

Создано: 24.09.2025 в 14:58

Обновлено: 19.12.2025 в 18:42

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Татьяны Снежиной, 46/1

**10 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Татьяны  
Снежиной, 46/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Татьяны Снежиной](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

50.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

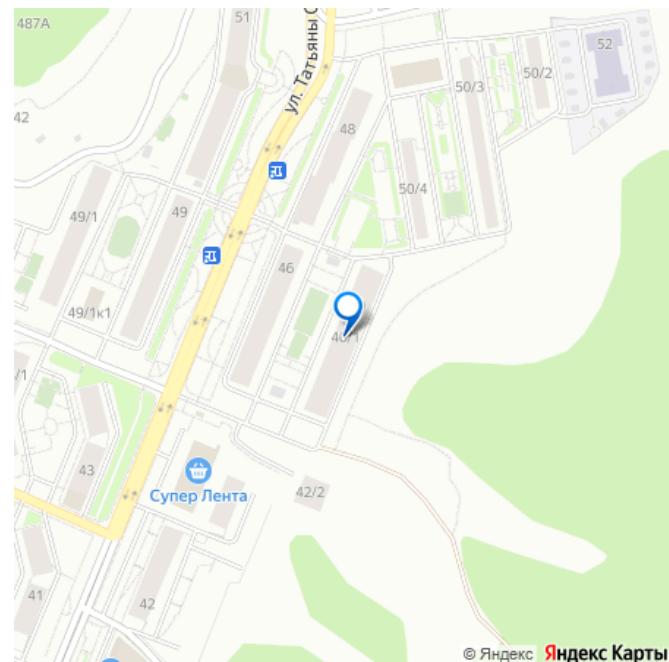
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285232>

472

Ирина Евгеньевна, ЖИЛФОНД

**79942582370**

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2010 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся уютная квартира улучшенной планировки в самом сердце Новосибирска. Расположена на улице Татьяны Снежиной, дом 46/1. Общая площадь квартиры составляет 98,7 кв.м., что позволяет создать комфортные условия для жизни семьи. Квартира расположена на 4 этаже 10-этажного дома, что обеспечивает прекрасный вид из окон на окружающую инфраструктуру. В квартире 2 просторные комнаты, позволяющие разместить всю необходимую мебель и создать уютную атмосферу. Кухня также имеет достаточно места для размещения столовой зоны и кухонной мебели. В квартире выполнен качественный ремонт, что позволит вам сразу заселиться и наслаждаться комфортной жизнью. Дом находится в развитом районе города, рядом с домом расположены магазины, кафе, рестораны, аптеки и другие необходимые объекты инфраструктуры. В шаговой доступности находятся детские сады, школы и поликлиники, что делает этот район идеальным для жизни с детьми. Также в шаговой доступности находятся парки и скверы, где вы сможете проводить время на

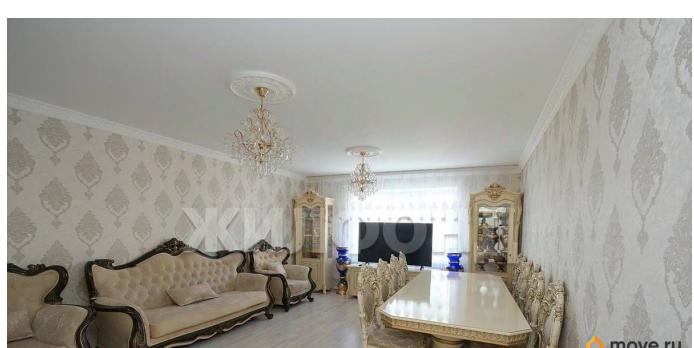
свежем воздухе и наслаждаться красивыми пейзажами. Удобное транспортное сообщение позволит быстро добраться до любой точки города. Квартира идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт и уют, а также хочет жить в центре города с развитой инфраструктурой. Бонусом покупателю остается вся мебель в квартире!

Цена за такой прекрасный объект всего 10 000 000 рублей. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой квартиры. Звоните и приходите на просмотр уже сегодня! Торг! Рядом с объектом находятся: 7 детских садов, 3 продуктовых магазина, 2 спортивных учреждения.

