

Создано: 20.09.2025 в 10:13  
Обновлено: 16.12.2025 в 17:52

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Чаплыгина, 98

11 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Чаплыгина, 98

Округ  
Новосибирск, Центральный район

Улица  
улица Чаплыгина

Квартира

Количество комнат  
2

Высота потолков  
2.7 м

Жилая площадь  
31 м²

Площадь кухни  
20 м²

Общая площадь  
85 м²

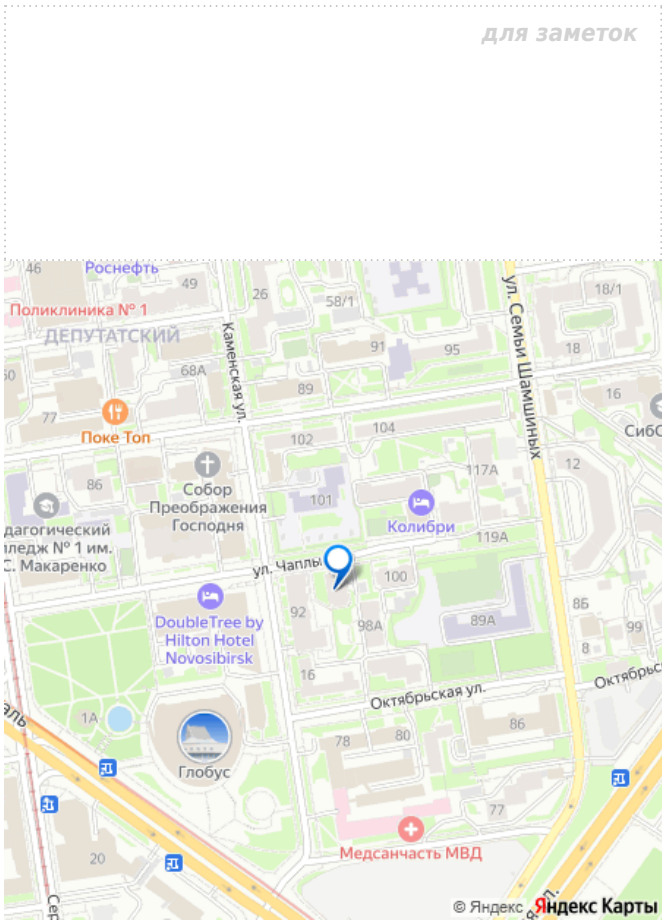
Этаж  
4/9

Детали объекта

Тип сделки  
Продам

Раздел  
Квартиры

Тип балкона



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

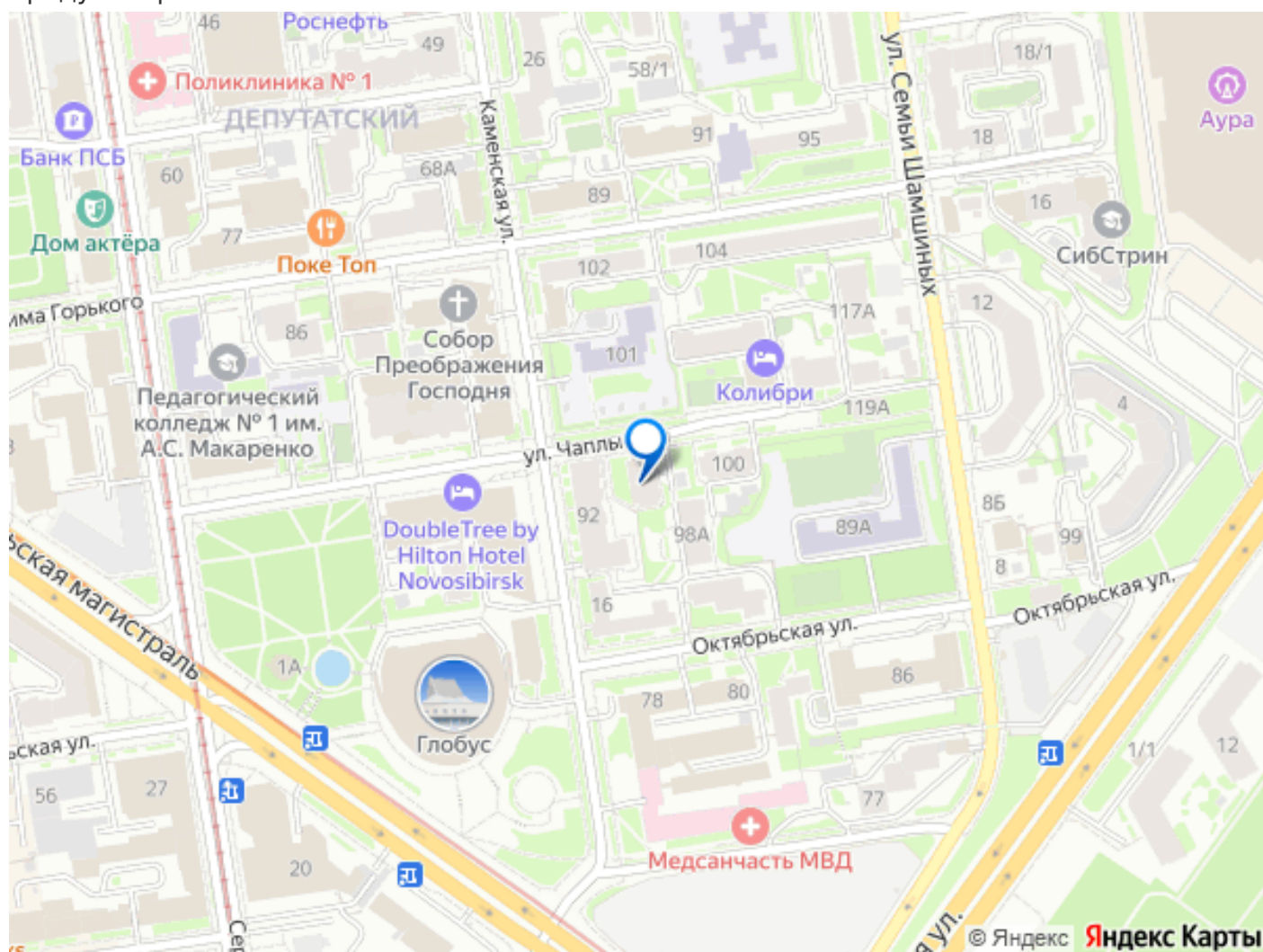
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Код объекта: 1793674. Выгодное предложение, продаётся просторная двухкомнатная квартира в Центральном районе Новосибирска. Кирпичный дом 1993 года постройки обеспечивает надёжность и хорошую тепло- и шумоизоляцию. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного дома и имеет общую площадь 85 кв. м, из которых 31 кв. м — жилая площадь. Две изолированные комнаты площадью 16 и 15 кв. м, просторная кухня — 20 кв. м. Имеется балкон и лоджия. В квартире можно заехать и жить, владельцами поддерживается порядок и чистота, при желании можно сделать ремонт с возможностью новым владельцам реализовать свои дизайнерские идеи. Раздельный санузел. Расположение дома удобно для тех, кто ценит быстрый доступ к основным транспортным магистралям и инфраструктурным объектам. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите шанс стать обладателем просторной квартиры в

хорошем районе! Звоните нам прямо сейчас,  
чтобы узнать больше и записаться на  
просмотр. При покупке данного объекта  
предусмотрена комиссия агентства.



Move.ru - вся недвижимость России