

Создано: 12.05.2025 в 13:05

Обновлено: 16.12.2025 в 14:48

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Семьи Шамшиных, 93**

**14 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Семьи  
Шамшиных, 93

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Семьи Шамшиных](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

28.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

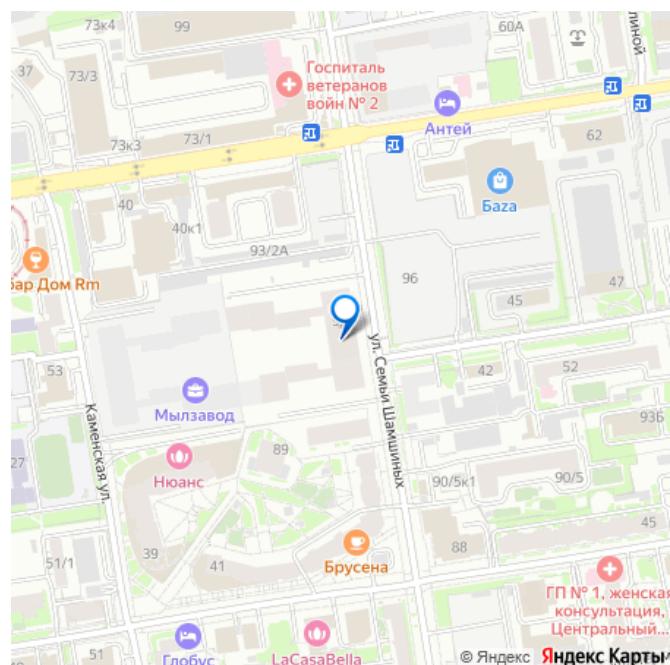
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9279044>  
092

**Александр Клоц, Города Новосибирск**  
**79831236186**

для заметок



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1592278. Уважаемые покупатели! Предлагаем в продажу просторную квартиру в одном из самых атмосферных ЖК нашего города - ЖК «Мылзавод»! КВАРТИРА; - Планировка, идеально подходит для комфортного проживания большой семьи. - Квартира сдается в предчистовой отделке от застройщика, у Вас появляется возможность сделать ремонт по своему вкусу. - Предусмотрена мастер спальня со своим гардеробом и санузлом. - Основная зона притяжения это кухня-гостиная площадью 28 кв/м. - Закрытый двор с детскими площадками и зонами отдыха создают безопасность и комфорт. - В ЖК предусмотрен подземный паркинг и кладовые помещения. ИНФРАСТРУКТУРА; - Три станции метро: Сибирская, Маршала Покрышкина и Красный проспект, помогут легко добраться в любую часть города. - Рядом школы, детские сады, поликлиника, торговые центры, магазины, спортивные клубы. - Удобный выезд на основные

магистрали города. - В пешей доступности крупнейший ТЦ «Галерея». СДЕЛКА; - Один взрослый собственник. - Материнский капитал не использовался. - Полная стоимость в договоре. - Чистая продажа.  
ЗВОНИТЕ! ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР!  
ЭТА КВАРТИРА МОЖЕТ СТАТЬ ВАШИМ  
ДОМОМ!!! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

