

Создано: 03.03.2023 в 09:32

Обновлено: 01.12.2025 в 07:20

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дуси Ковальчук, 252**

**12 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,  
252

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Дуси Ковальчук](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

27.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

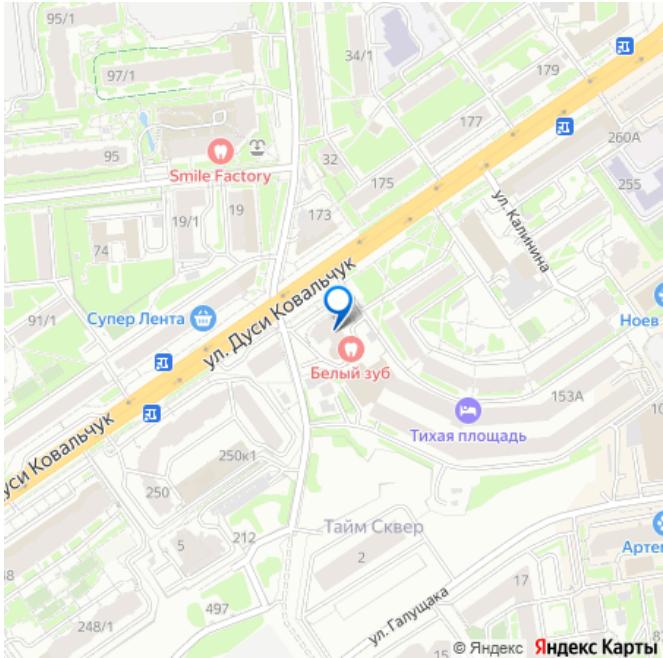
45 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9256589>

700

**Департамент недвижимости и права,  
Департамент недвижимости и права**

**79134730801, 7983132  
4039**

для заметок

Тип санузла

раздельный

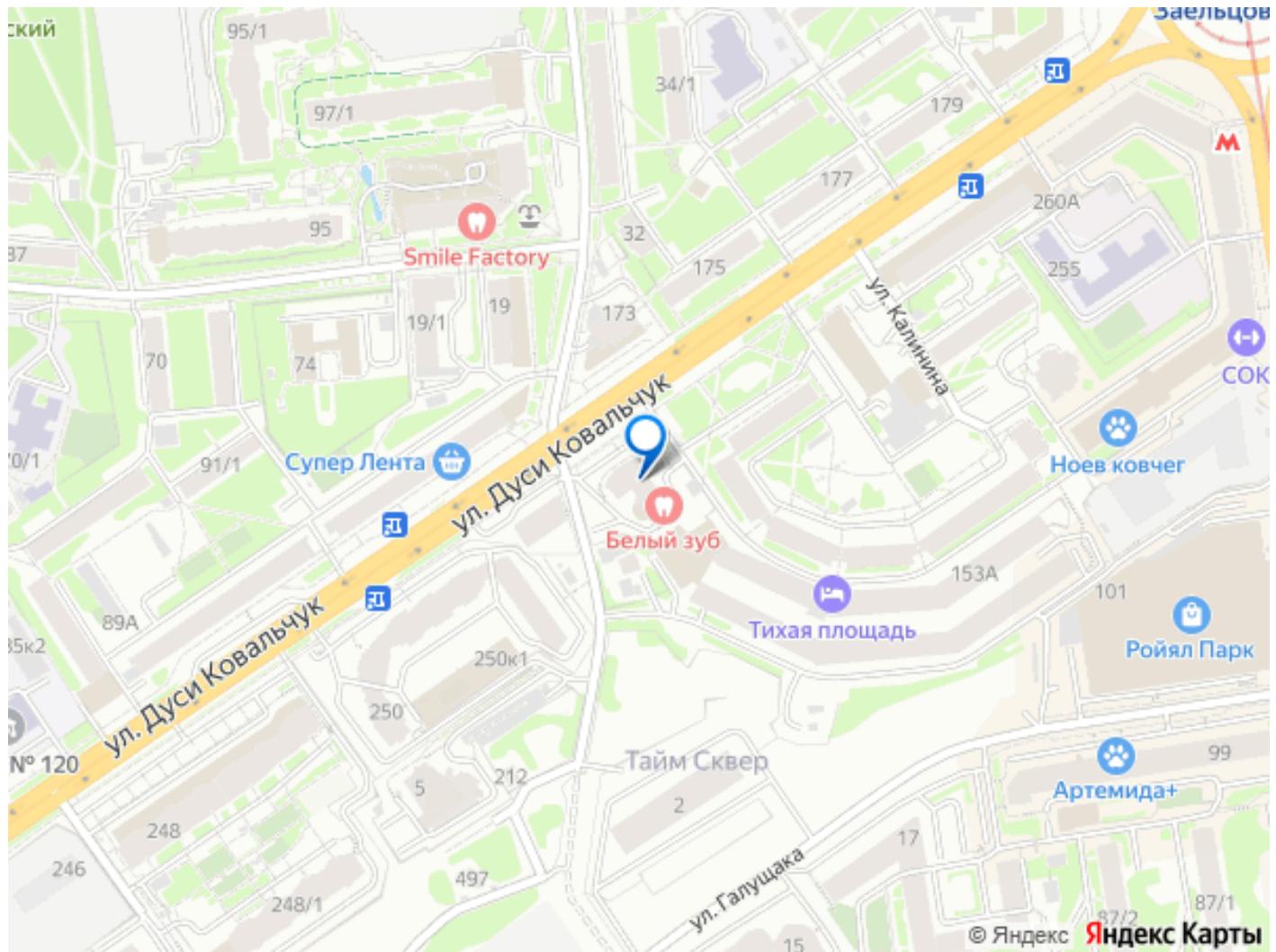
Ремонт

евро

## Описание

Жилой комплекс «Дом будущего» представляет собой кирпичный дом переменной этажности, возведенный в 2004 году в Заельцовском районе Новосибирска. РАСПОЛОЖЕНИЕ Дом расположен по адресу улица Дуси Ковальчук, 252. В шаговой доступности находится остановка «Магазин Уют», до метро «Заельцовская» и площади Калинина с развитой транспортной развязкой 10 минут пешком. Дорога до центра города по Красному проспекте на автомобиле займет около 13 минут при среднем уровне пробок, до левого берега по Дуси Ковальчук Владимировская Димитровский мост можно доехать за 30 минут. ИНФРАСТРУКТУРА В радиусе 1,5 км сосредоточены объекты социальной инфраструктуры: суммарно 10 частных и муниципальных детских садов; школа 120, частная школа «Аврора», гимназия Напротив дома, по другую сторону улицы Дуси Ковальчук, находится престижная школа 120 и 9. поликлиника 27. В квартире проведена и узаконена перепланировка. Ремонт выполнен из дорогостоящих отделочных материалов. В подарок новому владельцу остается кухонный гарнитур. Остальная мебель обсуждается.





Move.ru - вся недвижимость России