

Создано: 30.07.2025 в 07:41

Обновлено: 16.12.2025 в 14:50

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Пятницкого, 7

**6 850 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Пятницкого, 7

Округ

[Новосибирск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Пятницкого](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

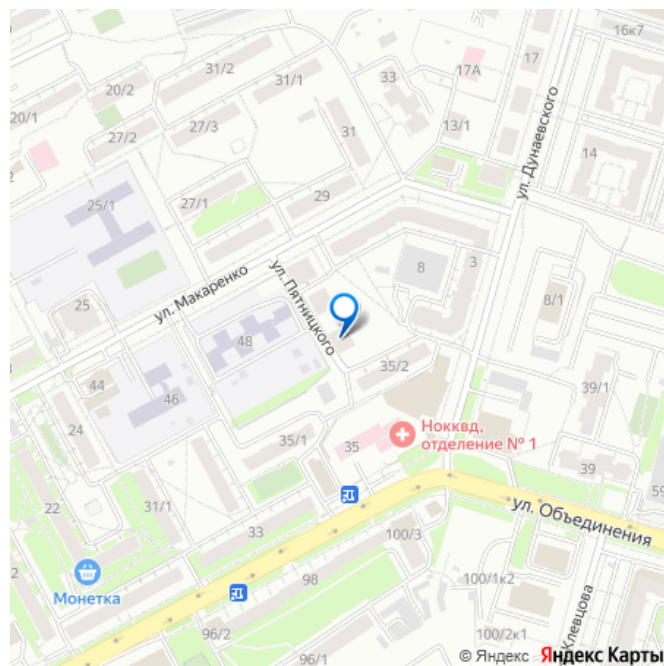
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286847015>

**Раиса Швецова, Города Новосибирск**  
**79831236186**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

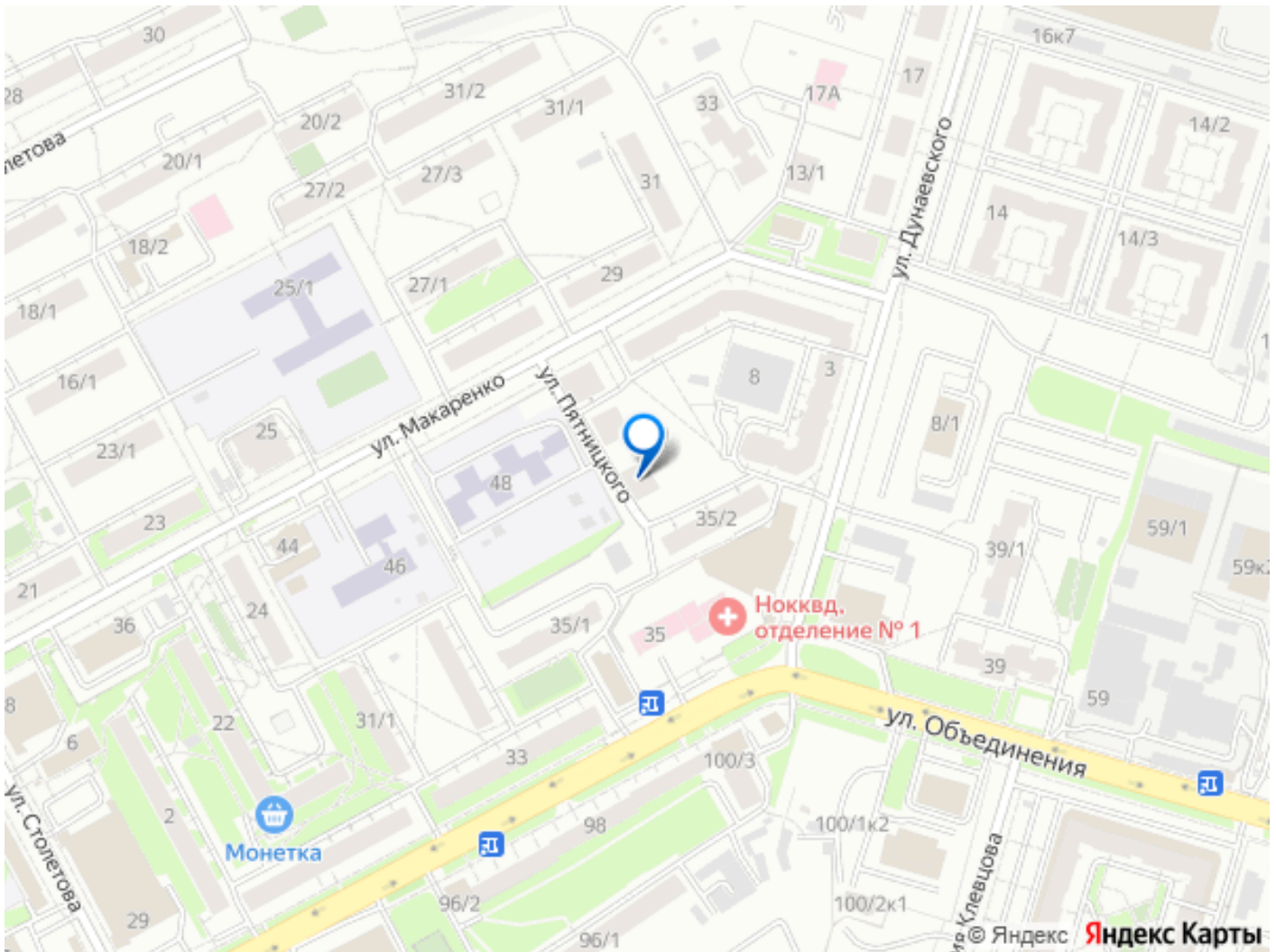
## Описание

Код объекта: 1706563. Продается уютная 3-комнатная квартира-студия! Основные характеристики: - Общая площадь: 76 кв. м - Студия с кухней: 20 кв. м - 2 изолированные комнаты: 33 кв. м - Ванная комната: 9 кв. м - Прихожая: 14 кв. м Отличительные черты: - Квартира очень теплая, что обеспечивается: - Пробковыми полами в комнатах - Кварцево-виниловым покрытием на кухне - Кафельем в ванной и прихожей с подогревом - Аллюминиевыми батареями - Красивый балкон с качественной отделкой - Потолки натяжные, что создает ощущение простора и стиля - Массивные двери для дополнительного уюта и безопасности Уникальные преимущества: - Расположена в современном малонаселенном доме на 15 квартир - Удобная инфраструктура: рядом 3 школы, 3 детских сада и множество магазинов - Остановка транспорта на улице Дунаевского всего в 5 минутах пешком - Отличные соседи — настоящая находка для комфортной жизни - Есть место для автомобиля Эта квартира — идеальный выбор для семейной жизни или как выгодное

инвестиционное вложение! Не упустите шанс  
стать владельцем одного из лучших  
предложений в районе! Звоните сейчас,  
чтобы договориться о просмотре!  
Дополнительно покупатель оплачивает  
комиссию.







Move.ru - вся недвижимость России