

Создано: 16.07.2025 в 10:55

Обновлено: 08.12.2025 в 15:11

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Пархоменко, 18/1

9 625 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Пархоменко,
18/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пархоменко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

41.2 м²

Площадь кухни

15.8 м²

Общая площадь

83.8 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

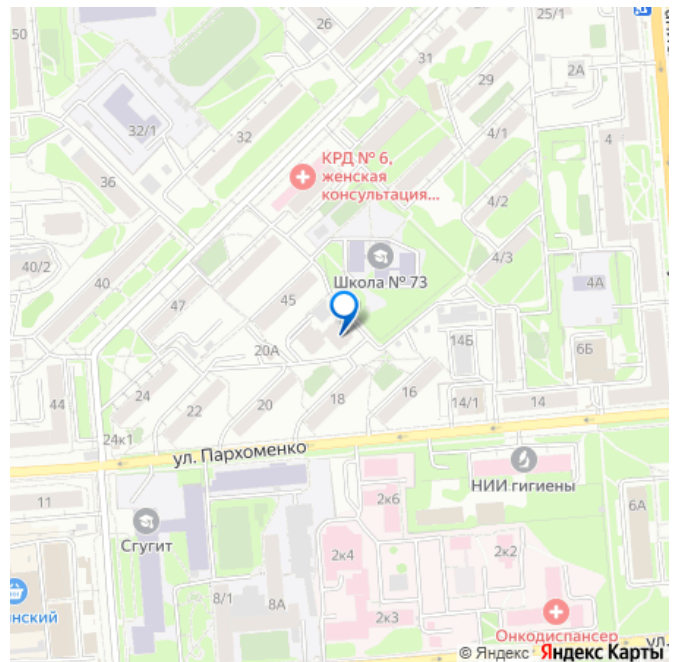
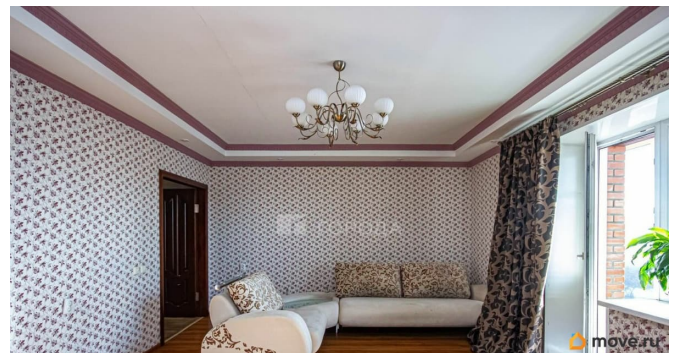
Тип балкона

лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282944558>

Михаил Софьин, Города Новосибирск
79831236186

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

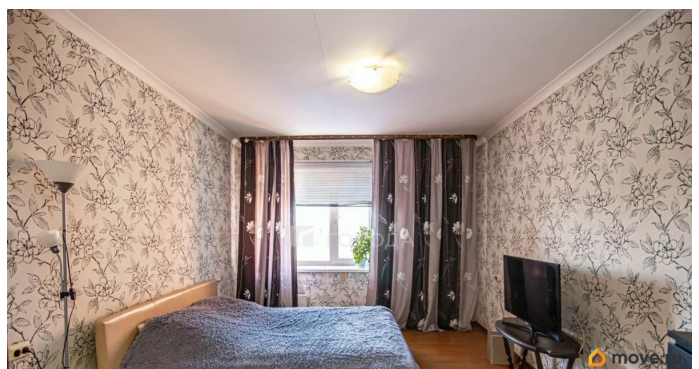
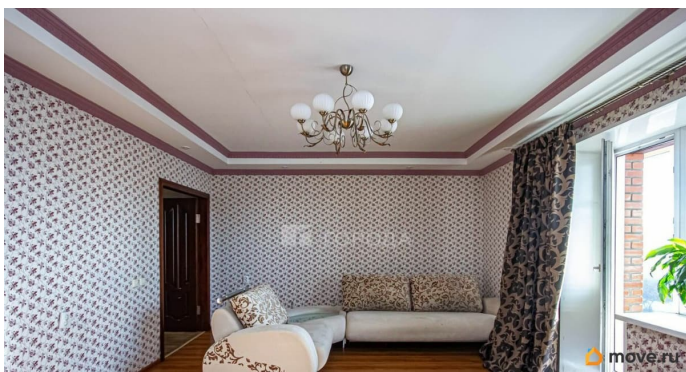
да