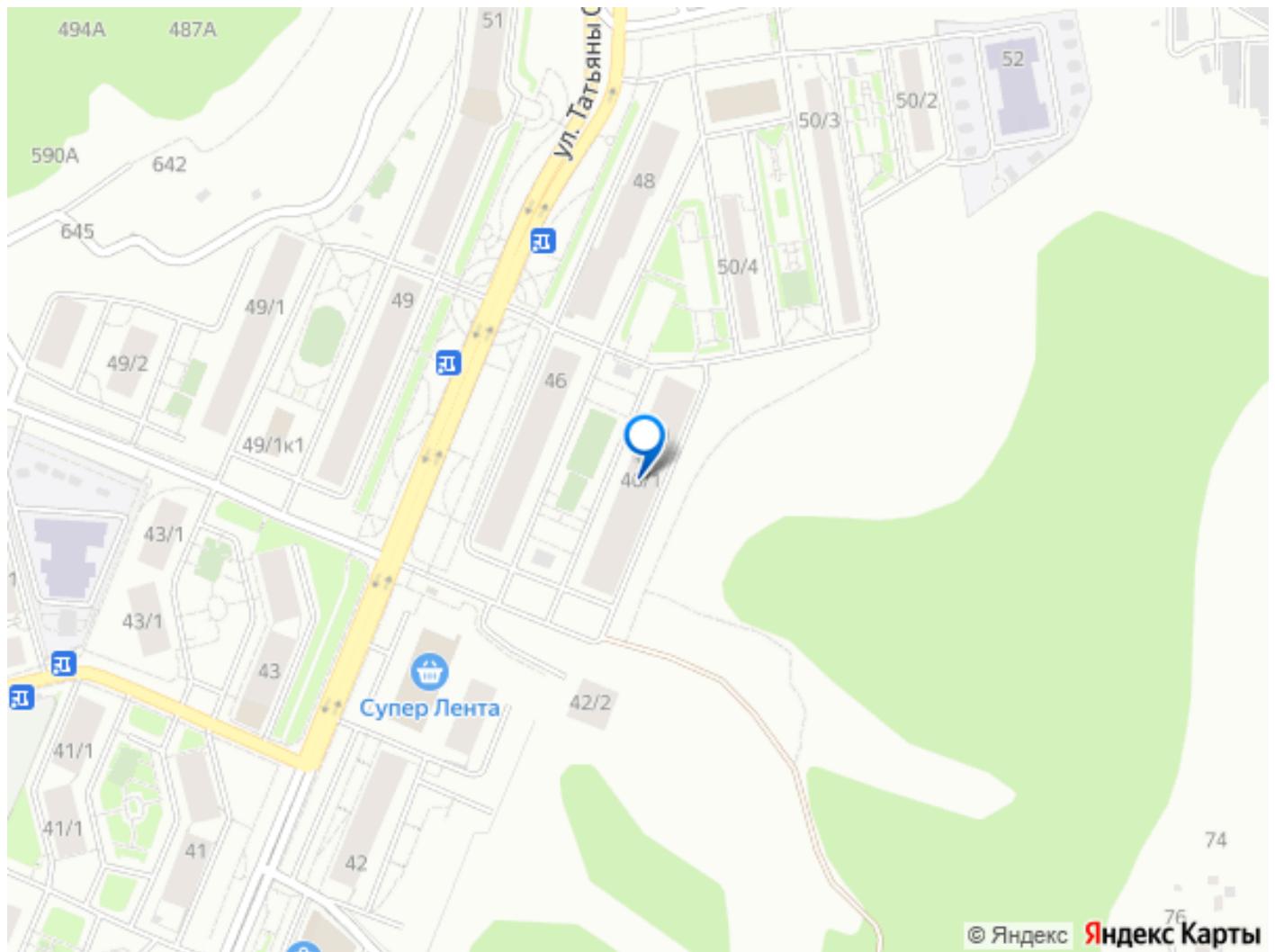
Возможен обмен на вашу недвижимость.

Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054172873. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России