

Создано: 27.11.2025 в 13:44

Обновлено: 18.12.2025 в 10:25

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дуси Ковальчук, 274**

13 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,
274

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

88.4 м²

Этаж

7/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

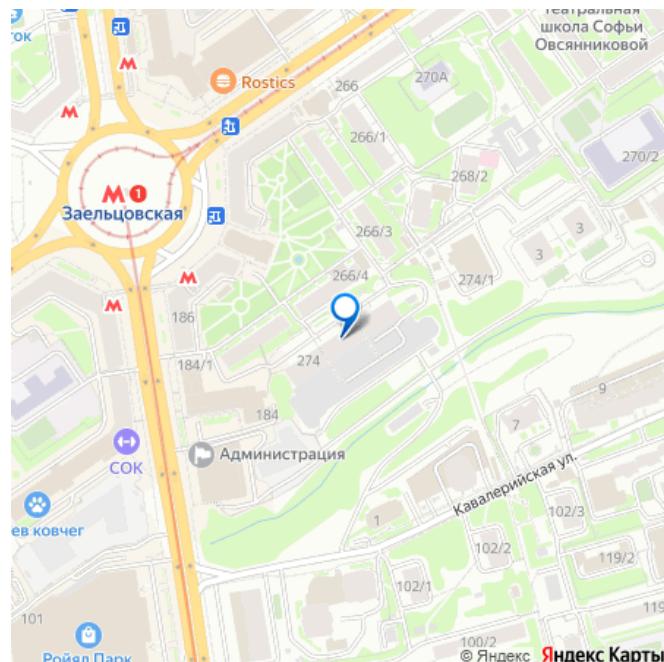
совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286951>
862

**Анастасия Вячеславовна Середина,
Этажи**

79137809421

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже полноценная двухкомнатная квартира в самом центре города Новосибирска. Квартира 88,4 м² расположена на комфортном 7 этаже кирпичного дома в центре Новосибирска. В квартире выполнен ремонт из качественных материалов. Новым собственникам остается в ПОДАРОК вся мебель и техника. Заходи и Живи!

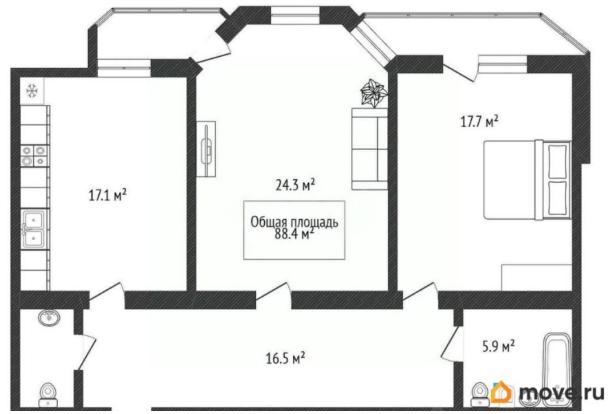
Кирпичный дом, закрытая и очень зелёная ухоженная территория - во дворе высажены туи, ели, пионы, красивые кустарники. Дом расположен внутри двора, вдали от дорог, шума и пыли. При этом в шаговой доступности от всей инфраструктуры города, необходимой для комфортного проживания: школы, детские сады, торговые центры, магазины, аптеки, поликлиника, медицинские центры, тренажерные залы.

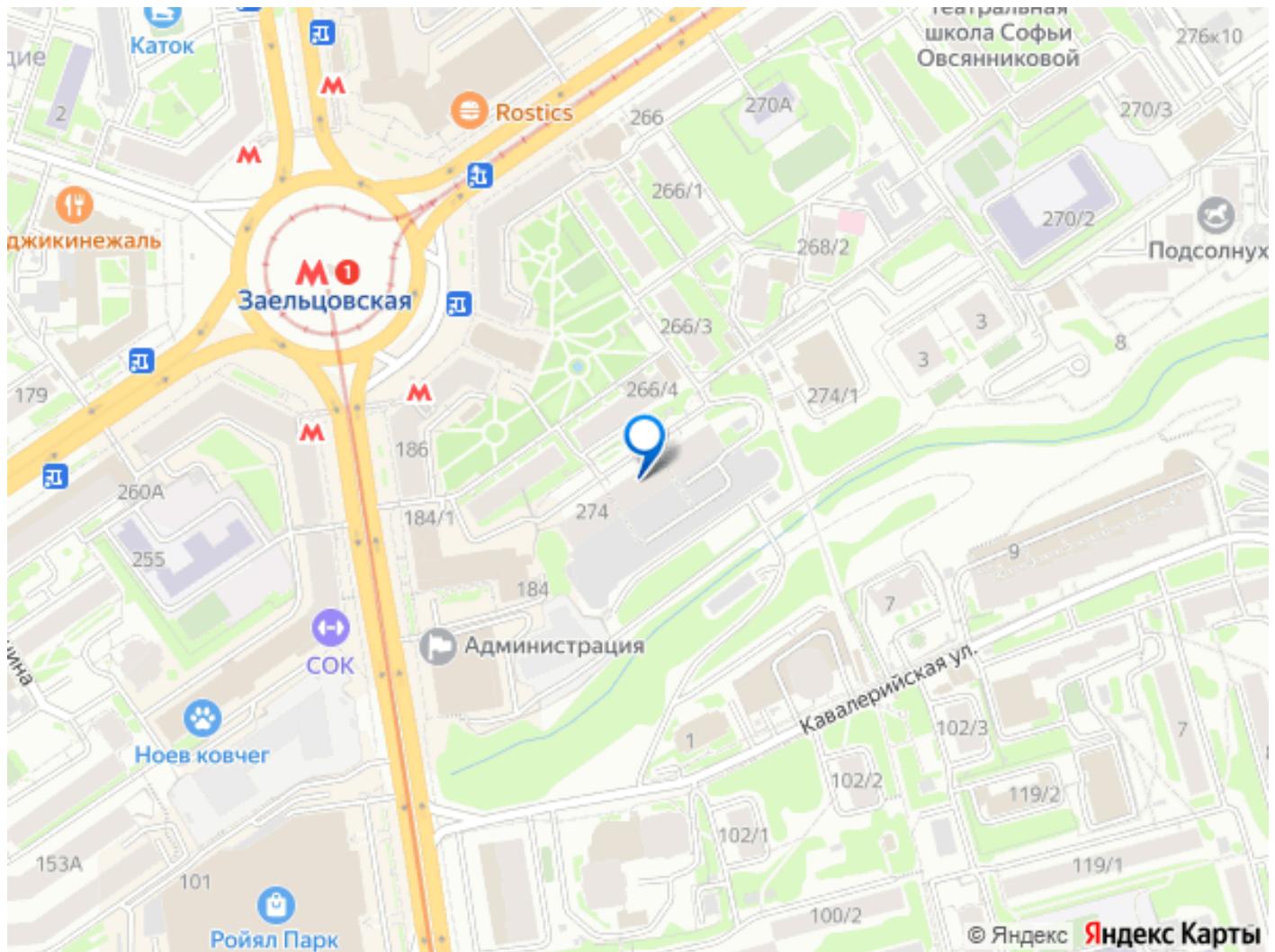
Удобная транспортная развязка: выезды в любую точку города, непосредственно рядом с домом все виды наземного транспорта, до метро «Заельцовская» 3 минуты пешком.

Также имеется паркинг (гараж), расположенный под домом.

Принеобходимости, готовы продать.

Документы подходят под любые виды расчетов. Один собственник. Обременений нет. Показ в любое удобное для Вас время по договоренности. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 136064 Номер в базе: 10340481





Move.ru - вся недвижимость России