

Создано: 03.12.2025 в 06:53

Обновлено: 21.12.2025 в 09:34

**Новосибирская область, Новосибирск, 1-е  
Мочищенское шоссе, 150**

**8 100 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, 1-е Мочищенское  
шоссе, 150

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

26.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

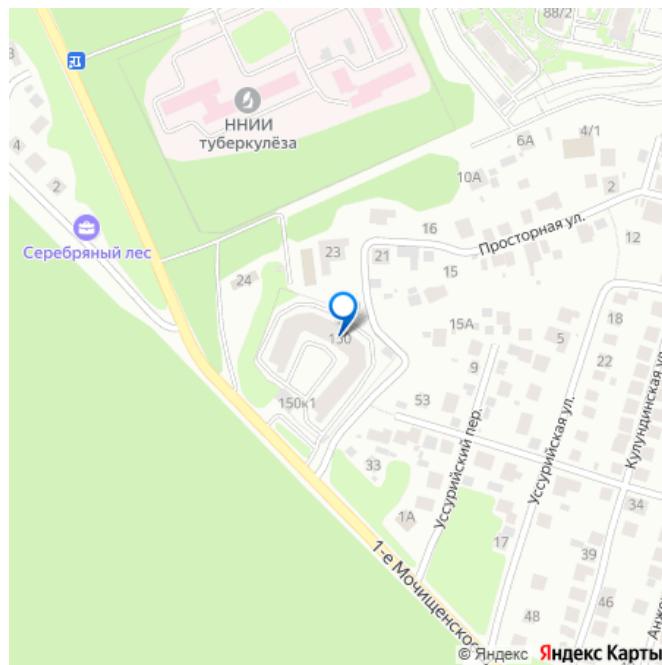
Лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287095>  
961

Ирина Макаевская, МакроМир

**79137817389**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

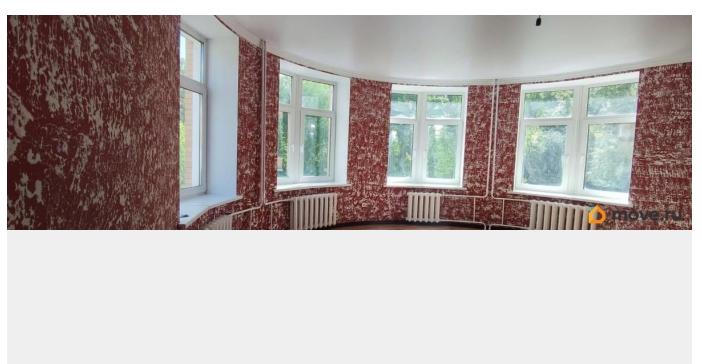
## Описание

Арт. 77281386 Шикарное предложение, большая 2-х комнатная квартира площадью 81 кв.м в кирпичном доме с очень классной планировкой. Площадь комнаты 26 квадратов, в ней 2 больших окна с выходом на французский балкон. Кухня-гостинная 30,8 кв.м. с потрясающим видом и 4 окнами.

Сан.узел с окном и большой лоджией, что редкость в наше время. Высокие потолки - 3 метра, большое количество окон делают квартиру действительно очень светлой, в ней много пространства и воздуха. Таких предложений просто нет на рынке! Смелый дизайнерский ремонт, стены под покраску, легко можно изменить по вашему желанию.