возможна ипотека, лифт, парковка

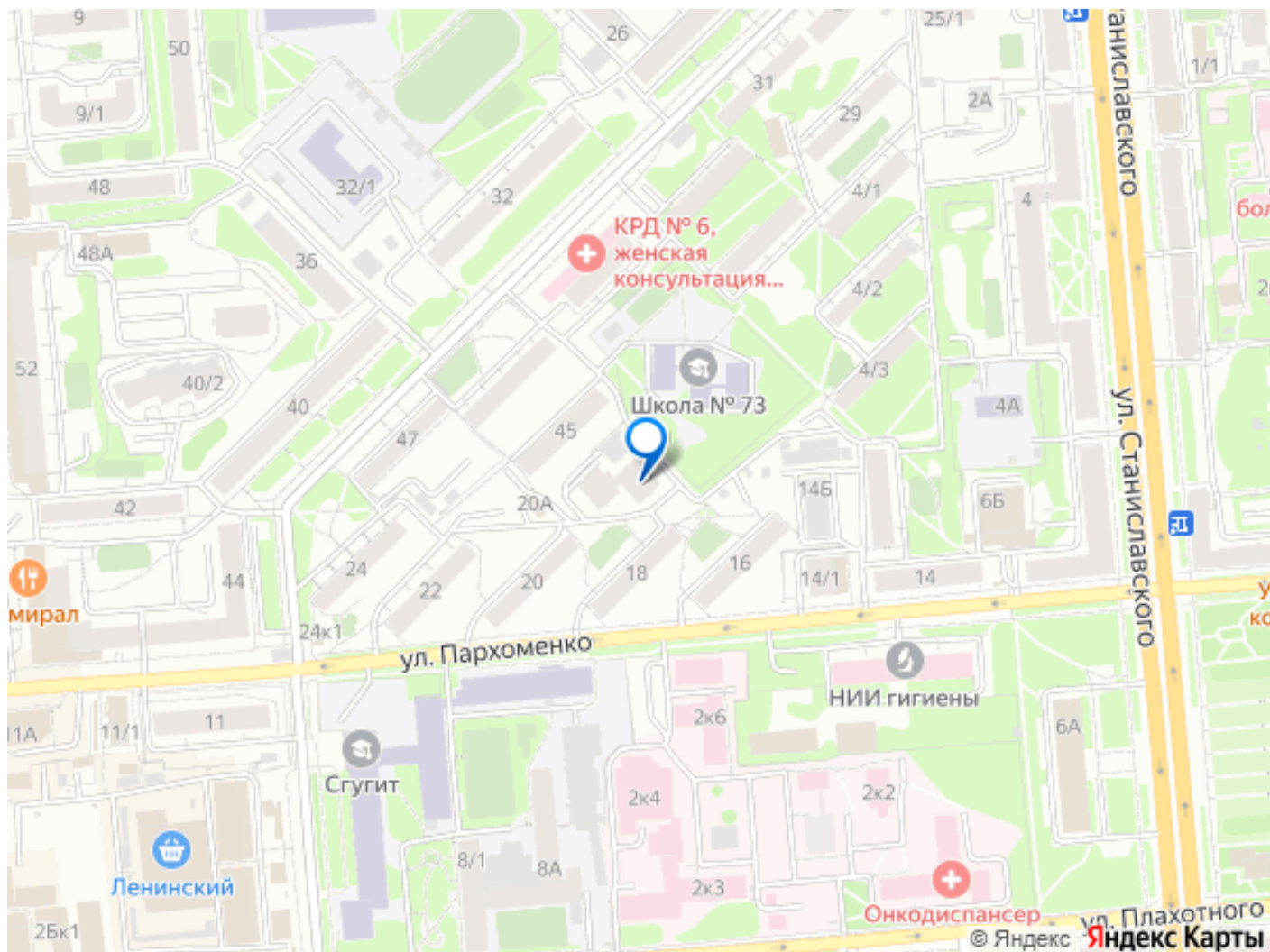
Описание

Код объекта: 1515020. Просторная и по-настоящему семейная 2-комнатная квартира 84 м² в кирпичном доме Для тех, кто ищет пространство, тишину и качество жизни. Почему эта квартира — тот самый идеальный вариант: 1. Простор, которого так не хватает в обычных планировках Кухня 15 м² — мечта любой хозяйки Гостиная 26 м² — идеально для семейных посиделок Спальня 15 м² — правильная форма, легко расставить мебель Лоджия 4 м² — мини-кабинет, зона отдыха или место для хобби Это действительно полноценная двушка, а не «квартира-компромисс». 2. Абсолютная тишина и комфорт Всего 3 квартиры на этаже — никакого шума и суеты Кирпичные стены почти метр толщиной — отличная звукоизоляция 8-й этаж, солнечная сторона — квартира вся в свете, простор и красивый вид Уютно, спокойно, атмосферно. 3. Надёжный и качественный дом Кирпичный дом 2010 года — тёплый зимой, прохладный летом Чистые подъезды, ухоженный двор, спокойные соседи Современная архитектура и отсутствие «панельной» суеты вокруг То самое редкое сочетание — кирпич +

современность. Локация, которая упрощает жизнь Школа — прямо за домом, 5 минут пешком Парк «Монумент Славы» — 10 минут прогулки Удобная транспортная развязка, остановка рядом Магазины, аптеки, кафе — всё на расстоянии пары шагов Здесь удобно жить каждый день — без пробок, стрессов и лишних поездок. Юридическая чистота — максимальная прозрачность 1 собственник, взрослый Никаких обременений, долгов, маткапитала Документы полностью готовы Полное сопровождение + Гарантийный сертификат безопасности сделки (бессрочный) Покупка без рисков, всё проверено. Что получаете лично вы: Большую и комфортную квартиру для жизни Кирпичный дом с отличной шумоизоляцией Солидный, спокойный и престижный район Полную юридическую безопасность сделки Звоните прямо сейчас! Покажу квартиру в любое удобное для вас время. Такая планировка и кирпичный дом — редкая находка в этом районе. Не упускайте шанс! *дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.







Move.ru - вся недвижимость России