

Создано: 14.10.2025 в 07:17

Обновлено: 11.12.2025 в 10:20

**Новосибирская область, Новосибирск,
Красноярская улица, 107**

15 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Красноярская улица,
107

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Красноярская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.7 м²

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

79.6 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

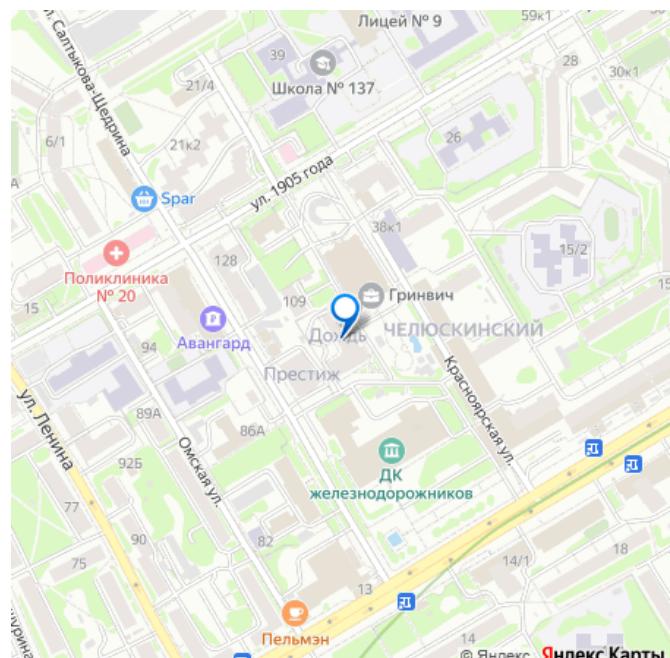
лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285725>
126