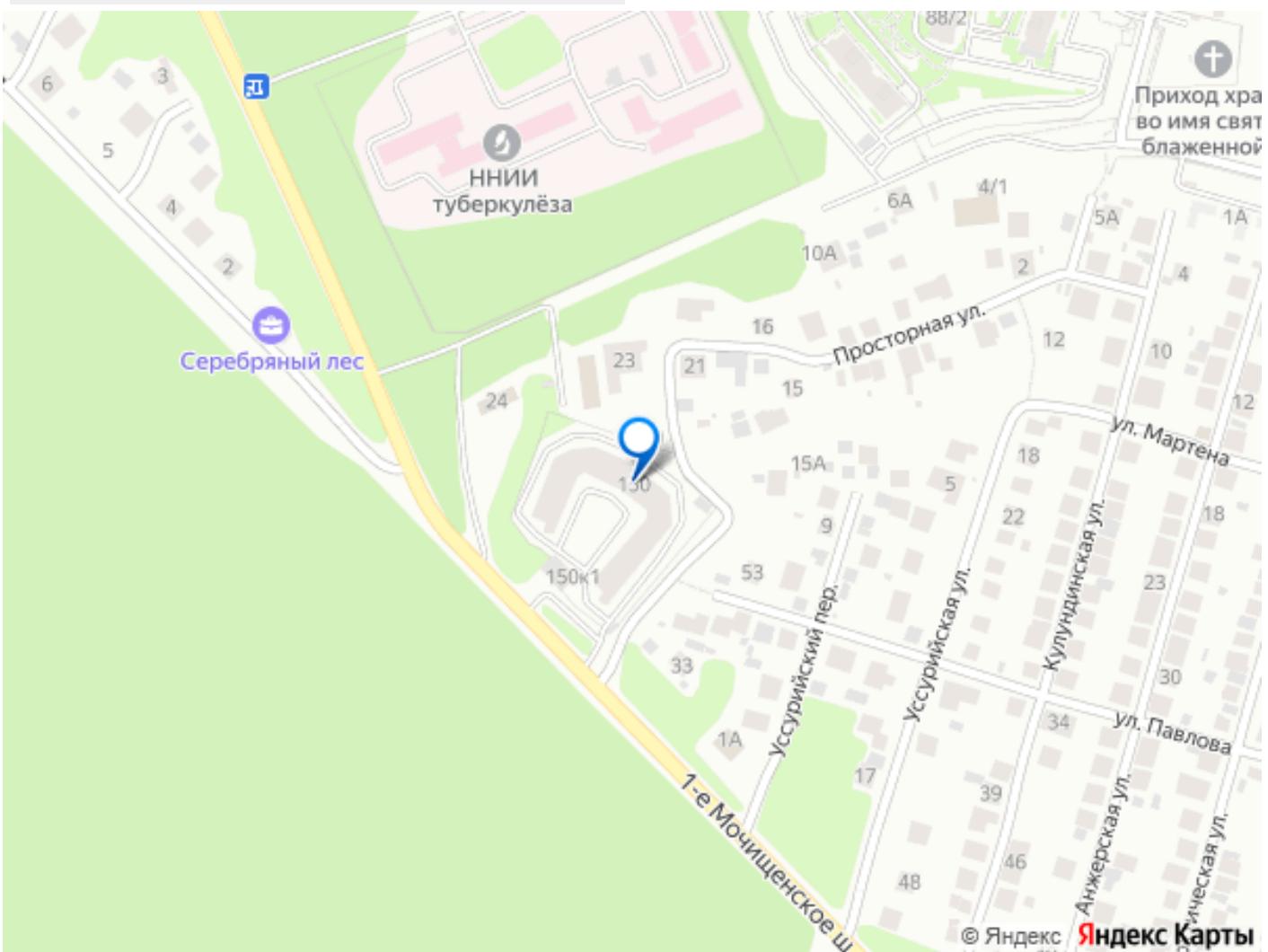
Клубный дом по праву можно назвать премиум классом. Закрытый двор, охрана, детская площадка, зона отдыха и барбекю, подземная парковка. Шикарная локация-10 минут до площади Калинина, при этом квартира находится в окружении соснового бора, а это и свежий воздух и приятные прогулки. Кирпичный дом - ( Классической кирпичной кладки с толщиной стен 60 см!)- это всегда тепло и тихо, потому что в кирпичном доме соседей не слышно

Просмотр в день звонка. Дополнительно  
оплачивается комиссия покупателя.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России