

Создано: 07.11.2025 в 15:23

Обновлено: 16.12.2025 в 10:38

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Чаплыгина, 93

**21 870 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Чаплыгина, 93

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Чаплыгина](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

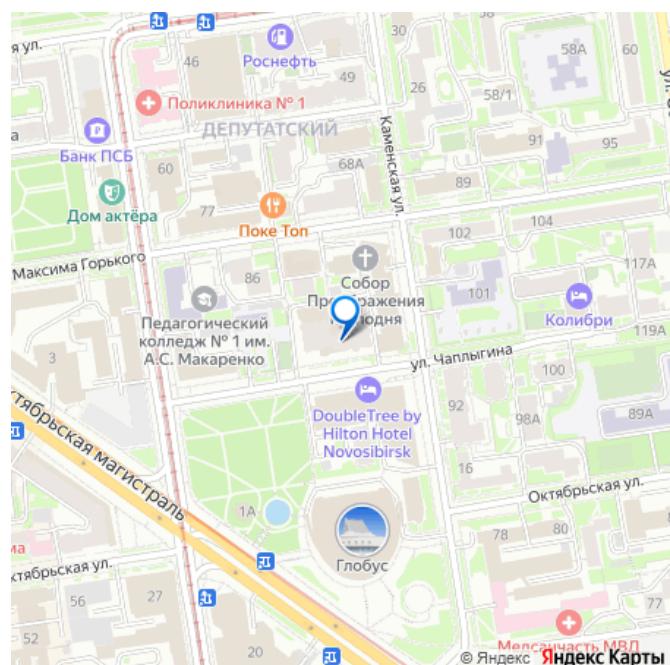
25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286411>

277

Марина Сергеевна Мамаева, Этажи

**79138960424**

для заметок

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

К вашему вниманию, в продаже просторная квартира с большой кухней-гостиной в современном элитном жилом комплексе «Silver House», в самом центре города. Если вы хотите встречать рассвет, любуясь зеленью сквера и красотой фонтана... Если вас вдохновляют вечерние огни центра Новосибирска, как вид с вашей лоджии... Вам нравятся романтические прогулки по ночному центру, с его ресторанами и театрами.. Тогда эта квартира для вас.

Ремонт в квартире выполнен по индивидуальному дизайн-проекту, с использованием дорогостоящих материалов, все продуманно до мелочей. Пол в комнатах - паркетная доска, в нежилой зоне - керамогранит, плитка. Стены - декоративная штукатурка и обои. Многофункциональное эффектное освещение, дизайнерские люстры. Французское окно в столовой и панорамное остекление балкона. Квартира очень светлая, с большими окнами, все окна выходят на юг. Высота потолков 3 м. В квартире два санузла и отдельная прачечная комната! Три спальни. В доме имеется подземный и наземный паркинг, бесшумные скоростные лифты. Для вашей безопасности - консьерж, видеонаблюдение по периметру

территории. Развитая инфраструктура центра, делает этот район очень привлекательным и престижным для проживания: «Театр Оперы и Балета», театр «Красный Факел», театр «Глобус», киноконцертный комплекс «им. Маяковского», кинотеатр «Победа», «Первомайский сквер», торговые центры, супермаркеты, салоны красоты и фитнес-клубы, а также Вузы, престижные Гимназии 1 и 10, школы и детские сады. В шаговой доступности метро «Площадь Ленина», парки, фонтаны, рестораны, кафе. Ждем Вас на просмотр!!! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 34872 Номер в базе: 4971315

