

Создано: 21.11.2025 в 12:57

Обновлено: 17.12.2025 в 19:11

**Новосибирская область, Новосибирск,
Красный проспект, 153А**

19 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект,
153А

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

21.4 м²

Общая площадь

94.2 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

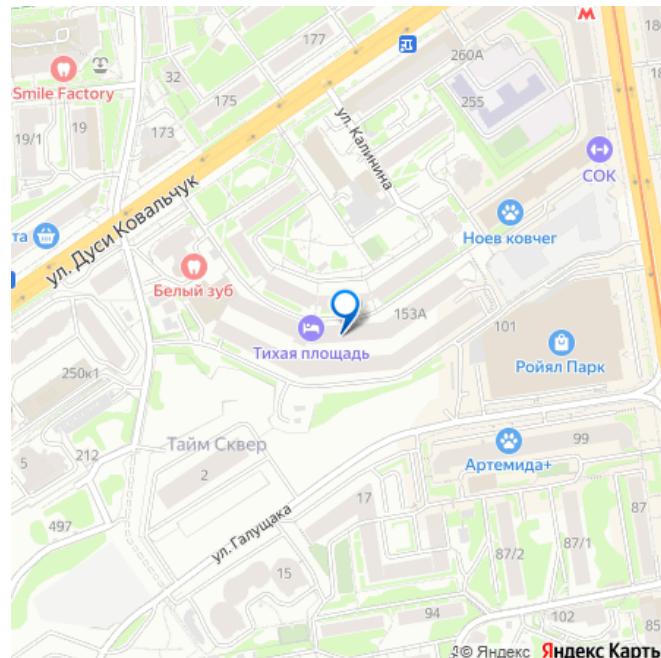
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286816>
342

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД

79390430720

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Рассмотрим ваше предложение по цене! для желающих жить в центре города на красном проспекте или получать доход от сдачи в аренду. отдельный вход в квартиру и местоположение дает возможность использовать ее в качестве офисного помещения. помещение сдано в аренду, быстрый срок окупаемости. просторные комнаты, большая лоджия, наличие тамбура. в квартире выполнен качественный ремонт. дом кирпичный. решетки на окнах. окна выходят на две стороны. за квартирой документально закреплено парковочное место. у дома всегда есть свободные места для авто. идеальная транспортная развязка (автомобиль, метро, автобусы) - все в шаговой доступности! три минуты до станции метро заельцовская и до трц роял парк. один собственник. быстрый выход на сделку.

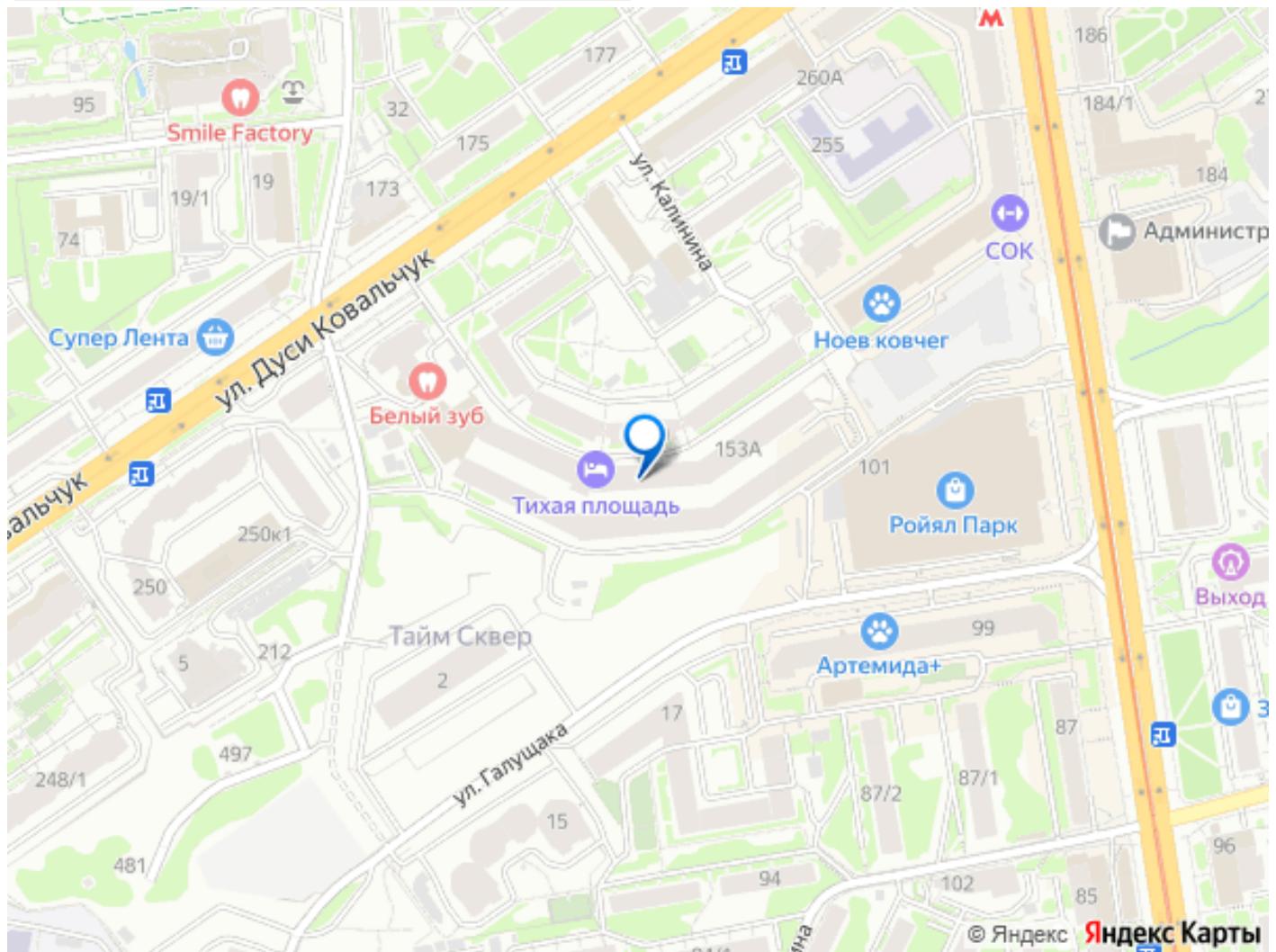
Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 3 продуктовых магазина.

Возможен обмен на вашу недвижимость.

Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV000020031591 Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя.
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время звонка до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России