

Создано: 17.09.2025 в 04:58

Обновлено: 15.12.2025 в 17:35

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Пригородная улица, 11**

**7 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Пригородная улица, 11

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Пригородная](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

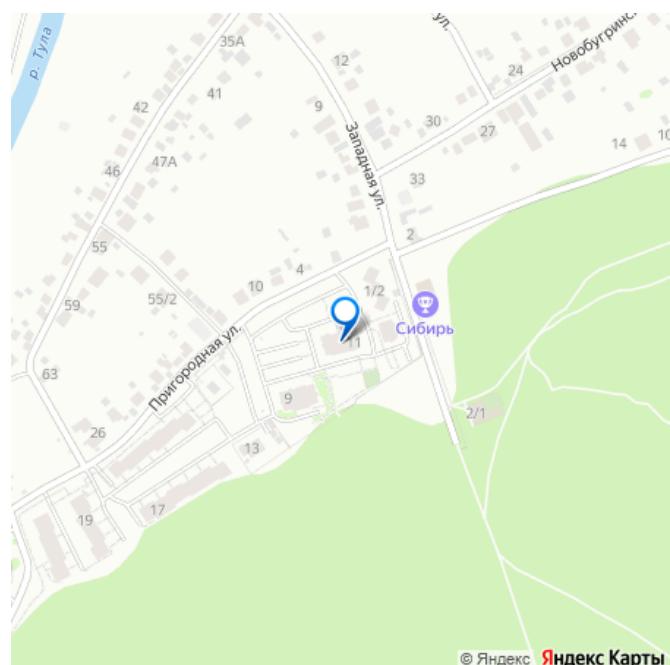
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/18



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285050616>

**Светлана Владимировна, ЖИЛФОНД**

**79333194592**

для заметок

раздельный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Представьте себе свободу творчества в вашей новой квартире в ЖК «Золотая Роща»! Откройте для себя мир возможностей, где вы можете создать пространство, полностью соответствующее вашим мечтам и потребностям! Расположенный в тихом спальном районе, вдали от шумных дорог, этот дом предлагает спокойствие и уют. При этом, отличная транспортная развязка и множество магазинов в шаговой доступности обеспечивают комфортную жизнь. Эта квартира на первом этаже это уникальная возможность! Отдельный вход дает вам полную независимость и свободу действий. Квартира под самоотделку это чистый холст для ваших дизайнерских фантазий! Вы можете создать интерьер своей мечты, выбрав материалы, цвета и планировку, которые идеально подойдут для вас. Светлая и просторная, с раздельным санузлом, эта квартира идеально подходит как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду. А благодаряциальному входу, ее также можно использовать под коммерческие цели, воплотив в жизнь свои

бизнес-идеи! Не упустите свой шанс! Звоните  
прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!  
Это ваша возможность создать пространство,  
которое будет отражать вашу  
индивидуальность и приносить вам радость  
каждый день! Рядом с объектом находятся: 1  
детский сад, 1 продуктовый магазин, 1  
спортивное учреждение. Возможен обмен на  
вашу недвижимость. Возможна продажа в  
рассрочку. Комплексная услуга для  
покупателя с полной финансовой  
ответственностью агентства При звонке,  
пожалуйста, сообщите номер варианта -  
JV002054172452 Дополнительно  
оплачивается комиссия с покупателя.  
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста  
при звонке. Время звона до владельца  
объявления увеличено из-за использования  
подменных номеров на сайте Циан.



