

Создано: 18.05.2024 в 15:23

Обновлено: 08.12.2025 в 20:34

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9276310>

854

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Шевченко, 2/1**

18 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Шевченко, 2/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Шевченко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

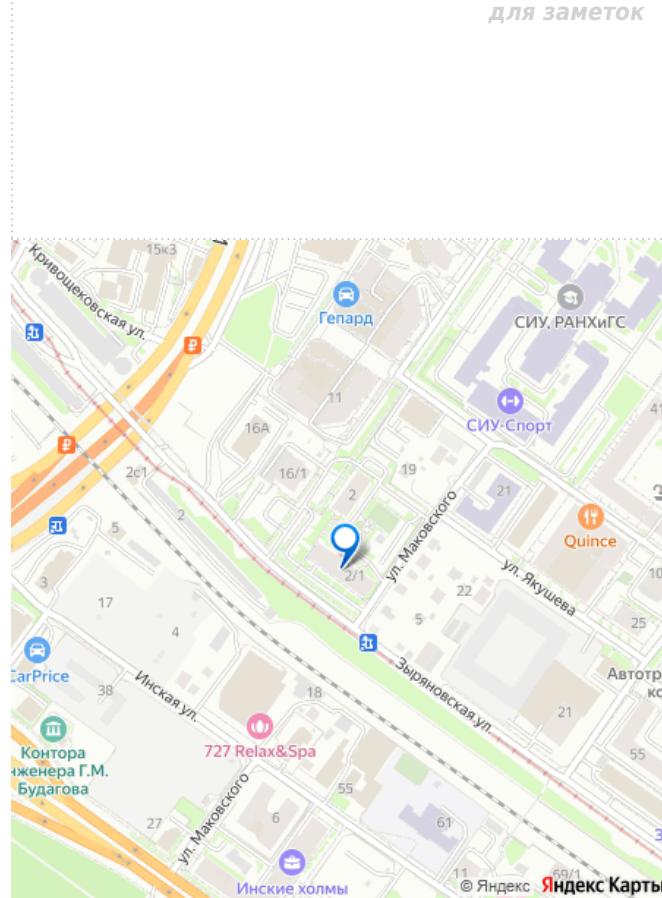
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

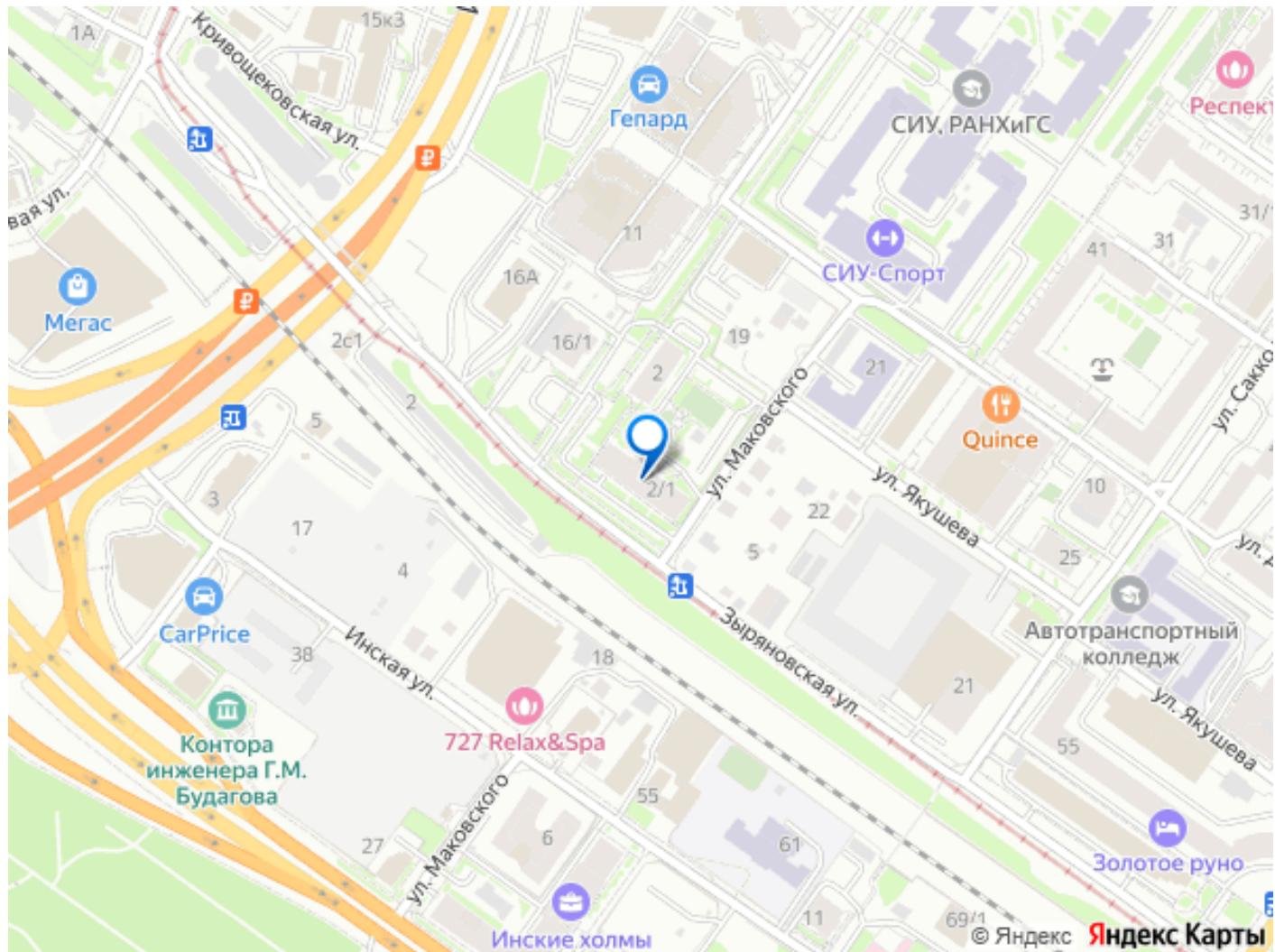
возможна ипотека

Описание

Трехкомнатная квартира-студия расположена в новом жилом комплексе Маковского . Район славится развитой инфраструктурой для проживания -школы, гимназия12, детские сады, дошкольные учреждения, Сибирский институт управления филиал РАНХиГС, СибГУТИ, ГПНТБ, библиотека им. Л.Н. Толстого, супермаркет Бахетле, магазины Ярче, Пятерочка, Магнит, ТЦ Мегас, Октябрьский рынок. Прекрасная транспортная развязка: в шаговой доступности станции метро Октябрьская и Речной вокзал, рядом автобусная остановка и трамвайная, выезд на Ипподромскую и Октябрьскую магистрали, на коммунальный мост. Огороженная территория с детской и спортивной площадкой. В доме есть круглосуточная охрана, установлены камеры видеонаблюдения. Двухуровневая подземная парковка. Просторный холл в подъезде, на площадке пять квартир. В квартире выполнен ремонт по дизайн-проекту, с использованием качественных отделочных материалов. Новым собственникам остается кухонный гарнитур со встроенной техникой BOSCH, гардеробная, встроенный шкаф в прихожей, диван. В процессе доработки - установка кондиционеров, заказаны мягкие тумбы и диван в коридор и ванную комнату, кровать в спальню, мелкие отделочные

работы. Квартира ждет новых хозяев! Ждем на просмотр(время по договоренности)!

Номер объекта: #1/537149/24667



Move.ru - вся недвижимость России