move.ru

Общая площадь 85.1 м<sup>2</sup>

13.4 м<sup>2</sup> 12.4 м<sup>2</sup> 6.5 м<sup>2</sup> 21.7 м<sup>2</sup>

12.3 м<sup>2</sup> 4.3 м<sup>2</sup> 4.2 м<sup>2</sup> 3.6 м<sup>2</sup>

6.9 м<sup>2</sup>

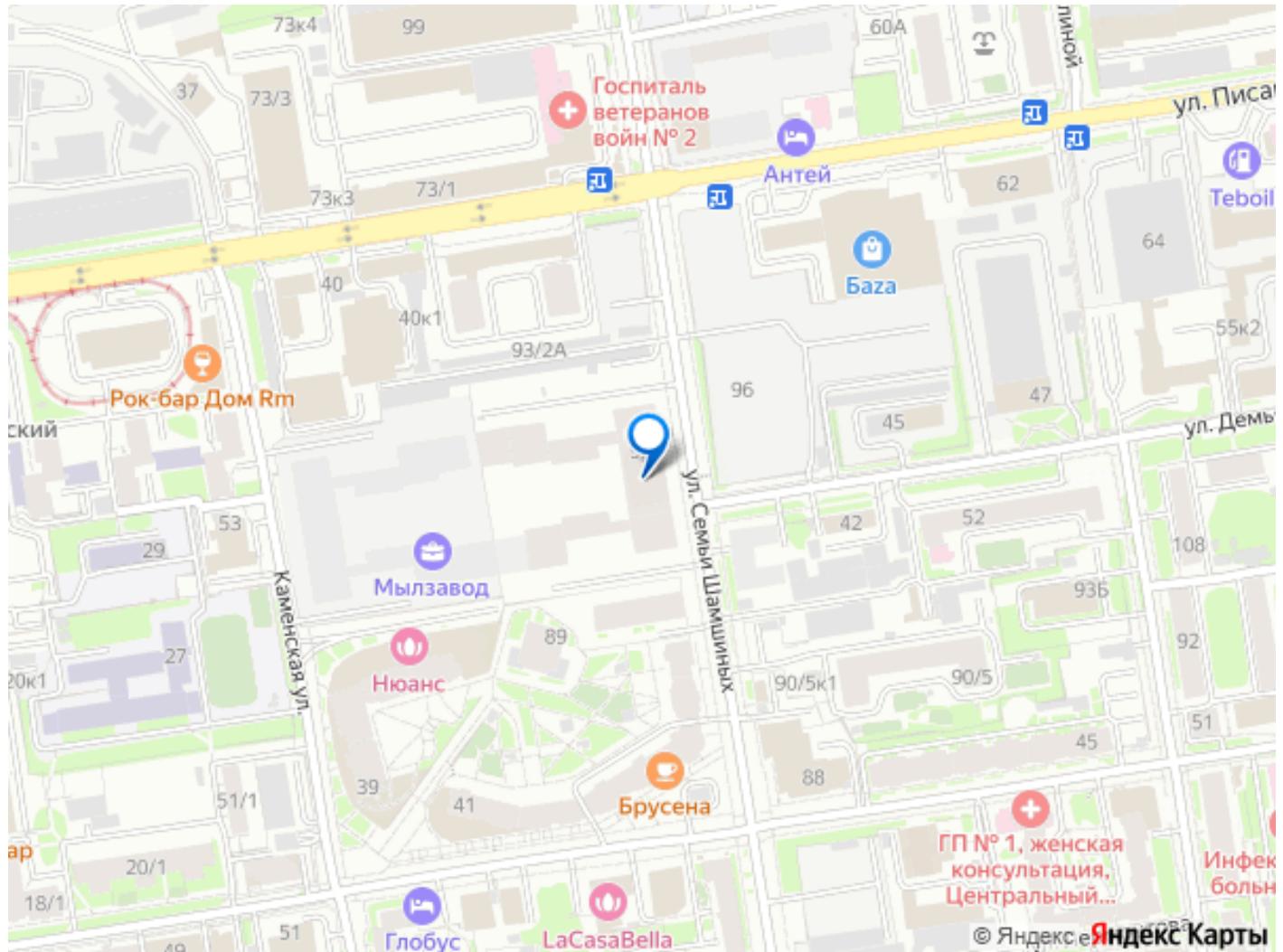
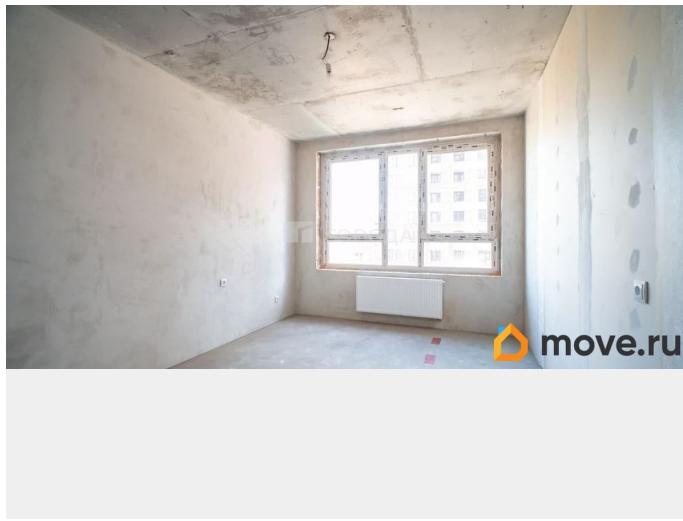
13.4 м<sup>2</sup> 12.4 м<sup>2</sup> 6.5 м<sup>2</sup> 21.7 м<sup>2</sup>

12.3 м<sup>2</sup> 4.3 м<sup>2</sup> 4.2 м<sup>2</sup> 3.6 м<sup>2</sup>

6.9 м<sup>2</sup>

— 053-108

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России