**Лариса Нестерова, Владис
Центральное**

79130134356

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

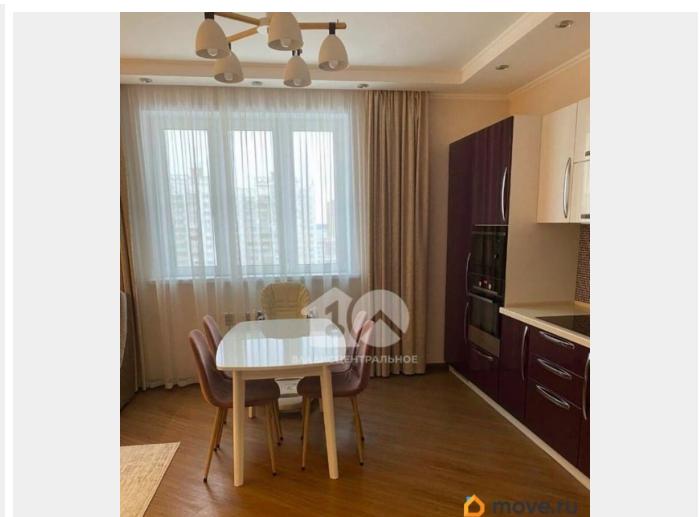
да

возможна ипотека, лифт, парковка

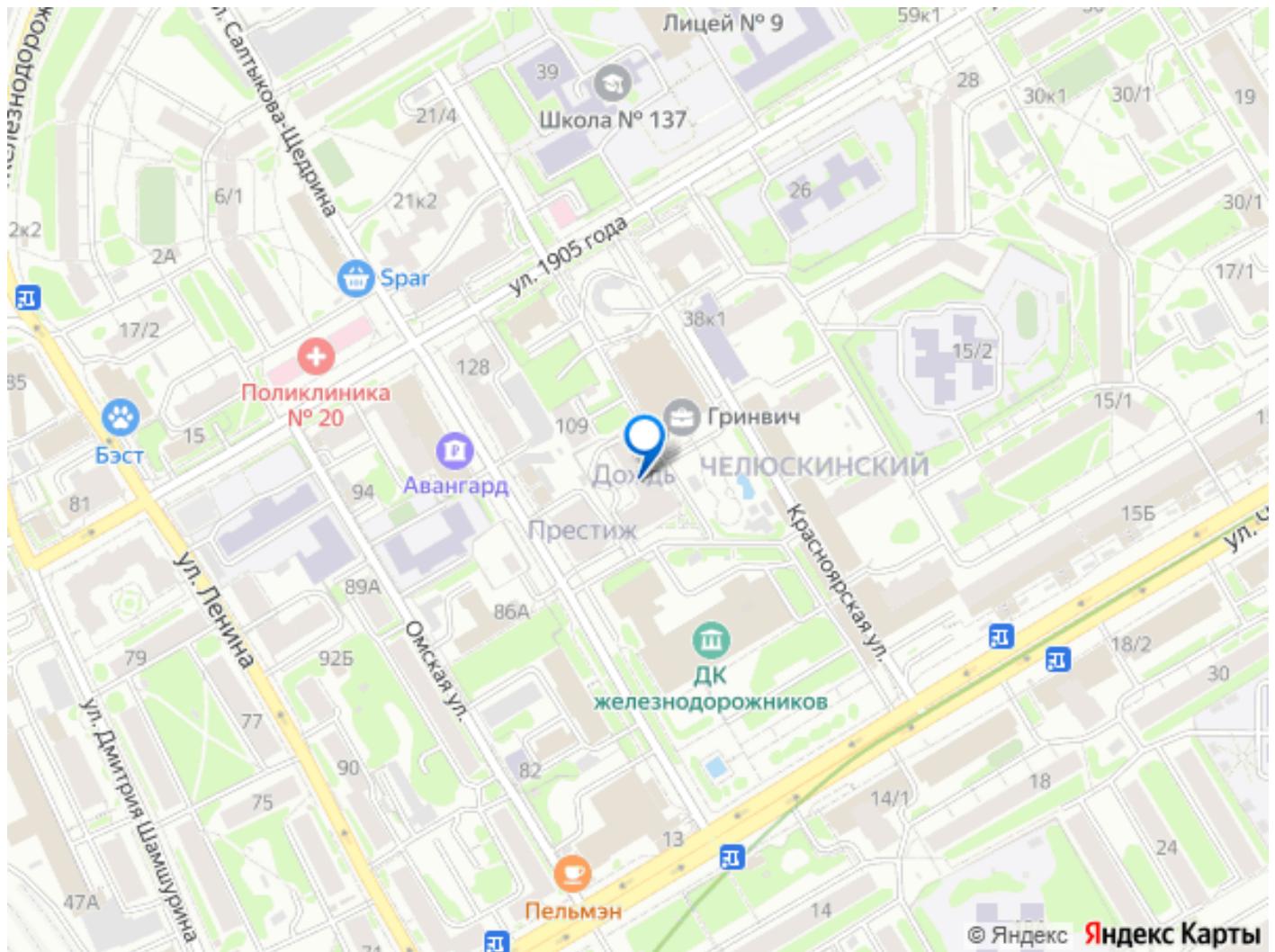
Описание

Код объекта: 1847019. Предлагается к покупке 3-комнатная квартира студия в новом жилом комплексе комфорт класса» Дождь « в центральной части города . Территория дома огорожена, во дворе установлена детская площадка, зелёная зона с фонтаном, подземный паркинг, видеонаблюдение , консьерж. Шаговая доступность до станции метро Гарина-Михайловского и Красный проспект. Вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура рядом. В квартире выполнен современный ремонт . Функциональная планировка - просторная кухня-гостиная - 23 кв.м, детская комната - 17,5 кв.м, спальня - 15,8 кв.м, совмещённый санузел - 8 кв.м, прихожая с гардеробной - 11,5 кв.м. Полы в квартире выполнены из керамогранита KERAMA MARAZZI и кварц-виниловой плитки Alpine Floor. Потолки фигурные из гипсокартона, освещение - многоуровневое,

разно-диапазонного света. Биметаллические радиаторы отопления с терморегулятором. Межкомнатные двери с матированными витражами укомплектованы магнитными замками, а также фурнитурой и дверными ограничителями от итальянского производителя Morelli. Кухонный гарнитур с фартуком из итальянской мозаики с эффектом битого стекла Art&Natura, столешницей из кварцевого агломерата, встроенной бытовой техникой Hansa и встроенным холодильником Liebherr. Установлено 2 современные сплит-системы Hyundai. Квартира готова к проживанию . Быстрый выход на сделку . Приглашаем на просмотр! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России