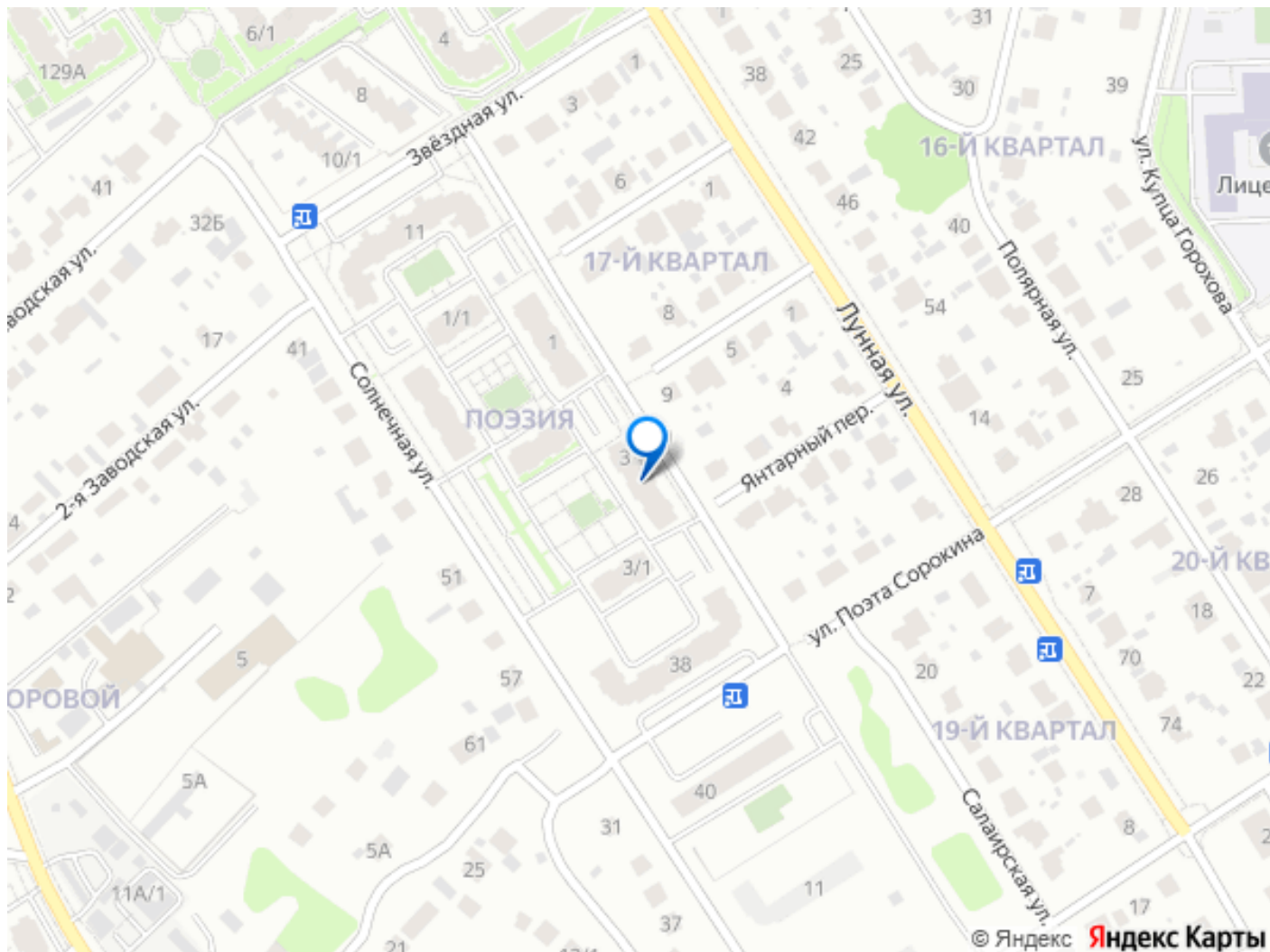
возможна ипотека

## Описание

Продаётся дуплекс. Две квартиры в одном тамбуре от одного собственника, без посторонних на этаже, соседей нет. С отличным, качественным ремонтом в едином стиле. 2 х комнатная (54 кв.м+ лоджия) и 1 комнатная студия (45 кв.м + лоджия) + тамбур. Кухня 12 кв.м. Остаётся кухонный гарнитур, варочная поверхность, духовка, вытяжка. 2 ванные, 2 сан узла, 2 лоджии с отделкой. 2 спальни 11 и 15 кв.м + гостиная 31 кв.м. Пол - ламинат, хорошие двери. Спокойный район, рядом есть всё что необходимо - школы, сады, магазины. Имеется обременение - ипотека. Собственник 1. Есть свой риелтор, договор с АН «Самолёт плюс»







Move.ru - вся недвижимость России